



*Città di Asti*

*Settore Politiche Sociali, Istruzione, Servizi Educativi*

**CONVENZIONE CON L'ASSOCIAZIONE "SOCIETA' SAN VINCENZO DE PAOLI - CONSIGLIO CENTRALE DI ASTI" PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "CONDominio SOLIDALE" NELLO STABILE DI VIA MALTA 12 - PERIODO NOVEMBRE 2020 – DICEMBRE 2022**

Premesso che:

- il Settore Politiche sociali, Istruzione e Servizi educativi ha la costante esigenza di disporre di alloggi per l'attivazione di progetti finalizzati all'acquisizione dell'autonomia abitativa da parte di nuclei in difficoltà in carico al Servizio Sociale Professionale, anche a fronte di un patrimonio di alloggi di edilizia sociale insufficiente a soddisfare il fabbisogno abitativo del territorio, che non consente pertanto di fronteggiare le emergenze conseguenti agli sfratti;
- l'Associazione San Vincenzo de Paoli di Asti ha proposto di implementare la collaborazione già svolta da anni con il Settore Politiche Sociali, Istruzione e Servizi educativi nel sostegno a nuclei in disagio abitativo, mettendo a disposizione, in uno stabile sito in Via Malta n. 12, n. 5 alloggi, oltre a parti comuni, recentemente ristrutturato e assunto in comodato d'uso dall'Associazione La San Vincenzo Onlus di Milano per l'ospitalità di persone in stato di disagio e per opere benefiche ed a scopi educativi;
- lo stabile di cui sopra presenta le caratteristiche ideali per la realizzazione di un "Condominio solidale" in quanto dispone di alloggi di metrature adatte ad ospitare singoli o piccoli nuclei familiari in situazione di emergenza abitativa, oltre a locali situati al piano terreno che possono essere utilizzati per attività educative e/o ricreative di supporto al Condominio medesimo;
- l'Associazione San Vincenzo de Paoli di Asti dispone di personale volontario competente, che da tempo collabora con il Comune alla gestione di progetti di sostegno all'autonomia abitativa a favore di nuclei in carico ai Servizi Sociali e che può garantire la presenza costante all'interno dello stabile, dove trova collocazione la sede dell'associazione medesima;
- con D.G.C. n. 447 del 8.10.2019 era stato pertanto approvato il convenzionamento tra il Comune di Asti e l'Associazione San Vincenzo de Paoli di Asti per la realizzazione del "Condominio solidale" che, durante il primo anno di sperimentazione, ha consentito di ospitare in via temporanea n. 6 nuclei in emergenza abitativa in carico al Servizio Sociale Professionale del Comune di Asti, promuovendo percorsi di accompagnamento sociale finalizzati al recupero dell'autonomia e consentendo, tra l'altro, un notevole risparmio economico rispetto ad interventi alternativi quali l'inserimento in strutture residenziali, comunità alloggio, ecc.;
- con D.G.C. n. 409 del 23.12.2020, anche in vista dell'imminente sblocco delle procedure di sfratto che potrebbe generare una ulteriore necessità di soluzioni abitative temporanee per fornire ospitalità a persone e/o nuclei familiari in disagio socio-economico e abitativo e privi di rete di sostegno, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno proseguire nella collaborazione

avviata, superando la fase sperimentale e approvando il rinnovo, sino al 31.12.2022, della convenzione con l'Associazione San Vincenzo de Paoli di Asti per la prosecuzione del progetto "Condominio solidale";

Vista la D.D. n, 2276 del 30.12.2020

## TRA

Il **Comune di Asti** (P.IVA 00072360050) rappresentato dal Dirigente del Settore Politiche Sociali, Istruzione e Servizi educativi dott. Roberto Giolito domiciliato, ai fini della presente convenzione, nel Comune di Asti –Piazza San Secondo 1

## E

L' **Associazione Società San Vincenzo de Paoli**, Consiglio Centrale di Asti, C.F. 92027100053, nella persona della legale rappresentante Anna Maria Bertello domiciliata, ai fini della presente convenzione, presso la sede dell'Associazione in Asti, Via Malta, 14

