| PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO Art. 39, comma 1, D.Lgs. N.33/2013 | | | STRUMENTI URBANISTICI DI ATTUAZIONE | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DATI PRESENTAZIONE ISTANZA | TIPOLOGIA INTERVENTO | ZONA D'INTERVENTO DA PRGC | ATTO DI ADOZIONE/ACCOGLIMENTO DEL DIRIGENTE | PUBBLICAZIONE OSSERVAZIONI | ATTO DI APPROVAZIONE |
| Prot. gen. n. 59191 del 21 luglio 2014 | PDR denominato "Musso Marco" per la demolizione di fabbricati artigianali e la realizzazione di nuovo edificio residenziale | Area Agricola | in attesa di integrazioni documentali | | |
| Prot. gen. n.29157 del 20/03/2018 | P.e.c.l.i. per realizzazione di n.2 edifici a destinazione commerciale al dettaglio/esercizi di somministrazione In Corso Torino | CD.1 "Area a prevalente destinazione commerciale" | Accoglimento in data 31/07/2018 | pubblicazione dal 31/07/2018 al 15/08/2018 osservazioni dal 16/08/2018 al 30/08/2018 | D.G.C. N.426 del 11/09/2018 |
| Prot. gen. n.25550 del 09/03/2018 | P.e.c.l.i. denominato "Lumi" per costruzione di due edifici condominiali in Via Carlo Urbani | C5.1 "area residenziale di nuovo impianto" | Accoglimento in data 09/07/2018 | pubblicazione dal 09/07/2018 al 24/07/2018 osservazioni dal 25/07/2018 al 08/08/2018 | D.G.C. N. 423 del 11/09/2018 |
| Prot. gen. n.6440 del 18/01/2018 | P.e.c.l.i. denominato Valterza - Modifica ai disposti convenzionali | DI6 "aree produttive a prevalente destinazione industriale e artigianale di nuovo impianto" | | | D.G.C. n.100 del 06/03/2018 |
| Prot. gen.n. 118586 del 15/12/2017 | Variante al P.e.c.l.i. C.S. Immobiliare approvato con D.G.C. n-340 del 26/07/2012 denominato Loc. Rilate Comparto I | DI7/C "aree produttive a prevalente destinazione industriale e artigianale di nuovo impianto" | in attesa di integrazioni documentali | | |
| Prot. gen. n. 69736 del 19/07/2017 | P.e.c.l.i. "Noleggi Generali"per realizzazione di capannone ad uso commerciale in C.so Torino | CD.1 "Area a prevalente destinazione commerciale" | in attesa di integrazioni documentali | | |
| Prot. gen. n.65928 del 23/05/2017 | P.e.c.l.i. denominato Start 2.0 per realizzazione di attività commerciale in Strada Bialera | | Accoglimento in data 14/08/2017 | pubblicazione dal 14/08/2017 al 28/08/2017 osservazioni dal 29/08/2017 al 12/09/2017 | D.G.C. n.496 del 24/10/2017 |
| Prot. gen. n. 44059 del 10/05/2017 | Piano di Recupero per per la lottizzazione in quattro unità immobiliari di fabbricato residenziale in corso di ristrutturazione in Fraz. San Marzanotto | E "area Agricola" | D.C.C. N. 51 del 16/12/2019 "Individuazione nuova area da assoggettare a Piano di Recupero" . D.G.C. n. 621 del 23/12/2019 Adozione progetto | pubblicazione dal 24/12/2019 al 24/01/2020 osservazioni dal 25/01/2020 al 23/02/2020 | D.G.C. n.32 del 09/02/2021 |
| Prot. gen. n. 28562 del 24/03/2017 | Variante al P.e.c.l.i. denominato Maximo in Corso Alessandria | DI3B "Area produttiva a prevalente destinazione industriale e artigianale di riordino e completamento" | in attesa di integrazioni documentali | | |
| Prot. gen. n. 45847 del 11/05/2016 | P.E.C.L.I. denominato "ALL STAR" in Corso Torino | CD.1 "Area a prevalente destinazione commerciale" | Accoglimento in data 21/03/2018 | pubblicazione dal 21/03/2018 al 05/04/2018 osservazioni dal 06/04/2018 al 20/04/2018 | D.G.C N.266 del 05/06/2018 |
| Prot. gen. n. 51699 del 27/05/2016 | Variante al P.E.C.L.I. "Ex Mercato Ortofrutticolo" in Corso Venezia | CD10 "Area a prevalente destinazione Commerciale" -B3.5 "Area Residenziale di consolidamento" | Accoglimento in data 19/06/2018 | pubblicazione dal 19/06/2018 al 05/07/2018 osservazioni dal 06/07/2018 al 20/07/2018 | D.G.C. N. 392 del 21/08/2018 |
| Prot.gen.n. 40108 del 28/04/2016 | Piano di Recupero "La Stellina" per realizzazione di edifici residenziali in Viale Don Bianco | C2.1"Area residenziale di nuovo impianto | D.C.C. N. 42 del 13/06/2018 "Individuazione nuova area da assoggettare a Piano di Recupero" . D.G.C. n. 331 del 03/07/2018 Adozione progetto | pubblicazione dal 04/07/2018 al 03/08/2018 osservazioni dal 04/08/2018 al 02/09/2018 | D.G.C. N. 425 del 11/09/2018 |
| Prot. gen.n. 77259 del 02/08/2018 | P.E.C.L.I. "Farmacia del Popolo 2" per opere eseguite su fabbricato esistente in Fraz. Quarto Inferiore | B9.2 Residenziale di completamento | Accoglimento in data 25/01/2019 | pubblicazione dal 25/01/2019 al 09/02/2019 osservazioni dal 10/02/2019 al 24/02/2019 | D.G.C.N.111 del 12/03/2019 |
