



**CITTA' DI ASTI**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA  
UFFICIO EDIFICI STORICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2817**

in data 14/12/2023

**Oggetto: CUP G33J18000000004 CIG Z663C507C5 POR 2014/20 FIN FESR  
ASTI VINO CULTURA LOTTO II - SCHEDA 539 PALAZZO OTTOLENGHI -  
RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL  
TERRITORIO - LAVORI DI RIMOZIONE E BONIFICA AMIANTO VARIAZIONE  
CONTRATTUALE ART. 120 C. 9 DEL D.LGS. 36/2023.**

**Visto Regolarità Contabile - Attestato di Copertura finanziaria/ Parere  
Regolarità contabile :**

<b>Tipologia</b>	<b>Numero</b>	<b>Anno</b>
Impegno	887/13	2023

Proposta nr. 3703

Oggetto: CUP G33J18000000004 CIG Z663C507C5 POR 2014/20 FIN FESR ASTI VINO CULTURA LOTTO II - SCHEDA 539 PALAZZO OTTOLENGHI - RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO - LAVORI DI RIMOZIONE E BONIFICA AMIANTO VARIAZIONE CONTRATTUALE ART. 120 C. 9 DEL D.LGS. 36/2023.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 13.12.2022 con cui è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023/2024/2025 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio "2023 - 2024 - 2025" tra i cui allegati figura il Piano Triennale Investimenti ed Opere Pubbliche 2023/2025, all'interno del quale rientra la Scheda 539/2023 PALAZZO OTTOLENGHI - RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 530 del 29.12.2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione, nei suoi aspetti finanziari, per l'esercizio 2023/2024/2025 articolato per centri di costo e centri di responsabilità;
- la scheda 539 del piano triennale investimenti OO.PP., pari ad € **3.960.988,63**, così finanziati:
  - € **2.890.829,41** mediante contributo POR FESR;
  - € **1.015.423,31** con mutuo Cassa Depositi e Prestiti spa;
  - € **54.735,91** con entrate proprie;
- le Determinazioni Dirigenziali n. 2366 del 7.12.2021 e n. 274 del 22.2.2022 con le quali è stato validato ed approvato il progetto esecutivo dei lavori di POR 2014/20 FIN FESR ASTI VINO CULTURA LOTTO II - SCHEDA 539 - PALAZZO OTTOLENGHI - RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO - Obiettivi Tematici OT4 e OT6 - Scheda 539 del Piano OOPP, capitolo 33830200 del Bilancio Comunale, per una spesa complessiva di € € **3.960.988,63** (IVA ED ONERI INCLUSI);
- la Determina Dirigenziale n. 1377 del 29/06/2023 con la quale è stata affidata alla Ditta Vedani srl l'analisi per la ricerca di eventuali tracce di amianto all'interno di Palazzo Ottolenghi;
- la Determina Dirigenziale n. 1899 del 06/09/2023 con la quale sono stati affidati i lavori di rimozione e bonifica amianto ritrovato all'interno di Palazzo Ottolenghi all'operatore economico Ditta SFERA VERDE SRL, con sede legale in Via Roma n. 233, CAP. 21027 ISPRA (VA), P. IVA 03811060122 per il prezzo di € 21.500,00 (IVA esclusa);

Precisato che in data 11/09/2023 è stato stipulato il contratto mediante scambio di lettere commerciali per l'affidamento del sopra citato lavoro;

Rilevato che a seguito delle analisi effettuate su alcuni pannelli presenti al piano terra, locale 036, di Palazzo Ottolenghi è risultata la presenza di amianto;

Reso noto che a seguito delle risultanze effettuate si rende necessario ampliare l'affidamento di cui all'oggetto, implementando il lavoro di bonifica dell'amianto ritrovato presso il locale 036 di Palazzo Ottolenghi, ai sensi dell'art. 120 c. 9 del D.lgs. 36/2023;

Preso atto del preventivo richiesto alla ditta SFERA VERDE SRL, protocollato con n.prot.gen. 143170 del 27.11.23, che prevede lo svolgimento del lavoro per un importo di € 3.200 (IVA esclusa) e per un totale di € 3.904,00;

Ritenuto che il predetto preventivo sia conveniente al Comune di Asti rispetto alle esigenze di rimozione e bonifica amianto, da eseguire con urgenza per la prosecuzione dei lavori già in corso presso Palazzo Ottolenghi;

Evidenziato che, ai sensi del comma 14 dell'art. 117 del D.Lgs 36/2023 l'esonero dalla prestazione della garanzia definitiva è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

