



CITTA' DI ASTI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA
UFFICIO APPALTI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1482

in data 12/07/2023

**Oggetto: PNRR M5C2 INV.2.1 RIGENERAZIONE URBANA NEXTGENERATION
EUSCHEDA 430-SCUOLA PRIMARIA LAIOLOFRAZ. SAN CARLO-LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI
SPAZI, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ABBATTIMENTO BARRIERE
ARCHITETTONICHE E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO-CUP G38I21000600001-
CIG9876009472-AGGIUDICAZIONE SENZA EFFICACIA DITTA RIABITAT
LIGURIA SRL**

**Visto Regolarità Contabile - Attestato di Copertura finanziaria/ Parere
Regolarità contabile :**

Tipologia	Numero	Anno
Impegno	2033/11	2023

Proposta nr. 1937

Oggetto: PNRR M5C2 INV.2.1 RIGENERAZIONE URBANA NEXTGENERATION EUSCHEDA 430-SCUOLA PRIMARIA LAIOLOFRAZ. SAN CARLO-LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI SPAZI, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO-CUP G38I21000600001-CIG9876009472-AGGIUDICAZIONE SENZA EFFICACIA DITTA RIABITAT LIGURIA SRL



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



CITTA' DI ASTI

Richiamati:

- il Decreto di finanziamento relativo al finanziamento per "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" in cui si definiscono i criteri per i progetti da finanziare;
- l'articolo 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";
- l'articolo 9 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 rubricato "Revoche e controlli";
- l'articolo 20, del Decreto-legge del 6 novembre 2021, n.152 recante: "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose" rubricato "interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio";
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";

- il decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;
- la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell'opera, della tipologia di intervento suscumbibile in una delle tre casistiche previste dall'art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta, del costo complessivo dell'opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell'indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte co-finanziata;
- l'assegnazione delle risorse avvenuta con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori - rigenerazione urbana - per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";
- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto-legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L.160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto "Scuola Laiolo" – Fraz.San Carlo – Lavori di ristrutturazione edilizia con adeguamento normativo degli spazi, riqualificazione energetica, abbattimento barriere architettoniche e messa in sicurezza edificio" CUP G38I21000600001 , selezionato nell'ambito della Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1 finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, stipulata tra il Comune di Asti e il Ministero dell'Interno in data 11/5/2022;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 13/12/2022 con cui è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023/2024/2025 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio "2023 – 2024 -

- 2025” tra i cui allegati figurava il Programma Triennale Investimenti ed Opere Pubbliche 2023/2024/2025 all’interno del quale rientra la Scheda 430/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 530 del 29/12/2022 con cui è stato approvato il PEG - Piano Esecutivo di Gestione 2023/2024/2025;
 - la D.G.C. n.13 del 24/1/2023, ratificata con D.C.C. n.1 del 13/3/2023 con la quale veniva approvata la 1^ variazione di Bilancio di previsione 2023/2024, per integrare di € 144.000,00, la SCHEDA n. 430/2023: **SCUOLA PRIMARIA LAIOLO FRAZ. SAN CARLO- LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI SPAZI, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO** portando l’importo complessivo del finanziamento ad € 1.584.000,00 - finanziati a contributo PNRR - Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1: “Rigenerazione urbana”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU
 - l’Allegato1 al Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 con la quale è stata confermata l’ammissibilità dello stesso al Fondo Opere Indifferibili e con il quale l’importo dell’intervento è stato aumentato del 10%, così per complessivi € 1.584.000,00, come da richiesta inoltrata sulla piattaforma ministeriale.

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 1155 del 7/6/2023 è stato approvato il verbale di validazione ed il rapporto conclusivo di validazione da parte del RUP individuato nel Dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica.