| Prot. gen.n. 122054 del 14/12/2018 | P.E.C.L.I. "Vaglierano Est per realizzazione di edifici mono e bifamiliari in Asti Fraz. Vaglierano | C9.1 Residenziale di nuovo impianto | Accoglimento in data 22/08/2019 | pubblicazione dal 22/08/2019 al 06/09/2019 osservazioni dal 07/09/2019 al 21/09/2019 | D.G.C.N.602 del 17/12/2019 |
| Prot.gen.n. 100546 del 15/10/2018 | Piano di Recupero "Ex Rustico Nenè s.s." per demolizione e ricostruzione di edificio esistente ai fini residenziali in Loc. Valleandona | Area Agricola. Edificio classificato in tipologia E assimilato ad un lotto di tipo C | D.C.C. N. 6 del 01/04/2019 "Individuazione nuova area da assoggettare a Piano di Recupero" . D.G.C. n. 279 del 11/06/2019 Adozione progetto | pubblicazione dal 12/06/2019 al 12/07/2019 osservazioni dal 13/07/2019 al 13/08/2019 | D.G.C.N.495 del 29/10/2019 |
| Prot.gen. n. 17498 del 18/02/2019 | P.E.C.L.I. "Olimpia Asti" per costruzione di fabbricato ad uso palestra privata in Asti, Loc. Rilate | Zona SP1,1 del PRGC | | pubblicazione dal 07/08/2019 al 21/08/2019 osservazioni dal 22/08/2019 al 05/09/2019 | D.G.C. n.425 del 24/09/2019 |
| Prot.gen.n.61446 del 18/06/2019 | Piano di Recupero denominato "La Regibussa" per mutamento di destinazione d'uso da agricolo agrituristico a residenziale, commerciale e turistico ricettivo Asti Loc. Casabianca | Area Agricola | D.C.C. N. 52 del 16/12/2019 "Individuazione nuova area da assoggettare a Piano di Recupero" D.G.C. n. 620 del 23/12/2019 Adozione progetto | pubblicazione dal 24/12/2019 al 24/01/2020 osservazioni dal 25/01/2020 al 23/02/2020 | D.G.C. n.97 del 12/03/2020 |
| Prot.gen.n.11661 del 01/02/2019 | P.E.C.L.I. denominato "Revignano" per realizzazione di fabbricati residenziali di diversa tipologia n Asti, Fraz. Revignano | C9.1"Area residenziale di nuovo impianto" | Accoglimento in data 01/12/2021 Determinazione Dirigenziale n.2271 | pubblicazione dal 02/12/2021 al 17/12/2021 osservazioni dal 18/12/2021 al 01/01/2022 | D.G.C. n.185 del 12/04/2022 |
| Prot.gen.n.67678 del 03/07/2019 | P.E.C.L.I. denominato "Ex Mulino" per demolizione di fabbricati esistenti e realizzazione di struttura commerciale in Asti, Corso Savona n.258 | Area B17.1 Aree Residenziali di consolidamento | Accoglimento in data 13/07/2021 Determinazione Dirigenziale n.1198 | pubblicazione dal 13/07/2021 al 28/07/2021 osservazioni dal 29/07/2021 al 12/08/2021 | D.G.C. n.310 del 14/09/2021 |
| Prot.gen.n.72338 del 16/07/2019 | Piano di Recupero "Garibaldi 23" in Via Garibaldi angolo vicolo Vicolo San Secondo per ristrutturazione edilizia di fabbricato ad uso residenziale /commerciale | Area A 1 Aree Residenziali di conservazione | D.G.C. 236 del 18/08/2020 Adozione proggeto | pubblicazione dal 20/08/2020 al 19/09/2020 osservazioni dal 20/09/2020 al 19/10/2020 | D.G.C. n.351 del 17/11/2020 |
| Prot. gen. n.77953 del 30/07/2019 | P.E.C.L.I. denominato "Alba" per realizzazione di edificio residenziale plurifamiliare | Area TS11 Residenziale di Trasformazione per creazione servizi | Accoglimento in data 10/03/2021 Determinazione Dirigenziale n. 381 | pubblicazione dal 12/03/2021 al 27/03/2021 osservazioni dal 28/03/2021 al 11/04/2021 | D.G.C. n.155 del 18/05/2021 |
| Prot. gen. n.101689 del 03/10/2019 | P.E.C.L.I. denominato "Il Panate'"per insediamento di nuova struttura artigianale/ commerciale in Loc. Valterza | DI6 "aree produttive a prevalente destinazione industriale e artigianale di nuovo impianto" | Accoglimento in data 25/09/2020 Determinazione Dirigenziale n. 1415 | pubblicazione dal 28/09/2020 al 13/10/2020 osservazioni dal 14/10/2020 al 28/10/2020 | D.G.C. n.352 del 17/11/2020 |

| PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO Art. 39, comma 1, D.Lgs. N.33/2013 | | | | STRUMENTI URBANISTICI DI ATTUAZIONE | |
|---|---|---|---|---|---|
| DATI PRESENTAZIONE ISTANZA | TIPOLOGIA INTERVENTO | ZONA D'INTERVENTO DA PRGC | ATTO DI ADOZIONE/ACCOGLIMENTO DEL DIRIGENTE | PUBBLICAZIONE OSSERVAZIONI | ATTO DI APPROVAZIONE |
| Prot. gen. n.124402 del 03/12/2019 | Variante al Piano di Recupero "Corte Malabaila" Ristrutturazione di fabbricati esistenti nell'isolato compreso tra Via Roero Via Malabaila Via Asinari | Area A 1 Aree Residenziali di conservazione | D.G.C. n.235 del 18/08/2020 Adozione progetto | pubblicazione dal 20/08/2020 al 19/09/2020 osservazioni dal 20/09/2020 al 19/10/2020 | D.G.C. n.370 del 01/12/2020 |
