

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI ASTI

Repertorio n. 1055

del 05/05/2023

CONTRATTO D'APPALTO

PNRR-M5C2.3-INV. 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE CLUSTER 2 - CUP G33I22000060006 CIG 96358971C2 INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SPORTIVA DI VIA GERBI - AFFIDAMENTO A C.E.S.I.T. SRL DI CARAVAGGIO (BG) PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 689.811,48 (SEICENTOTTANTANOVEMILAOTTOCENTOUNDICI/48) DI CUI EURO 62.110,71 (SESSANTADUEMILACENTODIECI/71) PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO + IVA 10%.

L'anno duemilaventitré il giorno cinque del mese di maggio, nella residenza comunale, presso la Segreteria Generale sita in Asti, Piazza San Secondo n.1, davanti a me, dottor Paolo Oreste Morra, Segretario Generale del Comune di Asti, autorizzato a rogare gli atti, ai sensi di legge, nell'interesse del Comune, sono personalmente comparsi i signori:

- **Ing. Paolo Carantoni**, nato a Torino (TO) il 09/12/1969, che agisce in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Asti che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica (codice fiscale e partita IVA 00072360050), di seguito nel presente atto denominato semplicemente *Comune*;

- **Sig. Giuseppe PUCCIO**, nato a Catanzaro (CZ) il 01/07/1976, in qualità di titolare e legale rappresentante, dell'impresa C.E.S.I.T. SRL, con sede legale in Via Massara de Capitani, n. 22 – 24043 Caravaggio (BG), C.F. e P.I. 02862930795, di seguito nel presente atto denominata semplicemente *affidatario*,

comparenti della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono personalmente certo.

Di comune accordo le medesime parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, mi richiedono che venga rogato il presente atto e col mio consenso rinunciano all'assistenza di testimoni.

PREMESSO

- che con deliberazione Giunta Comunale n. 17 del 24/01/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori previsti alla SCHEDA 613/2022 PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE C 2.3 INVESTIMENTO 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 2 - RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SPORTIVA DI VIA GERBI - CUP G33I22000060006 portando l'importo complessivo del finanziamento ad Euro 1.100.000,00 (comprensivo degli oneri per la sicurezza ed IVA 10%);
- che con determinazione dirigenziale n. 256 del 09/02/2023 si è provveduto ad indire apposita procedura negoziata per l'affidamento in oggetto;
- che con determinazione dirigenziale n. 630 del 27/03/2023, efficace con D.D. n. 646 del 29/03/2023, a seguito degli atti ivi richiamati, i lavori oggetto del presente contratto sono stati aggiudicati all'impresa C.E.S.I.T. SRL con sede in via Massara de Capitani n. 22, 24043 Caravaggio (BG), P.I. 02862930795 che ha offerto un ribasso pari al 15,751%, sul prezzo posto a base di gara;
- che l'*affidatario* ha indicato in sede di gara ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. 50/2016 le parti di lavorazioni che intende subappaltare.

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

- 1) il *Comune* **AFFIDA** all'impresa C.E.S.I.T. SRL, di Caravaggio (BG), che accetta, i lavori previsti alla SCHEDA 613/2022 - PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE C 2.3 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 2 - RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA SPORTIVA DI VIA GERBI - CUP

G33I22000060006, alle condizioni, termini e caratteristiche di cui al progetto esecutivo, con particolare riferimento al Capitolato speciale d'appalto;

- 2) il componente *affidatario*, nella sua qualità su espressa, con questo atto legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire le prestazioni formanti oggetto dell'appalto, sotto l'osservanza delle prescrizioni previste dal Capitolato Generale dei lavori pubblici, approvato con Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 145/2000, dal capitolato speciale d'appalto, dal computo metrico estimativo, dagli elaborati progettuali costituenti il progetto esecutivo dell'opera, oltre che da quanto previsto nel presente atto;
- 3) L'affidatario dichiara di approvare in particolare le prescrizioni riguardanti pagamenti, penali e obblighi in materia di sicurezza del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 4) il corrispettivo dovuto dal Comune ammonta ad Euro 689.811,48 + IVA 10%, di cui Euro 627.700,77 per lavori veri e propri ed Euro 62.110,71 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, così come risultante dall'offerta economica dell'*affidatario* formulata in sede di gara in data 23/03/2023, che qui si intende integralmente richiamata;
- 5) Il contratto è stipulato a corpo, ai sensi dell'articolo 43, comma 6 del D.P.R. 207/2010, per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori;
- 6) l'*affidatario* assume, pena la nullità assoluta del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., a pena di risoluzione del contratto in caso di violazione degli stessi;
- 7) I corrispettivi sono erogati esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente dedicato individuato come di seguito indicato: BANCA INTESA SAN PAOLO S.P.A., FILIALE DALMINE, CODICE IBAN IT 31 I 03069 424841 00000000706, sul quale è autorizzato ad operare il sig. Giuseppe PUCCIO, nato a Catanzaro (CZ) il 01/07/1976 Codice Fiscale