Si conviene e si stipula quanto segue:

### Art. 1

#### Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

### Art. 2

#### Oggetto della Convenzione

La presente convenzione ha per oggetto l'utilizzo da parte del Comune di Asti di n. 5 unità immobiliari facenti parte dello stabile sito in Asti - Via Malta n. 12, di proprietà dell'Associazione La San Vincenzo Onlus, con sede in Milano - Via Pisacane, 32, e assunto in comodato dall'Associazione Società San Vincenzo de Paoli, Consiglio Centrale di Asti, con sede in Asti - Via Carducci, 81, e così identificate:

- Sezione AT, Fg 81, part. 407, Sub 22, Categoria A/2, vani 3, Piano 1
- Sezione AT, Fg 81, part. 407, Sub 24, Categoria A/2, vani 4, Piano 1
- Sezione AT, Fg. 81, part. 407, Sub. 25, categoria A/2, vani 3, Piano 2
- Sezione AT, Fg. 81, part. 407, Sub. 26, categoria A/2, vani 3,5, Piano 2
- Sezione AT, Fg. 81, part. 407, Sub. 27, categoria A/2, vani 4, Piano 2

Rientrano nella presente convenzione i locali situati al Piano Terreno che potranno essere utilizzati, in accordo con l'Associazione San Vincenzo del Paoli di Asti, per attività educative/ricreative di supporto al "Condominio solidale"

### **Art. 3**

#### **Principi e finalità**

Gli immobili siti nello stabile di Via Malta n. 12 verranno utilizzati dal Comune di Asti per la realizzazione del progetto "Condominio solidale", inteso quale luogo in cui persone che vivono situazioni di fragilità economica e/o sociale siano accompagnate in un percorso di acquisizione dell'autonomia.

I principi fondamentali che caratterizzano il "Condominio solidale" sono la prossimità e la reciprocità, dove lo star bene delle persone è associato non solo ai bisogni materiali, come la casa, ma anche a quelli relazionali, promuovendo esperienze di mutuo-aiuto tra gli abitanti temporaneamente ospitati.

La finalità del progetto consiste nel sostenere temporaneamente le persone ivi ospitate potenziando relazioni sociali positive capaci di tradursi in principi di condivisione e in opportunità di *welfare generativo* basato sul coinvolgimento diretto delle persone.

### **Art. 4**

#### **Destinatari**

Potranno essere ospitati temporaneamente negli alloggi dello stabile di cui all'art. 2, sulla scorta di apposito progetto sociale redatto secondo quanto stabilito dal successivo art. 5, le seguenti tipologie di destinatari: nuclei familiari in carico al Servizio Sociale Professionale e inseriti in percorsi di accompagnamento all'autonomia abitativa, singoli adulti in situazione di fragilità, neomaggiorenni in prosieguo amministrativo, padri separati, donne sole con figli minori, giovani studenti di facoltà ad indirizzo sociale/educativo/sanitario disponibili a dedicare parte del loro tempo ad attività a favore degli inquilini del Condominio e/o del quartiere in cui insiste.

Le unità abitative potranno essere utilizzate anche con forme di coabitazione fra categorie omogenee di utenza.

Il Comune di Asti curerà gli inserimenti in modo da garantire un adeguato mix sociale al fine di evitare la concentrazione di situazioni problematiche con conseguenti forme di segregazione.

### **Art. 5**

#### **Progetto sociale**

L'inserimento nel "Condominio solidale" è subordinato alla predisposizione di un progetto individualizzato, mirato al recupero dell'autonomia, proposto dal Servizio Sociale Professionale e concordato, accettato e sottoscritto dal/i beneficiario/i.

La sistemazione presso il "Condominio solidale" ha carattere provvisorio. Il tempo massimo di permanenza è concordato sulla base degli obiettivi e dei tempi previsti per il loro raggiungimento definiti nel progetto individuale.

Il progetto deve contenere gli obiettivi e i tempi previsti per il loro raggiungimento, gli impegni assunti dalle parti coinvolte e le modalità di verifica. Può inoltre prevedere forme di compartecipazione alle spese e/o altre forme di restituzione sociale da parte dei beneficiari.

