

## **ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER IL SERVIZIO MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL PATRIMONIO COMUNALE E QUADRI ELETTRICI PER AREE MERCATALI E PER MANIFESTAZIONI –MESI 24.**

### **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

L'Amministrazione Comunale cura la manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione che sono stati acquisiti al patrimonio comunale dal gestore Enel Sole a partire dalla data del **14/04/2017** a seguito di ordinanza Sindacale n° 19 Del 14/04/2017 e che per la quasi totalità insistono sul territorio comunale extraurbano.

La manutenzione è necessaria a mantenere in condizioni di efficienza la rete IP, che abbisogna di continua manutenzione/sostituzione di lampade, per garantirne il normale funzionamento.

Tale voce, afferendo oneri manutentivi, viene computata annualmente come previsione di spesa, nel bilancio comunale.

La pubblica illuminazione ha una particolare importanza, poiché riveste il carattere di pubblico servizio oltre che di arredo urbano.

Il corretto funzionamento del servizio è pertanto indispensabile per la sicurezza della viabilità, di pedoni e di cittadini.

Attualmente la rete di Impianti Ex Enel Sole, oggetto del presente affidamento, è costituita da n°.2639 punti luce di cui :

- n°2200 punti luce con lampada HQL al mercurio;
- n°439 punti luce con lampada al sodio alta pressione o a LED.

Dei suddetti 2639 punti luce, n°1600 sono promiscui con la rete elettrica BT di Enel Distribuzione.

Per operare sugli impianti IP promiscui con rete elettrica BT di Enel Distribuzione è prevista la sottoscrizione del ***“Regolamento di esercizio tra Enel Distribuzione spa, la SA e l’OE incaricato per l’esecuzione di attività su impianti di illuminazione pubblica”***, che disciplina le condizioni di conduzione e di intervento sugli impianti cosiddetti promiscui con le linee di distribuzione del Gruppo Enel spa. Tale Regolamento dovrà essere sottoscritto da Enel Distribuzione, la SA e l’OE **e ad esso si fa riferimento per le condizioni operative a cui l’OE dovrà attenersi per accedere agli impianti promiscui nello svolgimento del servizio di manutenzione in appalto.**

Nel Comune di Asti sono annesse alla manutenzione della suddetta rete di illuminazione pubblica n° 65 quadri elettrici presenti nelle Aree Mercatali e per Manifestazioni, come da cartografia e schema elenco allegato

Tali quadri alimentano le seguenti aree:

- **AREE MERCATALI**
  - N°1 AREA MERCATALE DI PIAZZA ALFIERI (46 TORRETTE);
  - N°2 AREA MERCATALE DI PIAZZA ALFIERI (3 TORRETTE);
  - N°3 AREA MERCATALE DI PIAZZA CATENA ;
  - N°4 AREA MERCATALE DI VIA G. PAVESE;
  - N°5 AREA MERCATALE DI PIAZZA CAMPO DEL PALIO;
- **AREE X MANIFESTAZIONI E SALTUARI MERCATI**
  - N°6 PIAZZA SAN SECONDO E PIAZZA STATUTO;
  - N°7 PIAZZA ROMA;
  - N° 8 CORSO DANTE ALTEZZA DEL NC.55;
  - N°9 PIAZZA DE ANDRE;’
  - N°10 VIALE ALLA VITTORIA ANG. VIA PRANDONE;

N°11 PIAZZA ALFIERI LATO PORTICI ANFOSSI ANGOLO VIA GARIBALDI;

Per mantenere la rete IP e i quadri elettrici delle torrette fisse o a scomparsa in efficienza si rende necessario come detto effettuare frequenti interventi di cambio lampade e manutenzione ai relativi impianti.

L'attività oggetto della manutenzione, di natura impiantistica, comprende:

- interventi di fornitura e sostituzione corpi illuminanti, degli apparecchi ausiliari (alimentatori, accenditori, condensatori...), dell'interruttore crepuscolare e ricablaggio del corpo illuminante, resi necessari per il ripristino del funzionamento dello stesso;
- recupero sostegni danneggiati;
- recupero e sostituzione armature danneggiate;
- fornitura e posa pali tubolari in acciaio rastremati ottagonali o conici zincati;
- realizzazione di nuove linee di alimentazione e messa a terra;
- recupero linee aeree o interrate sotto coppone di protezione;
- sostituzione linee aeree in fune di acciaio ammalorate;
- scavo e realizzazione di plinti di fondazione in cls;
- fornitura e posa quadri di comando;
- prove di terra torrette;
- riparazione movimentazione torrette a scomparsa;
- sostituzione interruttori/prese quadri elettrici IP/ torrette;
- ripristino della verticalità dei pali in acciaio;
- verifiche illuminotecniche;
- pulizia pozzetto torrette con lubrificazione della movimentazione;

L'elencazione di tutte le prestazioni sopra menzionate ha carattere indicativo e non esaustivo, e gli interventi potranno subire modifiche ed integrazioni nel corso della durata contrattuale.

