



## **CITTA' DI ASTI**

SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA

SERVIZIO SUOLO URBANO

SERVIZIO SUOLO EXTRAURBANO

**ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI SFALCIO ERBA,  
POTATURA SIEPI E SPOLLONATURA DI PARCHI, AREE VERDI  
COMUNALI E GIARDINI SCOLASTICI SITI NELLE AREE URBANE ED  
EXTRAURBANE DELLA CITTA' DI ASTI - 48 MESI - 3 LOTTI -  
CIG 9874064F5E - 98740969C8 - 98741652BB -**

**DURATA DEL SERVIZIO 48 MESI**

## **ANALISI PREZZI**

Asti, lì Giugno 2023

**I PROGETTISTI:**

*Geom. FERRERO Claudio*

*Arch. FERRERO Massimo*

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

*Ing. CARANTONI Paolo*

N° ORD. TARIFFA	COD. PREZZ. OO.PP.	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	QUANTITÀ	IMPORTI			
				UNITARIO	UNITA' DI MISURA	TOTALE	
NP1- Sfalcio dell'erba da parchi giardini con trinciaerba a mazze o equivalente compresa rifinitura manuale intorno alle piante e in prossimita' dei manufatti (cordoli, panchine etcc...) - CON TRITURAZIONE RESIDUI DI SFALCIO CON APPOSITA ATTREZZATURA COSI' DETTA "MULCHING"							
	ELEMENTI:						
1)	01.P24.G42.015	Nolo di tosatrice semovente ad elica rotante con raccoglitore compreso ogni onere per il tempo di effettivo impiego, escluso l'operatore Lungh. taglio tra cm 90 e 120 - raccog.super.l 80 4,5 sec./mq	ora	0,001250	17,14	€/ora	0,0214
2)	23.P01.A15.005	Operaio qualificato super -Ore normali - Operaio Tempo Indeterminato- autista tosatrice semovente (3° liv.) 4,5 sec./mq	ora	0,001250	23,15	€/ora	0,0289
		sommano			€		0,0504
		PREZZO ANALITICO			€		0,0504
		PREZZO DA APPLICARE			€/mq		0,05
NP2 - Sfalcio dell'erba da parchi giardini con trinciaerba a mazze o equivalente compresa rifinitura manuale intorno alle piante e in prossimita' dei manufatti (cordoli, panchine etcc...) - compreso il carico, trasporto e scarico del materiale in sito autorizzato. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito							
	ELEMENTI:						
1)	01.P24.G42.015	Nolo di tosatrice semovente ad elica rotante con raccoglitore compreso ogni onere per il tempo di effettivo impiego, escluso l'operatore Lungh. taglio tra cm 90 e 120 - raccog.super.l 80 5 sec./mq	ora	0,001944	17,14	€/ora	0,0333
2)	23.P01.A15.005	Operaio qualificato super -Ore normali - Operaio Tempo Indeterminato- autista tosatrice semovente (3° liv.) 5 sec./mq	ora	0,001944	23,15	€/ora	0,0450
3)	INDAGINE DI MERCATO	Carico, trasporto e scarico del matriale derivante dallo sfalcio dell'erba in sito autorizzato (distanza max 50 km dal punto di produzione)	ora			€/mq	0,0250
		sommano			€		0,1033
		PREZZO ANALITICO			€		0,1033
		PREZZO DA APPLICARE			€/mq		0,10
NP3- Spollonatura al piede (tiglio, platano, olmo, etc.)con taglio al colletto di polloni e ricacci, sia da esemplari arborei adulti che di recente impianto . Intervento eseguito in parchi, giardini, piazze, vie e viali cittadini .È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. compreso il carico, trasporto e scarico del materiale il sito autorizzato.È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.							
	ELEMENTI:						
1)	01.P24.G50.005	Nolo di decespugliatore spalleggiato a disco rotante, azionato da motore a scoppio completo di ogni accessorio per il funzionamento; incluso il consumo degli attrezzi e del carburante, escluso il manovratore 8,5 min /cad	ora	0,141667	4,09	€/ora	0,5794