Il Comune di Asti garantisce il monitoraggio degli inserimenti effettuati, eventualmente coadiuvato dalle Associazioni di cui al successivo art. 6.

**Art. 6**  
**Collaborazioni**

Il Comune di Asti opererà in collaborazione con l'Associazione comodataria dello stabile e con eventuali ulteriori soggetti/associazioni operanti all'interno dello stabile, che potranno coadiuvare l'Ente nel monitoraggio dell'utilizzo dei medesimi

**Art. 7**  
**Durata, modifica e rinnovo della convenzione**

La presente convenzione ha validità per il periodo novembre 2020 – dicembre 2022 e potrà essere eventualmente rinnovata e/o modificata previo preliminare accordo tra le parti.

La durata dei progetti di cui all'articolo 5 non può essere superiore alla data di scadenza della presente convenzione.

**Art. 8**  
**Oneri e spese**

A favore dell'Associazione San Vincenzo de Paoli di Asti verrà erogato un contributo annuo di € 20.000,00 a titolo di rimborso delle spese sostenute per la gestione degli alloggi messi a disposizione del Comune; tali spese saranno oggetto di puntuale e dettagliata rendicontazione.

Il rimborso delle spese, quantificato in complessivi € 43.000,00 per tutta la durata della convenzione, sarà erogato con le seguenti cadenze:

- € 10.000,00 a titolo di acconto, entro 30 giorni dalla sottoscrizione della presente convenzione
- € 10.000,00 con cadenza semestrale (giugno e dicembre) a fronte della presentazione di dettagliato rendiconto di spese sostenute per almeno pari importo

**Art. 9**  
**Recesso**

I firmatari hanno facoltà di recedere anticipatamente dalla presente convenzione, dandone comunicazione tramite posta elettronica certificata o raccomandata A/R almeno 60 giorni prima.

Il recesso dalla presente convenzione comporta automaticamente il recesso dai progetti di cui all'articolo 5.

**Art. 10**  
**Trattamento Dati personali – art. 13 Regolamento UE 2016/679**

Ai sensi e nel rispetto della disciplina contenuta nel D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018 e nel Regolamento UE n. 2016/679, le Parti si autorizzano reciprocamente al trattamento dei dati personali forniti, per i fini strettamente connessi all'attuazione della presente convenzione.

L'Associazione San Vincenzo de Paoli dichiara, nello specifico, di aver preso visione dell'allegata "Informativa relativa al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo UE/2016/679"

#### **Art. 11**

##### **Codice di comportamento**

L'Associazione San Vincenzo de Paoli si impegna ad osservare, per sé e per i suoi collaboratori, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di Comportamento del Comune di Asti", approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 633 del 17.12.2013, successivamente modificato con D.G.C. n. 354 del 21.7.2015, oltre a quelli di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 - "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", secondo quanto previsto dall'art. 2 del predetto Codice di Comportamento, nonché dall'art. 1 del predetto D.P.R.

Tali documenti sono disponibili sul sito del Comune al link

[http://trasparenza.comune.asti.it/archivio19\\_regolamenti\\_0\\_2860.html](http://trasparenza.comune.asti.it/archivio19_regolamenti_0_2860.html)

La mancata osservanza dei predetti obblighi di condotta, previamente e motivatamente contestata all'affidatario, comporterà la risoluzione del presente contratto ed il risarcimento dei danni.

#### **Art. 12**

##### **Responsabile esterno trattamento dei dati personali – art. 28 Regolamento UE 2016/679**

L'Associazione San Vincenzo de Paoli è responsabile del trattamento dei dati personali, come da "Contratto di nomina a responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 28, regolamento (UE) 2016/679" sottoscritto dal legale rappresentante.

L'inadempimento, da parte del Responsabile, degli obblighi previsti all'art. 2 del "contratto di nomina a responsabile del trattamento dati personali": di trattare i dati personali esclusivamente al fine di svolgere le prestazioni oggetto della convenzione, di rispettare le istruzioni eventualmente fornite dal Designato nel corso dell'esecuzione della convenzione, di rispettare la normativa privacy relativa all'adempimento dell'obbligo di compilazione del registro dei trattamenti dei dati personali, ed altresì degli obblighi previsti dall'art. 5, comma 1 del Contratto di nomina stesso, comporterà il diritto del Designato di risolvere il Contratto stesso ai sensi dell'articolo 1453 Codice Civile, nonché la presente convenzione.