| Prot. gen. n.125955 del 05/12/2019 | P.E.C.L.I. per realizzazione di tre fabbricati unifamiliari in Fraz. San Marzanotto | CF1.6 Residenziale di nuovo impianto | in attesa di integrazioni documentali | | |
| Prot. gen. n.5831 del 20/01/2020 | Variante al P.E.CL.I. denominato Habitat 26 per realizzazione di edifici residenziali in Loc. Palucco | Area Residenziale di nuovo impianto C10.1 | in attesa di integrazioni documentali | | |
| Prot. gen. n.24766 del 09/03/2020 | P.E.C.L.I. "Mondo" per realizzazione di fabbricato ad uso artigianale in Fraz. Revignano n.165 | Area DI19 Insediamenti produttivi Industriali e artigianali | Accoglimento in data 11/02/2022 Determinazione Dirigenziale n.206 | pubblicazione dal 14/02/2022 al 01/03/2022 osservazioni dal 02/03/2022 al 17/03/2022 | D.G.C. n.199 del 19/04/2022 |
| Prot. gen. n.905 del 05/01/2021 | Piano di Recupero "Cassa di Risparmio di Asti" per recupero di cubatura esistente, trasformazione e formazione di locali interrati di collegamentoad edificio limitrofo esistente in Asti, Via Giuseppe Garibaldi n.ro 23 | Area A1 residenziale di conservazione (Lotto edificato di tipo B) | D.C.C. N. 19 del 21/04/2022 "Individuazione nuova area da assoggettare a Piano di Recupero". D.G.C. n. 276 del 07/06/2022 Adozione progetto | pubblicazione dal 09/06/2022 al 08/07/2022 osservazioni dal 09/07/2022 al 07/08/2022 | D.G.C. n. 350 del 13/09/2022 |
| Prot. gen. n.24449 del 04/03/2021 | P.E.C.L.I. "Carapezza" per realizzazione di fabbricati residenziali in Corso Casale | Area C5.2 Area residenziale di nuovo impianto | Archiviazione PG.77024 del 13/7/2022 esecutiva dal 12/08/2022 | | |
| Prot. gen. n.39076 del 15/04/2021 | PECLI "ASTISIDER - OFFICINE MECCANICHE CAIANO" | Area DI.11 produttiva a prevalente destinazione industriale e artigianale di nuovo impianto | Richiesta archiviazione PG.62246 dell' 08/06/2022 | | |
| Prot. gen. n°63482 del 18/06/2021 | PDR "ALFIERIVENTIDUE" per ristrutturazione edilizia con recupero di volumetria di fabbricato esistente in Corso Alfieri | Area B1.2 residenziale di consolidamento (Ambito di conservazione - Lotti edificati di tipo D) | D.C.C. N. 20 del 21/04/2022 "Individuazione nuova area da assoggettare a Piano di Recupero". D.G.C. n. 228 del 10/05/2022 Adozione progetto | pubblicazione dal 12/05/2022 al 10/06/2022 osservazioni dal 11/06/2022 al 10/07/2022 | D.G.C. n. 309 del 26/07/2022 |
| Prot. gen. n°77832 del 27/07/2021 | PECLI "ERRERRE - PILONE SRL" per insediamento commerciale in Corso Felice Cavallotti | Area B1.2 "area residenziale di consolidamento" | | | D.G.C. n..277 in data 07/06/2022 |
| Prot. gen. n°77944 del 27/07/2021 | PECLI "MORANDO IMMOBILIARE SRL" per insediamento produttivo e commerciale in Via Maggiora | Area DI.2 produttiva a prevalente destinazione industriale e artigianale | richiesta archiviazione PG.106876 del 05/10/2022 | | |
| Prot. gen. n°117146 del 17/11/2021 | Variante PDR GOLF CITTA' DI ASTI" - | Area agricola | D.G.C. N. 143 del 22/03/2022 Adozione progetto | Pubblicazione dal 23/03/2022 al 21/04/2022 osservazioni dal 22/04/2022 al 21/05/2022 | D.G.C. n. 264 del 31/05/2022 |
| Prot. gen. n°122300 del 30/11/2021 | PECLI "VARIANTE GI.BI" MODIFICA AI DISPOSTI CONVENZIONALI | CD.3 Area a prevalente destinazione commerciale | | | D.G.C. n.456 del 14/12/2021 |
| Prot. gen. n°122648 del 10/12/2021 | PECLI "VALMANERA - PLAKU" per realizzazione di edificio unifamiliare in Strada valmanera | CF2.6 Area residenziale di nuovo impianto frazionale | Accoglimento in data 15/03/2023 Determinazione Dirigenziale n.552 | Pubblicazione dal 15/03/2023 al 29/03/2023 osservazioni dal 30/03/2023 al 14/04/2023 | D.G.C. n. 185 del 03/05/2023 |
| Prot. gen. n°131913 del 24/12/2021 | PDR "CONDOMINIO L'ANCIUE' " per ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico con recupero di volumetria di edificio condominiale esistente in Piazza Roma, Via Ottolenghi Via Aliberti | Area A1 residenziale di conservazione (Ambito di conservazione di tipo C) | D.C.C. N. 21 del 21/04/2022 "Individuazione nuova area da assoggettare a Piano di Recupero". D.G.C. n. 263 del 31/05/2022 Adozione progetto | Pubblicazione dal 02/06/2022 al 01/07/2022 osservazioni dal 02/07/2022 al 31/07/2022 | D.C.C. n. 36 del 19/09/2022 |
