



CITTA' DI ASTI

PROCEDURA APERTA

Svolta su piattaforma telematica SINTEL

VERBALE DI GARA N. 3 – SEDUTE RISERVATE

Nelle date 16-18-19-22-24-25-26/06/2020

criterio: offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 del D.lgs 50/2016

OGGETTO: PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL – PIANO TRIENNALE 2020/2022 EDILIZIA SCOLASTICA - DECRETO INTERMINISTERIALE MEF, MIUR E MIT N. 47/2018 - CUP G33H18000290001 - SCHEDA 416/2020 - LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE E SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE – SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO JONA CIG 8273474EB7.

L'anno duemilaventi, addì sedici del mese di giugno (16/06/2020), in Asti, in seduta riservata, alle ore 9:00 si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 890 del 12/06/2020 così composta:

- IMPARATO ROBERTO - Dirigente della Provincia di Asti/Area Edilizia, Patrimonio, Pianificazione Terr.le, Trasporti, Protezione Civile, Affari Generali e Personale, - Presidente;
- BIANCO VALTER – funzionario tecnico del Servizio Manutenzione Edifici;
- IVALDI GIANCARLO – istruttore tecnico ufficio Impianti ed Energia - Settore Lavori Pubblici;

Si richiama il contenuto dei verbali n. 1 in data 03/06/2020 e n. 2 del 15/06/2020;

La Commissione giudicatrice

- procede a dare lettura alla documentazione di gara, compreso il progetto esecutivo per la parte interessata dalle miglorie previste nell'offerta tecnica, nonché alle risposte ai quesiti pervenuti in fase di gara e ad esaminare il contenuto dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi;
- procede pertanto alla valutazione delle offerte tecniche, secondo quanto stabilito al riguardo dal Disciplinare di gara;
- esamina, in merito al 1° criterio - "a) Miglioramento delle prestazioni acustiche e di utilizzo dell'Auditorium, dell'Aula di Musica e della Palestra", le offerte dalla n. 1 alla n. 10 e ciascun commissario attribuisce, per il suddetto criterio, coefficienti variabili da 0 ad 1, in accordo a quanto al punto 18.2 del disciplinare di gara;
- sospende i lavori dalle ore 13:00 alle ore 14:30;
- riprende l'esame, in merito al criterio n. 1, delle offerte tecniche dalla n. 11 alla n. 26, assegnando i coefficienti variabili da 0 ad 1, in accordo a quanto al punto 18.2 del disciplinare di gara;

La seduta si conclude alle ore 17:30.

La seduta riprende il giorno giovedì 18 giugno 2020 alle ore 9:00 sempre in forma riservata, presso una sala al secondo piano di Palazzo Mandela, Piazza Catena 3, Asti.

La Commissione giudicatrice

- riprende l'esame, in merito al criterio n. 1, delle offerte tecniche dalla n. 27 alla n. 37, assegnando i coefficienti variabili da 0 ad 1, in accordo a quanto al punto 18.2 del disciplinare di gara;
- esamina, in merito al 2° criterio "b) Miglioramento architettonico delle facciate e dei sistemi di impermeabilizzazione delle coperture piane", le offerte dalla n. 1 alla n. 15 e ciascun commissario attribuisce, per il suddetto criterio, coefficienti variabili da 0 ad 1, in accordo a quanto al punto 18.2 del disciplinare di gara;

La seduta si conclude alle ore 13:30.

La seduta riprende il giorno venerdì 19 giugno 2020 alle ore 9:00 sempre in forma riservata, presso una sala al secondo piano di Palazzo Mandela, Piazza Catena 3, Asti.

La Commissione giudicatrice

- riprende l'esame, in merito al criterio n. 2, delle offerte tecniche dalla n. 16 alla n. 37, assegnando i coefficienti variabili da 0 ad 1, in accordo a quanto al punto 18.2 del disciplinare di gara;
- esamina, in merito al 3° criterio "c) Miglioramento area esterna", le offerte dalla n. 1 alla n. 11 e ciascun commissario attribuisce, per il suddetto criterio, coefficienti variabili da 0 ad 1, in accordo a quanto al punto 18.2 del disciplinare di gara;

La seduta si conclude alle ore 13:30.

La seduta riprende il giorno lunedì 22 giugno 2020 alle ore 9:00 sempre in forma riservata, presso una sala al secondo piano di Palazzo Mandela, Piazza Catena 3, Asti.

La Commissione giudicatrice

- riprende l'esame, in merito al criterio n. 3, delle offerte tecniche dalla n. 12 alla n. 37, assegnando i coefficienti variabili da 0 ad 1, in accordo a quanto al punto 18.2 del disciplinare di gara;

- esamina, in merito al 4° criterio “d) Miglioramento delle finiture interne”, le offerte dalla n. 1 alla n. 14 e ciascun commissario attribuisce, per il suddetto criterio, coefficienti variabili da 0 ad 1, in accordo a quanto al punto 18.2 del disciplinare di gara;

La seduta si conclude alle ore 13:30.

La seduta riprende il giorno mercoledì 24 giugno 2020 alle ore 9:00 sempre in forma riservata, presso una sala al secondo piano di Palazzo Mandela, Piazza Catena 3, Asti.

La Commissione giudicatrice

- riprende l'esame, in merito al criterio n. 4, delle offerte tecniche dalla n. 15 alla n. 37, assegnando i coefficienti variabili da 0 ad 1, in accordo a quanto al punto 18.2 del disciplinare di gara;
- esamina, in merito al 5° criterio “e) Miglioramento delle prestazioni energetiche dell'edificio”, le offerte dalla n. 1 alla n. 37 e ciascun commissario attribuisce, per il suddetto criterio, coefficienti variabili da 0 ad 1, in accordo a quanto al punto 18.2 del disciplinare di gara;

La seduta si conclude alle ore 13:30.

La seduta riprende il giorno giovedì 25 giugno 2020 alle ore 9:00 sempre in forma riservata, presso una sala al secondo piano di Palazzo Mandela, Piazza Catena 3, Asti.

La Commissione giudicatrice

- esamina, in merito al 6° criterio “f) Organizzazione del cantiere”, le offerte dalla n. 1 alla n. 37 e ciascun commissario attribuisce, per il suddetto criterio, coefficienti variabili da 0 ad 1, in accordo a quanto al punto 18.2 del disciplinare di gara;

La seduta si conclude alle ore 13:30.

La seduta riprende il giorno venerdì 26 giugno 2020 alle ore 10:30 sempre in forma riservata, presso una sala al secondo piano di Palazzo Mandela, Piazza Catena 3, Asti.

La Commissione giudicatrice

- calcola, per tutti i criteri, la somma dei coefficienti attribuiti da parte di tutti i commissari;
- trasforma la somma dei coefficienti attribuiti da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.
- assegna il punteggio relativamente ad ogni criterio moltiplicando i coefficienti definitivi per il relativo peso;
- assegna il punteggio totale a ciascuna offerta tecnica sommando i punteggi ottenuti relativamente ad ogni criterio.
- dà atto che tutte le risultanze sono dettagliate nei prospetti allegati.
- dà atto che tutti i calcoli effettuati sul foglio excel hanno tenuto conto di tutti i decimali e che il punteggio totale attribuito all'offerta tecnica è stato arrotondato alla seconda cifra decimale.

La seduta si conclude alle ore 13:00;

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

ARCH. ROBERTO IMPARATO



.....

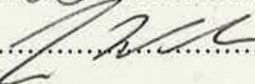
I COMPONENTI

GEOM. VALTER BIANCO



.....

P.I. GIANCARLO IVALDI



.....