PCCGPP76L01C352C residente a Caravaggio (BG), Via Campi, n. 8;

- 8) il pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore viene effettuato con risorse del Fondo di Rotazione per l'attuazione dell'iniziativa Next Generation EU – Italia;
- 9) l'*affidatario* si impegna ad osservare, per sé e per i suoi collaboratori, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal *Codice di Comportamento del Comune di Asti*, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.146/2023, oltre a quelli di cui al D.P.R. n. 62/2013 - *Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo n.165/2001*, secondo quanto previsto dall'art.2 del predetto Codice di Comportamento, nonché dall'art.1 del predetto D.P.R. La mancata osservanza dei predetti obblighi di condotta, previamente e motivatamente contestata all'*affidatario*, comporterà la risoluzione del presente contratto ed il risarcimento dei danni.

Si dà atto che:

- ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto l'*affidatario* ha eletto il seguente domicilio: Settore L.L.P.P. ed Edilizia Pubblica - Piazza Catena n.3 – 14100 Asti, anche al fine di tutte le comunicazioni/notificazioni afferenti le obbligazioni scaturenti dal presente contratto;
- l'*affidatario* ha costituito cauzione definitiva a favore del Comune mediante polizza fideiussoria n. 0551424627, rilasciata il 07/04/2023 da HDI ASSICURAZIONI SPA., Agenzia di CATANZARO TORRAZZO – 0551 , per l'importo di Euro 43.461,00 e che la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del Codice Civile, nonché la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della Stazione Appaltante;
- l'*affidatario* ha depositato presso il Comune il piano operativo di sicurezza previsto dal D.Lgs. n. 81/2008.

Il presente contratto, che si dichiara urgente è stipulato - come consentito dall'articolo 88 comma 4 bis del d.lgs. n.159/11 - previa acquisizione di apposita dichiarazione con la quale l'interessato ha attestato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del predetto decreto, sottoscritta con le modalità di cui all'articolo 38 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 - sotto condizione risolutiva espressa che prevede l'immediata ed automatica risoluzione del contratto in caso di successive comunicazioni interdittive antimafia, fatto salvo il pagamento del valore della parte della fornitura e delle opere già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

Tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa, ivi comprese quelle di bollo, di registrazione ed i diritti di rogito, sono a completo ed esclusivo carico dell'*affidatario*.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati, ma depositati agli atti del Comune, i seguenti documenti:

- 1) il Capitolato speciale d'appalto;
- 2) il computo metrico estimativo;
- 3) gli elaborati grafici e le relazioni;
- 4) i piani di sicurezza di cui al Decreto 81/08;
- 5) il codice di Comportamento - approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 146/2023, sottoscritti digitalmente dall'*affidatario*;

Ed inoltre:

- determinazione dirigenziale di affidamento n. 630 del 27/03/2023, efficace con D.D. n. 646 del 29/03/2023;
- garanzia definitiva presentata dall'*affidatario*.

Di tutti i suddetti documenti si omette la lettura su espressa dispensa delle parti, che dichiarano di averne completa conoscenza.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n.131 e s.m. e i. (T.U. delle disposizioni concernenti l'Imposta di Registro). L'imposta di bollo assolta con modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informativo (M.U.I).

Richiesto Io, Ufficiale Rogante, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su sei pagine a video, dandone lettura alle parti, previo accertamento delle identità personali, le quali a mia richiesta l'hanno individualmente dichiarato e riconosciuto conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono in mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art.52 bis della Legge 19/2/1913 n.89, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art.14 del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

IL DIRIGENTE (firmato digitalmente)

L'AFFIDATARIO (firmato digitalmente)

L'UFFICIALE ROGANTE (firmato digitalmente)