| Prot. gen. n°85862 del 05/08/2022 | PDR ECA srl (ex BIANCHI TERESA) per opere già eseguite su fabbricato residenziale esistente in Frazione Vallenadona | Area residenziale di conservazione all'interno di un ambito di conservazione (Lotti edificati di tipo C) | D.C.C. N. 4 del 23/03/2023 "Individuazione nuova area da assoggettare a Piano di Recupero". D.G.C. n. 411 del 17/10/2023 Adozione | Pubblicazione dal 19/10/2023 al 17/11/2023 osservazioni dal 18/11/2023 al 17/12/2023 | D.C.C. n. 545 del 28/12/2023 |
| Prot. gen. n°125489 del 18/11/2022 | PDR "LA BENEDETTA" per cambio di destinazione d'uso con opere da residenziale a produttivo agricolo in Località Viatosto | Area agricola (zona P - Tipologia F - n. edificio 446) all'interno di un ambito di conservazione assimilabile ai lotti edificati di tipo B | D.C.C. N. 5 del 23/03/2023 "Individuazione nuova area da assoggettare a Piano di Recupero". D.G.C. n. 234 del 30-05-2023 Adozione | Pubblicazione dal 31/05/2023 al 29/06/2023 osservazioni dal 30/06/2023 29/06/2023 | D.G.C. n. 345 del 05/09/2023 |
| Prot. gen. n°51298 del 26/04/2023 | PDR "PALAZZO ARTOM" per ristrutturazione edificio residenziale (ex scuola privata) in via Cavour | Area residenziale di conservazione all'interno di un ambito di conservazione (Lotti edificati di tipo A e B) | D.C.C. N. 26 del 09/09/2024 "Individuazione nuova area da assoggettare a Piano di Recupero". D.G.C. n.402 del 27/09/2024 Adozione | Pubblicazione dal 01/10/2024 al 31/10/2024 osservazioni dal 01/11/2024 al 30/11/2024 | D.G.C n. 525 del 12/12/2024 |
| Prot. gen. n. 18237 del 10/02/2023 | P.E.C.L.I. "Spesa Intelligente" per ampliamento di fabbricato commerciale | Area CD.3 Aree a prevalente destinazione commerciale destinate all'insediamento di grandi e medie strutture di vendita | Accoglimento in data 17/06/2024 Determinazione Dirigenziale n.1296 | Pubblicazione dal 17/06/2024 al 02/07/2024 osservazioni dal 03/07/2024 al 17/07/2024 | D.G.C. n.47 in data 28/01/2025 |
| Prot. gen. n°77688 del 23/06/2023 | PECLI "MORANDO IMMOBILIARE SRL" per insediamento produttivo e commerciale in Via Maggiora | Area DI.2 produttiva a prevalente destinazione industriale e artigianale | Accoglimento in data 12/11/2025 Determinazione Dirigenziale n.2447 | Pubblicazione dal 13/11/2025 al 28/11/2025 osservazioni dal 29/11/2025 al 13/12/2025 | |
| Prot. gen. n°156119 del 29/12/2023 | PECLI "RAGAZZI DEL '99" PER REALIZZAZIONE DI NUOVI FABBRICATI PRODUTTIVI/ARTIGIANALI | Area DI.11 aree produttive a prevalente | Accoglimento in data 11/10/2024 Determinazione Dirigenziale n.2169 | Pubblicazione dal 14/10/2024 al 29/10/2024 osservazioni dal 30/10/2024 al 13/11/2024 | D.G.C. n.67 del 11/02/2025 |
| Prot. gen. n°16831 DEL 06/02/2024 | PECLI "EX UPIM" per ristrutturazione edilizia di fabbricato esistente | Area B1.2 Aree residenziali di consolidamento | Accoglimento in data 22/11/2024 Determinazione Dirigenziale n. 2542 documentali | Pubblicazione dal 22/11/2024 al 6/12/2024 osservazione dal 7/12/2024 al 21/12/2024 | D.G.C.n. 34 del 21/01/2025 |
| Prot. gen. n°21031 del 14/02/2024 | P.P. Ambito TP1 Ex Caserma Colli di Felizzano | Area TP.1 Area Speciale rimandata a Strumento urbanistico di iniziativa pubblica | Adozione con D.G.C. n. 250 in data 30/5/2024 | Pubblicazioni dal 31/05/2024 al 30/06/2024 osservazioni dall' 1/7/2024 al 30/7/2024 | D.C.C. 403 del 27/09/2024 |
| Prot. gen. n°29217 del 01/03/2024 | P.E.C.L.I. per realizzazione di fabbricato commerciale | Area CD.1 Aree a prevalente destinazione commerciale | Accoglimento in data 11/07/2025 Determinazione Dirigenziale n.1496 | Pubblicazione dal 11/07/2025 al 26/07/2025 osservazioni dal 27/07/2025 al 10/08/2025 | D.G.C. n.555 del 10/12/2025 |
| Prot. gen. n°95270 del 17/07/2024 | Piano di Recupero "Vicolo Battisti" per opere di ristrutturazione edilizia con cambio di destinazione d'uso | Area A.1 Aree Residenziali di conservazione | Adozione con D.G.C. n. 46 del 28/01/2025 | Pubblicazione dal 30/01/2025 al 26/02/2025 osservazioni dal 27/02/2025 al 28/03/2025 | D.G.C. n. 171 del 08/04/2025 |
| Prot. gen. n°100641 del 30/07/2024 | PECLI "Porta Torino" per realizzazione di edificio residenziale e commerciale | Area C2.1 Area Residenziale di nuovo impianto | in attesa di integrazioni documentali | | |