N° ORD. TARIFFA	COD. PREZZ. OO.PP.	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	QUANTITÀ	IMPORTI			
				UNITARIO	UNITA' DI MISURA	TOTALE	
2)	23.P01.A15.005	Operaio qualificato super -Ore normali - Operaio Tempo Indeterminato- (3° liv.) 8,5 min/ml	ora	0,141667	23,15	€/ora	3,2796
3)	01.P26.B00.005	Carico di materiali sciolti di qualsiasi provenienza sul mezzo di trasporto Eseguito con mezzo meccanico. <u>Carico del materiale derivante dalla potatura dai polloni</u> stima: -peso specifico materiale= 150 kg/mc; -1 pollone produce circa 5 kg=0,05 q/pollone - 150 kg/1mc =5 kg/x quindi x (1 pollone) = 0,0333 mc	mc/pol	0,0333	2,42	€/mc	0,0807
4)	01.P26.A90.005	Trasporto di materiali di qualsiasi genere non compresi negli articoli precedenti, o contenuti in sacchi, fusti di legno o ferro od in imballaggi qualsiasi e trasporto di barriere metalliche protettive e di materiali di piccole dimensioni, blocchetti di porfido, ecc., compreso lo scarico. <u>Trasporto e scarico del materiale derivante dalla potatura delle siepi in sito autorizzato (distanza max 50 km da punto di produzione)</u> stima: -peso specifico materiale= 150 kg/mc; -1 pollone produce circa 5 kg=0,05 q/pollone	q/pol	0,05	2,25	€/q	0,1125
		sommano			€		4,0522
		PREZZO ANALITICO			€		4,0522
		PREZZO DA APPLICARE			€/cad		4,05

**NP4 Potatura di siepi sui tre lati compresa rifinitura manuale o con decespugliatore per eliminazione erbe e pianteinfestanti. Intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, in parchi, giardini e strade cittadine compreso il carico, trasporto e scarico del materiale il sito autorizzato. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.**

ELEMENTI:							
1)	01.P24.G30.005	Nolo di taglia siepe azionata da motore elettrico o a scoppio completa di ogni accessorio per il funzionamento compreso l'eventuale generatore di corrente, il, il consumo degli attrezzi e del carburante, escluso il manovratore. Lama di lunghezza non inferiore a cm 45 8 min./m	ora	0,133333	4,90	€/ora	0,6533

N° ORD. TARIFFA	COD. PREZZ. OO.PP.	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	QUANTITÀ	IMPORTI		
				UNITARIO	UNITA' DI MISURA	TOTALE
2)	23.P01.A15.005	Operaio qualificato super -Ore normali - Operaio Tempo Indeterminato- (3° liv.) 8 min/ml ora	0,133333	23,15	€/ora	3,0867
3)	01.P26.B00.005	Carico di materiali sciolti di qualsiasi provenienza sul mezzo di trasporto Eseguito con mezzo meccanico. <u>Carico del materiale derivante dalla potatura delle siepi</u> stima: -peso specifico materiale= 150 kg/mc; -100 m di siepe producono circa 10q quindi 1m=circa 0,10q/m=10 kg/m di siepe - 150 kg/1mc =10 kg/x quindi x (1 m) = 0,0666 mc mc/m	0,0666	2,42	€/mc	0,1612
4)	01.P26.A90.005	Trasporto di materiali di qualsiasi genere non compresi negli articoli precedenti, o contenuti in sacchi, fusti di legno o ferro od in imballaggi qualsiasi e trasporto di barriere metalliche protettive e di materiali di piccole dimensioni, blocchetti di porfido, ecc., compreso lo scarico. Trasporto e scarico del materiale derivante dalla potatura delle siepi in sito autorizzato (distanza max 50 km da punto di produzione)Trasporto di materiali di qualsiasi stima: -peso specifico materiale= 150 kg/mc;100 m di siepe producono circa 10q quindi 1ml=circa 0,10 q/m=10kg/m di siepe; 0,10 q/m q/ml	0,10	2,42	€/q	0,2420
		sommano		€		4,1432
		PREZZO ANALITICO		€		4,1432
		<b>PREZZO DA APPLICARE</b>		<b>€/cad</b>		<b>4,14</b>

#### NP5.Sfalcio erba dai cordoli stradali con mezzo meccanico

ELEMENTI:						
1)	23.P01.A15.005	Operaio qualificato super -Ore normali - Operaio Tempo Indeterminato- (3° liv.) ora	1	23,15	€/ora	23,1500
2)	01.P24.G50.005	Nolo di decespugliatore spalleggiato a disco rotante, azionato da motore a scoppio completo di ogni accessorio per il funzionamento; incluso il consumo degli attrezzi e del carburante, escluso il manovratore 8,5 min./cad ora	1,00	4,09	€/ora	4,0900
		sommano		€		27,2400
		PREZZO ANALITICO		€		27,2400
		<b>PREZZO DA APPLICARE</b>		<b>€/h</b>		<b>27,24</b>

Prezziario Regione Piemonte vigente (edizione approvata con D.G.R. n. 6-6521 del 20/02/2023 - B.U. n. 8 s.o. n. 3 del 23/02/2023).