Resta salva la facoltà per il Comune di Asti di agire in giudizio per i danni causati dall'inadempimento del Responsabile.

In caso di violazione anche di uno solo degli obblighi previsti dagli articoli 2 e 5, comma 1 del "Contratto di nomina a responsabile del trattamento dati personali", il Responsabile sarà tenuto alla corresponsione di una penale, ai sensi dell'art. 1382 Codice Civile, pari ad Euro 500,00 per ogni giorno di ritardo su ogni singola violazione (anche in caso di plurime violazioni causate da un unico fatto o atto), fatti salvi ogni altro diritto e/o azione del Titolare, quali - a titolo meramente esemplificativo - il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito.

**Art. 13**  
**Assicurazione**

L'Associazione San Vincenzo de Paoli si impegna a garantire per tutta la durata della convenzione le coperture assicurative relative all'immobile (polizza incendio e responsabilità civile verso terzi).

**Articolo 14**  
**Disposizioni di rinvio**

Per quanto non previsto nella presente convenzione è fatto rinvio alla norme del codice civile in quanto applicabili, alle specifiche normative europee, nazionali e regionali vigenti nelle materie oggetto di convenzione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Asti, 30/12/2023

Per il Comune di Asti

Il Dirigente Settore Politiche sociali, Istruzione e Servizi educativi - Roberto GIOLITO



Per l'Associazione Società San Vincenzo de Paoli, Consiglio centrale di Asti

La legale rappresentante - Anna Maria BERTELLO



Allegati:

- ✓ *Informativa relativa al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo UE/2016/679*
- ✓ *Contratto di nomina a responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 28, Regolamento Europeo UE/2016/679*

## **Informativa relativa al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo UE/2016/679**

Ai sensi del Regolamento UE/2016/679, del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, in materia di trattamento dei dati personali, si forniscono le seguenti informazioni, relative alle motivazioni per le quali verranno trattati i dati personali, ai diritti dell'interessato e come lo stesso può esercitarli.

### **1. Titolare del trattamento dei dati**

Titolare del Trattamento dei dati è la Città di Asti, Piazza San Secondo n. 1, 14100 Asti.

Per il caso in essere il Titolare ha designato a trattare i dati il Dirigente del Settore Politiche Sociali, Istruzione, Servizi educativi, raggiungibile a Palazzo Mandela - Piazza Catena, 3 - 14100 Asti o all'indirizzo di posta elettronica [protocollo.comuneasti@pec.it](mailto:protocollo.comuneasti@pec.it)

### **2. Responsabile della Protezione dei Dati (RPD)**

La Città di Asti ha nominato Responsabile per la Protezione dei dati il Dott. Fabio Quirico raggiungibile **presso il Corpo di Polizia Municipale** in Via Gen. Gustavo Fara, 12, 14100 Asti e all'indirizzo di posta elettronica [dpo@comune.asti.it](mailto:dpo@comune.asti.it) oppure [protocollo.comuneasti@pec.it](mailto:protocollo.comuneasti@pec.it)

### **3. Finalità e base giuridica del trattamento dei dati**

Ai sensi dell'art. 6 e 10 del Regolamento UE/2016/679, tutti i dati personali comunicati dal soggetto Interessato, sono trattati dal Titolare del trattamento nell'ambito dell'esecuzione del proprio compito di interesse pubblico e connesso all'esercizio di pubblici poteri, al fine di addivenire all'affidamento di lavori, servizi e forniture

La base giuridica di riferimento per il trattamento dei dati è il D. Lgs. 50/2019

Inoltre, il trattamento dei dati personali relativi a condanne penali e reati sono trattati secondo quanto stabilito dall'art. 2-*octies* D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

### **4. Modalità del trattamento dei dati**

Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti informatici e telematici. I medesimi dati possono essere trattati anche su carta, senza l'ausilio di mezzi elettronici.