| Prot. gen. n°65552 del 21/05/2025 | Piano di Recupero "Archi" per ristrutturazione edilizia di edificio residenziale esistente sito in Asti | Area A.1 Aree Residenziali di Conservazione | Adozione con D.G.C. n. 390 del 26/08/2025 | Pubblicazione dal 26/08/2025 al 25/09/2025 osservazioni dal 26/09/2025 al 24/10/2025 | D.G.C. n. 503 del 07/11/2025 |
| Prot. gen. n°111153 del 29/08/2025 | Piano di Recupero "Chiorra" per sostituzione di fabbricato esistente con nuovo edificio residenziale | Area Agricola | in attesa di integrazioni documentali | | |
| Prot. gen.n. 88774 del 04/07/2025 | P:E:C:L:I: REGEN RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO PLURIFUNZIONALE, ART. 3 COMMA D) DPR 380/01 E PARZIALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO | "Aree produttive a prevalente destinazione industriale ed artigianale di nuovo impianto e relativa classificazione" DI11 | in attesa di integrazioni documentali | | |
| Prot. gen.n. 3159 del 12/01/2026 | P.E.C.L.I. per realizzazione di fabbricato commerciale | C1.1 Aree Residenziali di nuovo impianto | | | |

| PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO Art. 39, comma 2, D.Lgs. N.33/2013 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| DATI PRESENTAZIONE PROPOSTA | TIPOLOGIA DI PROPOSTA DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA DEL P.R.G.C. CON PREMIALITA' EDIFICATORIE | OGGETTO PROPOSTA | AREA D'INTERVENTO DA P.R.G.C. | INDIVIDUAZIONE/ ADOZIONE | PUBBLICAZIONE/ OSSERVAZIONI | ATTO DI APPROVAZIONE |
| Protocollo generale n.54089 del 07/06/2017 | Piano Particolareggiato denominato "Techouseuno" | Ristrutturazione edilizia con parziale demolizione e cambio di destinazione d'uso da residenziale a commerciale | Asti, Corso Alessandria Area T1 (Area Residenziale di Trasformazione) in zona omogenea B12.1 | | | |
| Protocollo generale n.104644 del 08/11/2017 | Piano Particolareggiato denominato "Baltimora" | Realizzazione di edificio a destinazione commerciale | Asti, C.so Casale Area T2 (Area Residenziale di Trasformazione) in zona omogenea B7.2 | D.C.C. N.33 DEL 26/04/2018 (Individuazione Nuova Area da assoggettare a P.P. ) D.G.C.N.158 DEL 02/04/2019 Adozione Progetto | pubblicazione dal 03/04/2019 al 03/05/2019 osservazioni dal 04/05/2019 al 04/06/2019 | D.G.C.n. 370 del 06/08/2019 |
| Protocollo generale n.31810 del 28/03/2018 | Protocollo d'Intesa denominato "Air" per Piano Particolareggiato in variante al P.R.G.C. | Realizzazione polo per attività sportive e per l'impiego del tempo libero | Asti, Loc. Rilate Area DI7/B (Area produttiva a prevalente destinazione industriale e artigianale di nuovo impianto) | D.G.C.N.173 DEL 20/04/2018 (Approvazione Protocollo d'Intesa) | | |
| Protocollo generale n.66506 del 04/07/2018 | Piano Particolareggiato "AIR" | Realizzazione polo per attività sportive e per l'impiego del tempo libero | Asti, Loc. Rilate Area DI7/B (Area produttiva a prevalente destinazione industriale e artigianale di nuovo impianto) | in attesa di integrazioni documentali | | |
| Protocollo generale n.76319 del 24/09/2014 | Piano Particolareggiato "Carrera 2" | Realizzazione di struttura commerciale | Asti, Via Maggiora Area DI/2 (Area produttiva a prevalente destinazione industriale e artigianale di nuovo impianto) | D.G.C.N.614 DEL 20/12/2019 Adozione Progetto | pubblicazione dal 20/12/2019 al 19/01/2020 osservazioni dal 20/01/2020 al 18/02/2020 | D.G.C. n.67 del 25/02/2020 |

| PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO Art. 39, comma 2, D.Lgs. N.33/2013 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DATI PRESENTAZIONE PROPOSTA | TIPOLOGIA DI PROPOSTA DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA DEL P.R.G.C. | OGGETTO PROPOSTA | AREA D'INTERVENTO DA P.R.G.C. | ADOZIONE | ATTO DI APPROVAZIONE |
| Protocollo generale n.3060 del 11/01/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area DI7 - Ridefinizione viabilità ed area standard all'interno del lotto di proprietà | Area DI7 | Proposta valutata nella Variante Parziale 35 | D.C.C. N.78 DEL 18/12/2018 |
| Protocollo generale n.3062 del 11/01/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Inserimento immobile in area che consenta l'edificazione di pertinenza agricola | Area agricola/ Area A2.1 fraz. Sessant | | |