## PREVISIONE INTERVENTI ANNUI LOTTO 1 - ZONA OVEST – AREA URBANA

Descrizione interventi	Unità di misura	Quantità	N. passaggi	Prezzo	Importi
a) Costo di uno sfalcio di erba completo con metodologia ordinaria: taglio e smaltimento del materiale di risulta comprensivo dell'incremento del 10% per il taglio dell'erba lungo i cordoli delimitanti le stesse aree verdi (importo soggetto a ribasso d'asta)	mq	386.727,00	1	0,10 €	38.672,70 €
b) Costo di uno sfalcio di erba completo con metodologia mulching comprensivo dell'incremento del 10% per il taglio dell'erba lungo i cordoli delimitanti le stesse aree verdi (importo soggetto a ribasso d'asta)	mq	386.727,00	4	0,05 €	77.345,40 €
c) Costo potatura siepi interne agli edifici scolastici (importo soggetto a ribasso d'asta)	ml	679	2	4,14 €	5.622,12 €
d) Costo potatura siepi esterne agli edifici scolastici (importo soggetto a ribasso d'asta)	ml	8732	2	4,14 €	72.300,96 €
e) Costo spollonatura alberi interni alle aree scolastiche (importo soggetto a ribasso d'asta)	cad	43	2	4,05 €	348,30 €
f) Costo spollonatura alberi interni alle aree scolastiche (importo soggetto a ribasso d'asta)	cad	1.012	2	4,05 €	8.197,20 €
g) taglio dell'erba delle cordolature presenti tra i marciapiedi e gli edifici pubblici e tra marciapiedi e le sedi stradali	h	1200	1	27,24 €	32.688,00 €
<b>Totale importo interventi soggetti a ribasso d'asta</b>					<b>235.174,68 €</b>
h) Oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)					4.740,20 €
<b>Totale previsione interventi annui</b>					<b>239.914,88 €</b>

## PREVISIONE INTERVENTI ANNUI

### Lotto 2 Zona Est Area Urbana

Descrizione interventi	Unità di misura	Quantità	N. passaggi	Prezzo	Importi
a) Costo di uno sfalcio di erba completo con metodologia ordinaria: taglio e smaltimento del materiale di risulta comprensivo dell'incremento del 10% per il taglio dell'erba lungo i cordoli delimitanti le stesse aree verdi (importo soggetto a ribasso d'asta)	mq	439.806,95	1	0,10 €	43.980,70 €
b) Costo di uno sfalcio di erba completo con metodologia mulching comprensivo dell'incremento del 10% per il taglio dell'erba lungo i cordoli delimitanti le stesse aree verdi (importo soggetto a ribasso d'asta)	mq	439.806,95	4	0,05 €	87.961,39 €
c) Costo potatura siepi interne agli edifici scolastici (importo soggetto a ribasso d'asta)	ml	446	2	4,14 €	3.692,88 €
d) Costo potatura siepi esterne agli edifici scolastici (importo soggetto a ribasso d'asta)	ml	4.553,00	2	4,14 €	37.698,84 €
e) Costo spollonatura alberi interni alle aree scolastiche (importo soggetto a ribasso d'asta)	cad	31	2	4,05 €	251,10 €
f) Costo spollonatura alberi interni alle aree scolastiche (importo soggetto a ribasso d'asta)	cad	379	2	4,05 €	3.069,90 €
g) taglio dell'erba delle cordolature presenti tra i marciapiedi e gli edifici pubblici e tra marciapiedi e le sedi stradali	h	1.200	1	27,24 €	32.688,00 €
<b>Totale importo interventi soggetti a ribasso d'asta</b>					<b>209.342,81 €</b>
h) Oneri della sicurezza					4.192,90 €
<b>Totale previsione interventi annui</b>					<b>213.535,71 €</b>

## PREVISIONE INTERVENTI ANNUI LOTTO 3 - ZONA EXTRAURBANA

Descrizione interventi	Unità di misura	Quantità	N. passaggi	Prezzo	Importi
a) Costo di uno sfalcio di erba completo con metodologia ordinaria: taglio e smaltimento del materiale di risulta comprensivo dell'incremento del 10% per il taglio dell'erba lungo i cordoli delimitanti le stesse aree verdi (importo soggetto a ribasso d'asta)	mq	41.620,99	3	0,10 €	12.486,30 €
b) Costo di uno sfalcio di erba completo con metodologia mulching comprensivo dell'incremento del 10% per il taglio dell'erba lungo i cordoli delimitanti le stesse aree verdi (importo soggetto a ribasso d'asta)	mq	41.620,99	-	0,05 €	- €
c) Costo potatura siepi interna agli edifici scolastici (importo soggetto a ribasso d'asta)	cad	923,50	2	4,14 €	7.646,58 €
d) Costo spollonatura alberi interni ed esterni alle aree scolastiche (importo soggetto a ribasso d'asta)	cad	57	2	4,05 €	461,70 €
g) taglio dell'erba delle cordolature presenti tra i marciapiedi e gli edifici pubblici e tra marciapiedi e le sedi stradali	h	100	1	27,24 €	2.724,00 €
<b>Totale importo interventi soggetti a ribasso d'asta</b>					<b>23.318,58 €</b>
h) Oneri della sicurezza					499,40 €
<b>Totale interventi annui</b>					<b>23.817,98 €</b>