**Miglioramento delle prestazioni energetiche e di comfort ambientale**

L’offerente è chiamato a ideare proposte migliorative miranti al miglioramento delle prestazioni energetiche dei nuovi infissi esterni con particolare riguardo al comfort ambientale luminoso e dei materiali previsti per il sistema a cappotto che comportino un aumento del confort ambientale interno e miglioramento delle caratteristiche di resistenza al fuoco delle strutture.

Nella fattispecie saranno premiate le proposte che introdurranno la realizzazione di un sistema a cappotto con materiali con caratteristiche maggiormente performanti per l’aspetto isolante e di reazione al fuoco e, in merito al miglioramento del confort ambientale luminoso, in accoppiata ai serramenti previsti in progetto in vetrocamera, la realizzazione di sistemi di ombreggiamento e/o oscuramento interni e/o in accoppiata ai vetri (sistema tipo veneziane interno alla vetrocamera) per il miglioramento e la gestione della luce esterna.

In particolare, dovranno essere chiariti i materiali che l’operatore economico intende impiegare e le relative modalità di utilizzo che dovranno sempre garantire le prestazioni “minime” previste dal progetto esecutivo.

**Miglioramento delle prestazioni acustiche:**

Il criterio mira a premiare le offerte che comportino la realizzazione di ambienti, in relazione allo specifico utilizzo previsto, con prestazioni acustiche migliorate rispetto a quanto previsto dal progetto esecutivo; si faccia riferimento alla realizzazione di un aumento del confort acustico nelle aule e nella palestra con introduzione di pannelli alle pareti dalle opportune caratteristiche acustiche e correttamente posizionate, all’aumento del potere fonoisolante dei serramenti (vetro), all’aumento del potere fonoisolante delle porte aula/corridoio e alla realizzazione, in accoppiata alla nuova pavimentazione prevista in progetto, di un materassino anti-calpestio per la riduzione del rumore.

Saranno altresì positivamente valutate le soluzioni che miglioreranno le condizioni di utilizzo e di confort generale di detti ambienti, con focus sulla qualità estetica e funzionale delle finiture proposte.

In particolare, dovranno effettuate le valutazioni acustiche di merito ed essere chiariti i materiali che l’operatore economico intende impiegare e le relative modalità di utilizzo

**Miglioramento dei sistemi di risparmio energetico:**

Il criterio mira a premiare le offerte che comportino un’ottimizzazione dei sistemi di risparmio energetico previsti in progetto, nello specifico si faccia riferimento alla realizzazione, a supporto dell’impianto fotovoltaico previsto in progetto, di un sistema di accumulo che permetta una migliore gestione e sfruttamento dell’energia rinnovabile ricavata dall’impianto previsto in progetto.

~~In particolare, dovranno essere chiariti i materiali e i sistemi che l’operatore economico intende impiegare e le relative modalità di utilizzo.~~

**Risparmio idrico e miglioramento aree esterne:**

Il criterio mira a premiare le offerte che comportino, a seguito delle lavorazioni esterne previste in progetto riguardanti la sostituzione del sistema di raccolta/convogliamento acque piovane e la realizzazione delle reti impiantistiche esterne, la risistemazione dell’area esterna e l’aggiunta di un sistema di raccolta (vasca) per il recupero delle acque piovane abbinato alla realizzazione di un impianto di irrigazione esterno automatizzato che preveda il riutilizzo delle acque piovane e la gestione automatizzata dell’irrigazione esterna, attualmente gestista manualmente.

**Miglioramento dei sistemi di sicurezza:**

Il criterio mira a premiare le offerte che comportino un implemento dell’impianto di antintrusione e della gestione delle luci di emergenza riguardanti la segnalazione dei percorsi e le vie di esodo (prevenzione incendi), prevedendo un aumento di rilevatori volumetrici previsti in progetto per il controllo degli accessi per la salvaguardia dell'edificio e delle attrezzature e la realizzazione di un sistema centralizzato UPS di sicurezza per gestione delle luci di emergenza al posto delle autoalimentate.

**Miglioramento finiture interne e materiali protettivi:**

Il criterio mira a premiare le offerte che comportino la realizzazione di sistemi di protezione interni ai locali per un aumento della sicurezza degli utenti (realizzazione di protezioni dei punti sporgenti con materiale antiurto, ecc..) e la realizzazione di una rete protettiva nel locale palestra a protezione degli impianti e delle finiture previste in progetto (controsoffitto antiurto).

L’offerta dovrà indicare esplicitamente e chiaramente le finiture e gli elementi previsti in progetto ed oggetto di miglioria.

In particolare, dovranno essere chiariti i materiali che l’operatore economico intende impiegare e le relative modalità di utilizzo.

|  |  |
| --- | --- |
| DEFINIZIONE DEI CRITERI | Ipotesi Massimo punti … |
| così ripartiti: | |
| * + - 1. **Miglioramento delle prestazioni energetiche e di comfort ambientale** | **Massimo punti 20** |
| * + - 1. **Risparmio idrico e miglioramento aree esterne** | **Massimo punti 20** |
| * + - 1. **Miglioramento delle prestazioni acustiche** | **Massimo punti 15** |
| * + - 1. **Miglioramento dei sistemi di risparmio energetico** | **Massimo punti 10** |
| * + - 1. **Miglioramento sistemi di sicurezza** | **Massimo punti 10** |
| * + - 1. **Miglioramento finiture interne e materiali protettivi** | **Massimo punti 5** |

|  |  |
| --- | --- |
| **DEFINIZIONE DEI CRITERI/SUBCRITERI** | Massimo punti 80 |
| così ripartiti: | |
| * + - 1. **Miglioramento delle prestazioni energetiche e di comfort ambientale** | **Massimo punti 20** |
| a.1-Oscuramenti tutti i serramenti | 10 |
| a.2-Cappotto | 10 |
| a.3-Oscuramenti solo lato sud/est – sud/ovest | 5 |
| * + - 1. **Risparmio idrico e miglioramento aree esterne** | **Massimo punti 20** |
| Vasca e sistemi di raccolta | Parziale 10 |
| Impianto di irrigazione | Parziale 10 |
| * + - 1. **Miglioramento delle prestazioni acustiche** | **Massimo punti 15** |
| Pannelli acustici alle pareti | Parziale 2 |
| aumento del potere fonoisolante dei serramenti | Parziale 4 |
| aumento del potere fonoisolante delle porte | Parziale 4 |
| materassino anti-calpestio | Parziale 3 |
| Pavimentazione in PVC migliorativa rispetto a quella progettuale | Parziale 2 |
| * + - 1. **Miglioramento dei sistemi di risparmio energetico** | **Massimo punti 10** |
| Accumulo 10 kW | Parziale 5 |
| Accumulo 20 kW | Parziale 10 |
| * + - 1. **Miglioramento sistemi di sicurezza** | **Massimo punti 10** |
| Rilevatori volumetrici | Parziale 5 |
| sistema centralizzato UPS | Parziale 5 |
| * + - 1. **Miglioramento finiture interne e materiali protettivi** | **Massimo punti 5** |
| Paraspigoli antiurto | Parziale 1 |
| Rete protettiva | Parziale 4 |