| Protocollo generale n.3659 del 12/01/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area residenziale C4.1 - Proposta di concertazione rigurdante assegnazione capacità edificatoria a fronte di cessione area in eccedenza a quanta dovuta | Area residenziale C4.1 | Proposta valutata nella Variante Parziale 35 | D.C.C. N.78 DEL 18/12/2018 |
| Protocollo generale n.11080 del 31/01/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area Agricola - richiesta inserimento attività produttiva in quelle legittime a destinazione impropria | Area Agricola | Proposta valutata nella Variante Parziale 35 | D.C.C. N.78 DEL 18/12/2018 |
| Protocollo generale n.12114 del 2/02/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area residenziale C5.2 - Modifica poisizionamento standard urbanistico | Area residenziale C5.2 | Proposta valutata nella Variante Parziale 35 | D.C.C. N.78 DEL 18/12/2018 |
| Protocollo generale n.15496 del 12/02/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area produttiva DI7 - Riconversione in area agricola ed eliminazione vincolo a sedime stradale | Area produttiva DI7 | | |
| Protocollo generale n.19450 del 21/02/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area residenziale di conservazione A1.1 - Richiesta di correzione circa attribuzione erronea di lotto edificato di tipo B | Area residenziale di conservazione A1.1 | | |
| Protocollo generale n.19457 del 21/02/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area residenziale B3.6 - Richiesta assegnazione capacità edificatoria a fronte di cessione area | Area residenziale B3.6 | Proposta valutata nella Variante Parziale 35 | D.C.C. N.78 DEL 18/12/2018 |
| Protocollo generale n.25023 del 8/03/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area residenziale B8.1- Richiesta rimozione vincolo ad area ferroviaria | Area residenziale B8.1 | Proposta valutata nella Variante Parziale 35 | D.C.C. N.78 DEL 18/12/2018 |
| Protocollo generale n.25112 del 8/03/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area residenzialeA2.1 - Richiesta ridefinizione perimetro area omogenea di proprietà | Area residenziale A2.1 | Proposta valutata nella Variante Parziale 35 | D.C.C. N.78 DEL 18/12/2018 |
| Protocollo generale n.28033 del 16/03/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area Agrigola - Richiesta assegnazione uniforme categoria di standard urbanistico a lotto di proprietà | Area Agricola | | |
| Protocollo generale n. 96381 del 03/10/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area Agricola - Richiesta di revisione della classe geologica | Area Agricola | | |
| Protocollo generale n. 109127 del 08/11/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area B1.2 Richiesta di acquisto di porzione di terreno comunale | Area B1.2 | | |
| Protocollo generale n.113549 del 22/11/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area B1.1 Residenziale consolidata. Richiesta di eliminazione del vincolo di area per attrezzature di interesse comune | Area B1.1 | | |

| PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO Art. 39, comma 2, D.Lgs. N.33/2013 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DATI PRESENTAZIONE PROPOSTA | TIPOLOGIA DI PROPOSTA DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA DEL P.R.G.C. | OGGETTO PROPOSTA | AREA D'INTERVENTO DA P.R.G.C. | ADOZIONE | ATTO DI APPROVAZIONE |
| Protocollo generale n.117320 del 03/12/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area DI2 Produttiva a prevalente destinazione industriale ed artigianale di nuovo impianto. Richiesta di verifica viabilità prevista in zona sud | Area DI2 | | |
| Protocollo generale n. 124308 del 21/12/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area SP1.1 con Destinazione sportiva. Richiesta di riperimetrazione dell'area in Loc. Rilate | Area SP1.1 | | |
| Protocollo generale n. 124849 del 24/12/2018 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area Agricola. Richiesta cambio di destinazione urbanistica da agricola a residenziale in Loc. Valgera Strada Bergera | Area Agricola | | |
| Protocollo generale n.27966 del 15/03/2019 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area B9.5 Residenziale consolidata. Richiesta di riclassificazione in zona agricola | Area B9.5 | | |
| | | | | | |
| Protocollo generale n.55546 del 27/05/2021 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area agricola. Richiesta di riclassificazione in area per spazi pubblici a parco, per il gioco e per lo sport | Area Agricola | Variante Parziale 38 adottata con D.C.C. n. 18 del 21/4/2022 | Variante Parziale 38 approvata con D.C.C. n. 54 del 01/12/2022 |