Considerato che:

- con D.G.C. n. 246 del 08/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, che prevede una spesa complessiva di € **1.584.000,00** (IVA e spese tecniche comprese) così ripartita:

		Importi
1	Importo dei lavori <u>a corpo</u> soggetto a ribasso	€ 1.211.964,60
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.724,60
1+2	TOTALE APPALTO	€ 1.238.689,20

3	Somme a disposizione, IVA compresa e arrotondamenti	345.310,80
1+2+3	TOTALE PROGETTO	1.584.000,00

Preso atto che:

- il responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è il sottoscritto dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica, ing. Paolo Carantoni;
- con Determinazione a contrattare n. 1200 del 13/06/2023, è stato approvato l'esperimento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), L. 108/2021, attraverso la selezione di operatori economici adeguatamente qualificati per l'affidamento dei lavori previsti alla Scheda 430 - **"SCUOLA PRIMARIA LAIOLO – FRAZIONE SAN CARLO - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI SPAZI, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO"** alle condizioni previste dal progetto definitivo/esecutivo, approvato con D.G.C. n. 246 del 08/06/2023, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis D.Lgs 50/2016;
- a tale procedura negoziata sono stati ammessi e invitati, con lettera di invito inoltrata il 15/06/2023 tramite la piattaforma telematica SINTEL, n. 20 operatori economici qualificati, individuati sulla base di indagine di mercato resa nota con avviso pubblico esplorativo pubblicato in data **19/04/2023** sul portale della trasparenza del Comune di Asti, sul sito dell'Osservatorio regionale e sulla piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia SINTEL, stabilendo quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte le **ore 22:00 del giorno 29/06/2023**.

Rilevato che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, le ore **22:00 del giorno 29/06/2023**, sono regolarmente pervenute n. 7 (sette) offerte telematiche, relative alla procedura in oggetto, dai seguenti operatori economici:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>	<i>N. prot. informatico, giorno e ora</i>
1.	RIABITAT LIGURIA SRL -03819250105	1687941295882 - mercoledì 28 giugno 2023 10.34.55
2.	C.S. Costruzioni S.r.l. a socio unico - 01317140059	1687953523648-mercoledì 28 giugno 2023 13.58.43
3.	BELLIO LIBERO - BLLBR55L03I076Z	1687958444589-mercoledì 28 giugno 2023 15.20.44
4.	COGEDIL SRL - 10383890018	1687967490558- mercoledì 28 giugno 2023 17.51.30

5.	F.LLI PAONESSA SRL -10537920018	1688023670370 - giovedì 29 giugno 2023 9.27.50
6.	FIAMMENGO FEDERICO SRL - 10426620018	1688034697521-giovedì 29 giugno 2023 12.31.37
7.	CREA.MI SRL - 08287360963	1688038852551-giovedì 29 giugno 2023 13.40.52

Riscontrata la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto ora necessario proseguire l'iter del procedimento e precisamente:

1. prendere atto dei verbali di gara n. 1 in data 30/06/2023 e n. 2 in data 05/07/2023, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. provvedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, approvando la proposta formulata dal RUP, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, a favore dell'offerente n. 1 **RIABITAT LIGURIA SRL**, con sede in Via ILVA n. 4/4B – 16128 Genova (GE), - P.IVA 03819250105, che ha offerto un ribasso pari al 11,811 % sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 1.211.964,60, per un importo di aggiudicazione (al netto del ribasso di € 143.145,14) di € 1.068.819,46 più gli oneri della sicurezza pari ad € 26.724,60, per un importo complessivo di € **1.095.544,06** (IVA esclusa);
3. subordinare l'efficacia della suddetta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'acquisizione della documentazione prescritta per la verifica del possesso dei necessari requisiti generali dichiarati dall'offerente in sede di offerta, nel rispetto del vigente sistema FVOE.

Preso atto che l'operatore economico **RIABITAT LIGURIA SRL** ha dichiarato che intende subappaltare le seguenti lavorazioni:

- il 100% della categoria OS30
- il 100% della categoria OS28;
- il 49,99 % della cat. OG2.

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti.

