



**CITTA' DI ASTI**  
**SETTORE CULTURA, ISTITUTI CULTURALI, MANIFESTAZIONI E RICERCA**  
**FINANZIAMENTI**  
*Servizio Manifestazioni*

**CIG. 9616832CCF - ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI FACCHINAGGIO -**  
**48 MESI – PERIODO 2023/2027**

**RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA - CALCOLO DEGLI**  
**IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI - PROSPETTO**  
**ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI**

L'Amministrazione Comunale intende acquisire un servizio di facchinaggio, che consiste, a titolo esemplificativo, nel trasporto e montaggio di arredi (arredamento da ufficio, gazebo, tavoli, sedie e pedane), attrezzature (transenne e cartellonistica ...), strutture per lo spettacolo (palchi, impianti di amplificazione, strutture espositive, arredo urbano), in occasione di traslochi di uffici pubblici e appartamenti di edilizia sociale, di manifestazioni ed eventi sia ricorrenti (es. Carnevale, Palio, feste patronali, Asti Musica, Asti Teatro, ecc.) e sia non programmati; il servizio infatti è funzionale anche alla realizzazione di manifestazioni pubbliche, garantendo l'allestimento degli spazi destinati al pubblico ed alla realizzazione degli eventi medesimi.

Il servizio deve assicurare altresì l'espletamento degli interventi necessari all'organizzazione di tornate elettorali (amministrative, politiche, europee, referendum). Nell'ambito dell'organizzazione delle elezioni il servizio deve prevedere:

- la predisposizione e la manutenzione delle strutture tabelloni destinati alla propaganda elettorale;
- l'allestimento dei seggi elettorali;
- la manutenzione e predisposizione dei materiali di arredo dei seggi elettorali;
- il trasporto e l'allestimento presso sedi scolastiche e circoscrizionali e successivamente il ritiro e stoccaggio dei materiali di arredo elettorale.

Pertanto il ricorso alla formula dell'**accordo quadro** consente di far fronte in modo adeguato all'impossibilità di definire in modo preciso, in sede di predisposizione degli atti di gara, il quantitativo di *ore di facchinaggio* necessarie a far fronte ai bisogni dell'ente.

Il servizio si caratterizza infatti per la presenza di una parte *certa*, legata ad attività programmate e quindi quantificabili a monte, ed una parte *incerta*, legata ad attività non programmate (manifestazioni, traslochi, referendum o altre emergenze che comportino la necessità di movimentare beni, es. calamità naturali o emergenze di varia natura).

L'accordo quadro avrà durata di mesi 48, decorrenti dalla data indicata nel contratto ovvero dalla data dell'eventuale esecuzione anticipata, ai sensi dell'art. 32 comma 13 del D.Lgs. 50/2016, presumibilmente dal mese di Maggio 2023

La **stima** dell'importo necessario all'acquisizione del servizio di facchinaggio – importo complessivo stimato ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. 50/2016 – è stata effettuata con riferimento a:

- dati storici in possesso dell'Amministrazione relativi al **numero di ore** per attività di movimentazioni di beni e materiali, trasloco e trasporto di arredi, strutture, attrezzature e dotazioni di ufficio tra le diverse sedi dell'Ente o presso altri luoghi ubicati nel territorio comunale, inclusi attività per manifestazioni e consultazioni elettorali: si stimano in media 7850 ore/anno, precisando che si tratta di un numero di ore indicativo e non vincolante per l'Amministrazione e che il numero di ore richieste all'affidatario sarà determinato dalle effettive esigenze dell'ente durante il periodo contrattuale;
- costo orario relativo al profilo operaio – III livello del C.C.N.L. IMPRESE ESERCENTI SERVIZI DI PULIZIA - DISINFESTAZIONE - SERVIZI INTEGRATI/MULTISERVIZI, così come stabilito dal Decreto Direttoriale n. 25 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in data 6 giugno 2022" Determinazione del costo orario del lavoro per i lavoratori da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi, a decorrere dal mese di luglio 2022";

CALCOLO DEL COSTO ORARIO DEL PERSONALE					
livello	costo annuo (*)	ore medie anno (**)	costo orario (costo annuo/ore medie anno)	IRAP 3,9% (***)	costo orario personale compresa IRAP
livello A3	€. 27.499,63	1581	€. 17,39	€. 0,67	€. 18,06

(\*) voce COSTO ANNUO da tabella ministeriale "COSTO ORARIO DEL LAVORO PER IL PERSONALE DIPENDENTE DA IMPRESE ESERCENTI SERVIZI DI PULIZIA - DISINFESTAZIONE - SERVIZI INTEGRATI/MULTISERVIZI - LUGLIO 2022 (d.d. 6/06/2022)

(\*\*) voce ORE ANNUE MEDIAMENTE LAVORATE da tabella ministeriale luglio 2022

(\*\*\*) aliquota IRAP ASTI

- spese generali in cui è compresa la messa a disposizione di tutti i mezzi e le attrezzature necessarie alla perfetta esecuzione del servizio, quantificato in una percentuale del 12%;
  - utile di impresa, quantificato in una percentuale del 10%;
- così per un **prezzo orario stimato di € 22,25 + IVA di legge, posto a base di gara.**

In riferimento alla **clausola di tutela occupazionale** di cui al punto 5.3 del Capitolato Speciale si allega tabella contenente i dati relativi al personale attualmente impiegato nel servizio (all. 1A)

Il valore stimato complessivo dell'accordo quadro è quantificato in €. 890.000,00+ IVA:

- €. 700.000,00 + IVA per la durata di 48 mesi;
- €. 140.000,00 + IVA art. 106 comma 12 D. Lgs 50/2016 per eventuale aumento del valore del contratto,
- €. 50.000,00 + IVA art. 106 comma 1 lett. a D. Lgs 50/2016 per eventuale adeguamento ISTAT;

precisando che per quanto attiene agli oneri da interferenza (ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.lgs. 81/2008) sono stati redatti dal Servizio Prevenzione e Protezione il documento unico di valutazione dei rischi (DUVRI) relativo ai servizi di trasloco e facchinaggio e relativo ai servizi di supporto alla logistica dell'allestimento elettorale, da cui risulta che i relativi costi sono pari complessivamente a zero.

Il prospetto economico degli oneri complessivi per l'acquisizione del servizio – con esclusione delle opzioni di cui all'art. 106 del d. Lgs. 50/2016 - è il seguente:

	EURO
<b>Valore complessivo dell'accordo quadro (esclusa IVA)</b>	<b>700.000,00</b>
<b>Oneri da D.U.V.R.I.</b>	<b>0,00</b>
TOTALE VALORE STIMATO DELL'ACCORDO QUADRO ESCLUSA IVA	
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione, di cui:</b>	<b>172.875,00</b>
- IVA (22%) : € 154.000,00 su valore accordo quadro	
- pubblicità legale (preventiva e successiva, IVA e bolli inclusi): €. 4.500,00	
- contributo ANAC (deliberazione del n. 830/2021): €. 375,00	
- Incentivo ex art. 113 comma 2 del D. Lgs 50/2016: €. 14.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO INCLUSA IVA	<b>872.875,00</b>