| Protocollo generale n.123128 del 02/12/2021 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area residenziale di consolidamento B3.4 e area residenziale di nuovo impianto C1.4. Richiesta di vincolo ad area per spazi pubblici a parco, per il gioco e per lo sport | Area B3.4 e C1.4 | Variante Parziale 38 adottata con D.C.C. n. 18 del 21/4/2022 | Variante Parziale 38 approvata con D.C.C. n. 54 del 01/12/2022 |
| Protocollo generale n.55641 del 27/05/2021 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area residenziale di consolidamento B3.5. Richiesta per la rimozione del vincolo a viabilità | Area B3.5 | Variante Parziale 38 adottata con D.C.C. n. 18 del 21/4/2022 | Variante Parziale 38 approvata con D.C.C. n. 54 del 01/12/2022 |
| Protocollo generale n.70226 del 06/07/2021 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area Produttiva a prevalente destinazione industriale e artigianale DI.5. Richiesta per la riclassificazione in Area Agricola | Area DI.5 | Variante Parziale 38 adottata con D.C.C. n. 18 del 21/4/2022 | Variante Parziale 38 approvata con D.C.C. n. 54 del 01/12/2022 |
| Protocollo generale n.120075 del 25/11/2021 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area produttiva a prevalente destinazione industriale e artigianale DI.11 Richiesta per la rimozione del vincolo a viabilità | Area DI.11 | Variante Parziale 38 adottata con D.C.C. n. 18 del 21/4/2022 | Variante Parziale 38 approvata con D.C.C. n. 54 del 01/12/2022 |
| Protocollo generale n.116860 del 17/11/2021 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area produttiva a prevalente destinazione industriale e artigianale DI.11. Richiesta per rimozione del vincolo a servizi da DI.11 e compensazione con vincolo ad area per spazi pubblici a parco, gioco sport su C1.4 | Area DI.11 e area C1.4 | Variante Parziale 38 adottata con D.C.C. n. 18 del 21/4/2022 | Variante Parziale 38 approvata con D.C.C. n. 54 del 01/12/2022 |
| Protocollo generale n.669 del 04/01/2022 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area Turistico ricettiva TR8.1. Richiesta per riclassificazione in area produttiva a prevalente destinazione industriale e artiginale DI.2 | Area TR8.1 | Variante Parziale 38 adottata con D.C.C. n. 18 del 21/4/2022 | Variante Parziale 38 approvata con D.C.C. n. 54 del 01/12/2022 |

| PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO Art. 39, comma 2, D.Lgs. N.33/2013 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DATI PRESENTAZIONE PROPOSTA | TIPOLOGIA DI PROPOSTA DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA DEL P.R.G.C. | OGGETTO PROPOSTA | AREA D'INTERVENTO DA P.R.G.C. | ADOZIONE | ATTO DI APPROVAZIONE |
| Protocollo generale n.33574 del 28/03/2022 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area agricola. Richiesta per riclassificazione in area di nuovo impianto C5.2 | Area Agricola | Variante Parziale 38 adottata con D.C.C. n. 18 del 21/4/2022 | Variante Parziale 38 approvata con D.C.C. n. 54 del 01/12/2022 |
| Protocollo generale n.28712 del 09/05/2022 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area Residenziale di consolidamento B1.1 contrassegnata con la sigla VA3. Richiesta per riclassificazione come area per attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere | Area B1.1 | | Variante Parziale 38 approvata con D.C.C. n. 54 del 01/12/2022 |
| | | | | | |
| ADEGUAMENTO DI LIMITATA ENTITA' DELLA LOCALIZZAZIONE AREE DESTINATE AD INFRASTRUTTURE RELATIVE AD AREA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI CONSOLIDAMENTO B1.2- AREA EX FERRIERE ERCOLE, AI SENSI DEL C.12, LETT. B) ART 17 DELLA L.R. N. 56/77 E S.M.I. | comma 12, lettera g), dell'art. 17, della L.R. 56/77 e s.m. ed i., | Area "Ex Ferriere Ercole": adeguamento di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture relative all'area a destinazione residenziale di consolidamento B1.2 | Area B1.2 | / | D.C.C. n. 6 del 26/03/2024 |
| | | | | | |