Considerato che attraverso il preventivo depositato al protocollo dell'Ente in data 7.12.2023 con n. 148221, allegato alla presente sotto la lettera All. A), l'operatore economico ha offerto un preventivo applicando un ribasso del 3,00% sulla precedente offerta, per un importo di € 3.104,00 (IVA esclusa), per un totale di € 3.786,88, pertanto si ritiene di esonerarlo dal deposito della garanzia definitiva;

Preso atto dell'Atto di Sottomissione, visionato dalla ditta, per sancire l'impegno a sottostare, anche per questi lavori aggiuntivi, alle condizioni contrattuali già stipulate e a quelle modificate, allegato alla presente sotto la lettera All.B);

Precisato che ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023, tale variazione contrattuale verrà formalizzata mediante scambio di lettere commerciali;

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 6 e 6 bis del Codice di comportamento del Comune di Asti, nonché dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023 nei confronti dei destinatari del presente atto;

Espresso nel presente atto, dal sottoscritto Dirigente, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.Lgs n. 267/2000 e dello Statuto Comunale;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. lgs. 267/2000, la presente determinazione è trasmessa al Responsabile del servizio finanziario e diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE  
DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni dettagliatamente indicate in premessa, la variazione ai sensi dell'art. 120 c. 9 del D.lgs. 36/2023 del contratto CIG Z663C507C5 "Lavori di rimozione e bonifica amianto" a favore della Ditta SFERA VERDE SRL, con sede legale in Via Roma n. 233, CAP. 21027 ISPRA (VA), P. IVA 03811060122, secondo i termini e le modalità di cui al contratto stipulato e alle condizioni modificate, così come indicato nell' Atto di Sottomissione, allegato alla presente sotto la lettera All.B), per un importo di € 3.104,00 (IVA esclusa) per un totale di € 3.786,88, come da preventivo depositato al protocollo dell'Ente in data 7.12.2023 con n.148221, allegato alla presente sotto la lettera All. A) ;
2. di precisare che la variazione contrattuale verrà formalizzata come specificato in premessa;
3. di dare altresì atto che, la spesa complessiva necessaria per la variazione del contratto è pari a € **3.786,88** (IVA inclusa) e trova copertura sul capitolo 33830200 del Bilancio 2023, quota parte impegno 887/4/2023, come dal visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Dirigente del Settore Ragioneria Bilancio Tributi e Servizi Demografici, che costituisce parte integrante della presente determinazione;
4. di prendere atto che il Responsabile Unico di Progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è il sottoscritto Dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica ing. Paolo Carantoni;

di attestare l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6, comma 2, e 7 del d.P.R. 62/13 e degli artt. 6 e 6 bis del Codice di comportamento del Comune di Asti nonché dell'art. 16 del d. lgs. 36/23.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

CARANTONI PAOLO in data 14/12/2023



# CITTA' DI ASTI

Provincia di ASTI

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.3703 del 14/12/2023

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno:</b> 2023 887/0	<b>Data:</b> 03/02/2023	<b>Importo:</b> 293.796,30
	<b>Subimpegno di spesa:</b> 2023 887/13	<b>Data:</b> 14/12/2023	<b>Importo:</b> 3.786,88
<b>Oggetto:</b>	AFF. SFERA VERDE CUP G33J18000000004 CIG Z663C507C5 POR 2014/20 FIN FESR ASTI VINO CULTURA LOTTO II - SCHEDA 539 PALAZZO OTTOLENGHI - RESTAURO E RISTRUT. PER ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO - LAVORI DI RIMOZIONE E BONIFICA AMIANTO-fin. mutuo		
<b>Finanziato con :</b>	95 - MUTUO DD.PP. 3.786,88 € -		
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche	<b>C.I.G.:</b>	Z663C507C5
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	<b>C.U.P.:</b>	G33J18000000004
<b>Bilancio</b>			
<b>Anno:</b>	2023		
<b>Missione:</b>	5 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali		
<b>Programma:</b>	1 - Valorizzazione dei beni di interesse storico.		
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale		
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>			
<b>Anno:</b>	2023	<b>Importo impegno:</b>	293.796,30
<b>Capitolo:</b>	33830200	<b>Subimpegni già assunti:</b>	290.009,42
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E IMMOBILI	<b>Subimpegno nr. 887/13:</b>	3.786,88
		<b>Disponibilità residua:</b>	0,00
<b>Progetto:</b>			
<b>Resp. spesa:</b>	20112 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E IMMOBILI		
<b>Resp. servizio:</b>	6226 - EDIFICI STORICI E MONUMENTALI		

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 14/12/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott.ssa Giuliana Dabbene

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

DABBENE GIULIANA MARIA in data 14/12/2023