Espresso nel presente atto, dal sottoscritto Dirigente del Settore Lavori pubblici ed Edilizia Pubblica, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente all'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e dello Statuto Comunale.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, la presente determinazione è trasmessa al Responsabile del servizio finanziario e diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE DETERMINA

1. di prendere atto:
 - che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è il sottoscritto dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica, ing. Paolo Carantoni;
 - che l'appalto è finanziato interamente con contributo PNRR M.5-C.2-I.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"-NEXTGENERATION EU;
 - dei verbali di gara n. 1 in data 30/06/2023 e n. 2 in data 05/07/2023, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, risultando corrette le procedure eseguite e congrua l'offerta complessiva;

2. di aggiudicare, per quanto prescritto dall'articolo 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, l'appalto in oggetto, approvando la proposta formulata dal RUP, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, a favore dell'offerente n. 1 **RIABITAT LIGURIA SRL** Via ILVA n. 4/4B – 16128 Genova (GE), - P.IVA 03819250105 , che ha offerto un ribasso pari al **11,811%** sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € **1.211.964,60**, per un importo di aggiudicazione (al netto del ribasso di € 143.145,14) di € **1.068.819,46** più gli oneri della sicurezza € **26.724,60**, per un importo complessivo di € **1.095.544,06** (IVA esclusa) e si è obbligato ad assumere l'appalto in argomento rispettando condizioni, termini e caratteristiche di cui al progetto definitivo/esecutivo, in particolare al Capitolato Speciale d'appalto;

3. di subordinare l'efficacia della suddetta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'acquisizione della documentazione prescritta per la verifica del possesso dei necessari requisiti generali dichiarati dall'offerente in sede di offerta, nel rispetto del vigente sistema FVOE;

4. di prendere atto che l'operatore economico **RIABITAT LIGURIA SRL** ha dichiarato che intende subappaltare le seguenti lavorazioni:
 - il 100% della categoria OS30

- il 100% della categoria OS28;
 - il 49,99 % di lavorazioni appartenenti alla cat. OG2.
5. di dare atto che la spesa complessiva di € **1.205.098,47 (IVA 10% compresa)** è finanziata con i fondi di cui alla scheda 430/2023 – Capitolo 33550100 – C.D.R. 20104 – CDC 6123- Imp. N. 2033 Bilancio 2023 (contributo PNRR M.5 C.2 I.2.1, finanziata dall'Unione europea – Next Generation EU), come da visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Dirigente del Settore Ragioneria Bilancio e Tributi, che costituisce parte integrante della presente determinazione;
 6. di attestare l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

CARANTONI PAOLO in data 11/07/2023



CITTA' DI ASTI

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.1937 del 11/07/2023

ESERCIZIO: 2023	Impegno:	2023 2033/0	Data: 08/06/2023	Importo: 1.481.883,27
	Subimpegno di spesa:	2023 2033/11	Data: 11/07/2023	Importo: 1.205.098,47
Oggetto:	AGGIUD. S.EFFIC. RIABITAT LIGURIA SRL PNRR M5C2 INV.2.1 RIGENERAZ. URBANA NEXTGENERATION EU SK 430-SCUOLA PRIMARIA LAIOLO FRAZ. SAN CARLO-LAVORI DI RISTRUTT. ADEGUAM. NORMAT. SPAZI, ABBATT. BARRIERE ARCHITET. E MESSA IN SICUREZZA EDIF. CIG 9876009472			
Finanziato con :	205 - PNRR M5C2 1.205.098,47 € -			
			C.I.G.: 9876009472	
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			C.U.P.: G38I21000600001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
Bilancio				
Anno:	2023			
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio			
Programma:	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria			
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2023	Importo impegno:	1.481.883,27	
Capitolo:	33550100	Subimpegni già assunti:	276.784,80	
Oggetto:	PNRR M5C2 2.1 G38I21000600001 SCUOLA LAJOLO FRAZ. S.CARLO	Subimpegno nr. 2033/11:	1.205.098,47	
		Disponibilità residua:	0,00	
Progetto:				
Resp. spesa:	20104 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI			
Resp. servizio:	6123- SCUOLE PRIMARIE			

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 11/07/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

DABBENE GIULIANA MARIA in data 12/07/2023