| Protocollo generale n.60529 del 17/05/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | modifica viabilità in progetto | Area B3.7 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.37109 del 24/03/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | rimozione del vincolo per attrezzature a servizio degli insediamenti produttivi | Area DI.1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.52844 del 28/04/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | ridelimitazione perimetro area produttiva | Area DI 10.1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.54860 del 05/05/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | modifica al parametro verde privato di lotto in area di nuovo impianto | Area C 15.1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.129360 del 25/10/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | rimozione del vincolo ad area di interesse comune in area di conservazione | Area A1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.113584 del 09/11/2021 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Area di nuov impianto C8.2 viene vincolata ad orti urbani | Area C8.2 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.23573 del 23/02/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | Riclassificazione di area C7.1 in area agricola | Area C7.1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.20738 del 16/02/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | modifica viabilità in progetto | Area B5.3 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.143336 del 29/12/2022 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | modifica viabilità in progetto | Agricola | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.120460 del 08/11/2022 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | rimozione del vincolo ad area di interesse comune in area di nuovo impianto | Area C5.1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.33176 del 16/03/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | riclassificazione area di nuovo impianto in area agricola | Area C8.1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.121129 del 06/10/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | riclassificazione di area da B10.4 ad area agricola | Area C8.1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.117907 del 28/09/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | rimozione del vincolo ad area di interesse comune in area di conservazione | Area A2.1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |

| PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO Art. 39, comma 2, D.Lgs. N.33/2013 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DATI PRESENTAZIONE PROPOSTA | TIPOLOGIA DI PROPOSTA DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA DEL P.R.G.C. | OGGETTO PROPOSTA | AREA D'INTERVENTO DA P.R.G.C. | ADOZIONE | ATTO DI APPROVAZIONE |
| Protocollo generale n.122915 del 11/10/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | riclassificazione area TR11 SUAP ad area TR | Area TR11 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.15325 del 06/02/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | riclassificazione di area residenziale ad area agricola | Area B8.1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.106061 del 30/08/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | modifica viabilità in progetto | Area C 14.1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.98201 del 04/08/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | riclassificazione da area TD4.1 ad area B12.1 | Area TD4.1 | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| Protocollo generale n.120696 del 05/07/2023 | Richiesta di Variante al P.R.G.C. | modifica viabilità esistente | Area Agricola | Variante Parziale 39 adottata con D.C.C. n. 7 del 28/03/2024 | Variante Parziale 39 approvata con D.C.C. n. 31 dell' 11/11/2024 |
| | | | | | |
| P.R.G.C. VIGENTE, MODIFICA DESTINAZIONE AD OPERA O SERVIZIO PUBBLICO DI AREA CHE IL PRGC VIGENTE DESTINA AD ALTRA CATEGORIA DI OPERA O SERVIZIO PUBBLICO, AI SENSI DEL COMMA 12, LETTERA G) DELL'ART. 17 DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M. ED I. | comma 12, lettera g), dell'art. 17, della L.R. 56/77 e s.m. ed i., | Area "Cassa Edile": modifica della destinazione di servizio pubblico da "Aree per l'istruzione fino all'obbligo" in "Aree per attrezzature Pubbliche di tipo direzionale, di supporto logistico e tecnoclogico ed Aree per attrezzature di tipo direzionale di società private che svolgono un servizio di interesse generale" | Area B5.1 | / | D.C.C. n. 18 del 21/07/2025 |