E' esclusa la fornitura dell'energia elettrica, cui provvede il fornitore, titolare di Convenzione con soggetto aggregatore regionale ed alla quale il Comune di Asti ha aderito.

Il servizio di manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica e torrette, si caratterizza per l'esecuzione in modalità a CHIAMATA / GUASTO da parte dell'Ufficio Illuminazione del Comune di Asti o della Polizia Municipale e regolato dalle voci del Prezzario IP ( Allegato 12) estrapolate dal PREZZARIO REGIONE PIEMONTE 2022.

**Si rende noto che il ripristino guasti ai quadri elettrici presenti nelle aree mercatali comporta per l' OE la presenza in disponibilità nei giorni di MERCOLEDI E SABATO** dalla ore 7,30 alle ore 19,30, al fine di garantire la regolare erogazione ai posteggi mercatali nonché nei giorni degli eventi legati a manifestazioni cittadine.

Secondo quanto previsto all'82 del D.Lgs 81/2008 l'esecuzione di lavori su parti in tensione deve essere affidata a lavoratori riconosciuti dal Datore di Lavoro come idonei per tale attività secondo le indicazioni della pertinente normativa tecnica. In particolare, il cambio delle lampade dovrà essere eseguito con la "messa fuori servizio ed in sicurezza" degli impianti o in alternativa da operatori in possesso di qualifica di "persona esperta ed idonea" in base alla qualificazione della norma CEI EN 50110-1 "esercizio degli impianti elettrici". L'impresa deve sempre operare nel pieno e totale rispetto delle seguenti norme:

- CEI 11-15 "Norme per l'esecuzione dei lavori sotto tensione;

- CEI 11-49 "Prescrizioni nazionali di sicurezza e aggiuntive alla alle CEI EN 50110;
- CEI 11-27 "Esecuzione dei lavori su impianti elettrici a tensione nominale non superiore a 1000V in corrente alternata e 1500V in corrente continua".

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti a regole d'arte, e, al termine degli stessi, previa effettuazione delle verifiche previste dalla normativa vigente, comprese quelle di funzionalità dell'impianto, l'impresa installatrice dovrà rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti sulla base del modello di cui all'allegato I del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008.

Resta ferma la possibilità per l'Amministrazione di poter procedere ad interventi di manutenzione in amministrazione diretta mediante proprio personale quando ritenuto opportuno.

Il contratto che si intende stipulare è un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016, della durata stimata di mesi 24 dalla data di sottoscrizione del contratto e del valore complessivo stimato di €. 130.000,00 + IVA.

Trattandosi di un accordo quadro, l'importo contrattuale non costituisce valore vincolante in quanto l'appalto termina:

- con la scadenza temporale dello stesso (24MESI);**
- prima o dopo della scadenza temporale, per l'esaurimento dell'importo contrattuale.**
- **oppure potrà risolversi anticipatamente rispetto alla durata stabilita al primo periodo qualora la SA aggiudichi il contratto di servizio per gestione manutenzione e fornitura energia relativo a tutti gli impianti di illuminazione pubblica di proprietà e torrette mercatali su tutto il territorio comunale**

Con l'accordo quadro, che si vuole formalizzare, vengono fissate le condizioni e le prescrizioni in base alle quali affidare le manutenzioni degli impianti tecnologici Impianti di pubblica illuminazione Ex Enel Sole e quadri elettrici presenti nelle Aree Mercatali e per Manifestazioni, con particolare riguardo a:

- le prestazioni affidabili
- la durata dell'accordo quadro
- il tetto di spesa entro il quale potranno essere affidate le prestazioni
- le modalità di determinazione dei corrispettivi dei singoli contratti applicativi con i quali verrà data esecuzione all'accordo quadro.