I trattamenti sono effettuati dal personale del Titolare, impegnati alla riservatezza e preposti alle relative attività in relazione alle finalità sopra descritte.

Il Titolare adotta misure tecniche ed organizzative adeguate a garantire un livello di sicurezza idoneo rispetto alla tipologia dei dati trattati.

### **5. Obbligatorietà del trattamento**

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il rifiuto a fornirli preclude la possibilità di dar corso alle attività previste dal procedimento e conseguentemente l'istanza sarà considerata improcedibile.

### **6. Trasferimento dei dati**

I dati raccolti per le predette finalità potranno essere destinati anche ad altri soggetti, pubblici o privati, in aderenza ad obblighi di legge o a disposizioni regolamentari, ivi comprese le norme in materia di accesso ai documenti. Indicativamente le categorie di destinatari sono:

a) enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi ed altri eventuali enti pubblici (es. Anac, Autorità giudiziaria, ecc.);

b) soggetti privati (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti, professionisti ecc...)

I dati inoltre, potranno essere destinati ad eventuali soggetti terzi che agiranno per conto del Titolare appositamente designati come Responsabili del Trattamento, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679. L'elenco di detti soggetti terzi è disponibile presso la sede del Titolare.

### **7. Diffusione dei dati personali**

I dati personali, non saranno oggetto di diffusione a soggetti indeterminati, salvo che tale operazione sia prevista da disposizioni normative con particolare riguardo alle disposizioni in materia di trasparenza e pubblicità.

### **8. Tempi di conservazione dei dati**

In riferimento ai dati contenuti in documenti amministrativi per i quali non è prevista una specifica disposizione di legge o regolamento in materia di conservazione, i dati personali saranno trattati per la durata della relativa procedura nel rispetto dei termini prescrizionali per l'esercizio dei diritti nell'ambito del procedimento giurisdizionale amministrativo, civile e penale.

A tali fini i dati saranno conservati per tutto il periodo necessario all'espletamento dei procedimenti e processi gestiti dal Comune di Asti in forza di norma di legge o di regolamento.

Saranno conservati per periodi più lunghi a condizione che siano trattati esclusivamente ai fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici ai sensi dell'art. 5 paragrafo 1, lettera e) Regolamento UE 2016/679.

Decorsi i termini e le esigenze sopra indicate, troverà applicazione l'art. 21, comma 1, lettera d) del D.lgs. 42/2004 in materia di scarto dei documenti dagli archivi pubblici, fatto salvo i casi in cui i documenti dovranno essere conservati in modo permanente.

### **9. Diritti dell'interessato**

L'interessato, in esecuzione dell'art. 13, paragrafo 2, lett. b) del Regolamento UE/2016/679, può avvalersi, ove applicabili, dei diritti di accesso (art. 15), di rettifica (art. 16), di cancellazione (art. 17), di limitazione (art. 18), di notifica (art. 19), di portabilità (art. 20), di opposizione (art. 21), disciplinati dal citato Regolamento UE/2016/679.

Il diritto è esercitabile presso il Titolare sopra indicato o il suo designato il Dirigente del Settore Politiche Sociali, Istruzione, Servizi educativi raggiungibile a Palazzo Mandela – Piazza Catena, 3 - 14100 Asti e all'indirizzo di posta elettronica [protocollo.comuneasti@pec.it](mailto:protocollo.comuneasti@pec.it), ovvero presso il Responsabile per la Protezione dei Dati, dott. Dott. Fabio Quirico, raggiungibile presso il **Corpo di Polizia Municipale** in Via Gen. Gustavo Fara, 12, 14100 Asti e all'indirizzo di posta elettronica [dpo@comune.asti.it](mailto:dpo@comune.asti.it) oppure [protocollo.comuneasti@pec.it](mailto:protocollo.comuneasti@pec.it)

In ultima istanza, oltre alle tutele previste in sede amministrativa o giurisdizionale, è ammesso comunque il reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali – [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it) - nel caso si ritenga che il trattamento avvenga in violazione del Regolamento citato.