



CITTA' DI ASTI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA
UFFICIO EDIFICI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1892

in data 18/10/2021

Oggetto: CIG 89345911BD - LAV. MANUT. ORD. ALL. COM.LI SITI IN VIA CATALANI E VIA GRAZIANI DA DESTIN. A NUCLEI FAM. IN CARICO AI SERV. SOC. CHE PER PROBL.IMP. AD EFFETTI GENER. DA PANDEMIA DA COVID 19 SI TROV.IN GRAVI SITUAZ. DI DISAGIO ABIT. E SOC. AFF.TO AI SEN

**Visto Regolarità Contabile - Attestato di Copertura finanziaria/ Parere
Regolarità contabile :**

Tipologia	Numero	Anno
Impegno	2617/0	2021

Proposta nr. 2520

OGGETTO : CIG 89345911BD - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI ALLOGGI COMUNALI SITI IN VIA CATALANI E VIA GRAZIANI DA DESTINARE A NUCLEI FAMILIARI IN CARICO AI SERVIZI SOCIALI CHE PER PROBLEMATICHE IMPUTABILI AGLI EFFETTI GENERATI DALLA PANDEMIA DA COVID 19 SI TROVANO IN GRAVI SITUAZIONI DI DISAGIO ABITATIVO E SOCIALE - AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2 LEGGE 120/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51 C. 1 LEGGE 108/2021.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 11/12/2020, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021 – 2022 - 2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 414 del 22/12/2020 con cui è stato approvato il PEG - Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2022 – 2023;
- la D.C.C. n. 41 del 30/09/2021 con la quale e' stata approvata la 4° Variazione al Bilancio di Previsione 2021/2023 e alla nota di aggiornamento DUP 2021/2023;

Premesso:

- che la pandemia da SARS Covid 19, oltre a causare i noti problemi di natura sanitaria, ha generato nuove povertà e portato alla luce problematiche che giacevano latenti, spingendo molte persone, prima sconosciute ai servizi sociali, a rivolgersi al Segretariato Sociale con necessità di risposte rapide ed efficaci per affrontare i bisogni primari (cibo, casa, reddito);
- che, tra questi, il problema abitativo si è subito rivelato come l'urgenza della quale farsi carico prioritariamente in quanto l'accesso agli alloggi sociali rimane estremamente limitato e il sistema di edilizia popolare non è risposta sufficiente per affrontare le problematiche emergenti sul territorio;
- che, al fine di consentire la progettazione di interventi individualizzati mirati ed efficaci, finalizzati al superamento del disagio socio-economico-abitativo dei nuclei familiari e persone in carico ai Servizi Sociali per problematiche imputabili agli effetti generati dalla pandemia, si ritiene fondamentale poter disporre di unità immobiliari da mettere loro a disposizione per periodi transitori, durante la fase emergenziale;
- che il Comune di Asti dispone di alcuni alloggi situati in Via Catalani e Via Graziani assegnati ai servizi sociali, che necessitano di interventi di manutenzione ordinaria al fine di renderli completamente fruibili per la finalità di cui sopra;

Dato atto che in tale ottica è necessario affidare i lavori di adattamento e messa a norma degli impianti termici di alcuni alloggi comunali siti in Via Catalani ed in Via Graziani;

Dato atto che il Comune di Asti è in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.lgs. 50/2016;

Considerato che non sussiste l'obbligo di procedere all'acquisto mediante il mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.), poiché trattasi di lavori ;

Considerato altresì che è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 c. 1 legge 108/2021. poiché il valore dell'affidamento è inferiore ad € 150.000,00 e che tale modalità di acquisto si presenta come la più efficace per l'Ente perché consente di addivenire alla stipula del contratto in tempi brevi, con una procedura più snella e semplificata e con un minor dispendio di risorse;

Rilevato che sono state contattate le seguenti ditte :

Doretto Roberto che ha presentato preventivo prot. n. 99148 del 30/09/21, *Basso Paolo* che ha presentato preventivo prot. n. 98547 del 29/09/21 ed *ECOTERM* che ha presentato preventivo prot. n. 99296 del 30/09/21 , e che in seguito alla predetta esplorazione del mercato è stato individuato l'operatore economico DORETTO ROBERTO, con sede in Asti, , C.so Ivrea n. 124 , P.I. 00890210057 che è disponibile ad offrire il lavoro in oggetto alle condizioni di cui all'allegato 'Foglio condizioni', che costituisce parte integrante del presente atto per il prezzo di €. 59.900,00 (IVA esclusa), come da preventivo allegato alla presente;

Ritenuto che il predetto preventivo sia il più conveniente per le esigenze del Comune di Asti;

Dato atto che, nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 approvato con Deliberazione ANAC n. 206/2018:

- è stata acquisita dall'operatore economico DORETTO ROBERTO . apposita dichiarazione sull'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, conservata agli atti dell'ufficio Edifici Pubblici . ai fini del successivo controllo ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000;
- la verifica del possesso dei prescritti requisiti nei confronti dell'operatore economico DORETTO ROBERTO, è già stata effettuata in occasione dell'affidamento dei lavori di cui alla D.D. 493 del 26/03/21, che si è conclusa favorevolmente;

Dato atto che non occorre redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), di cui all'art. 26, comma 3, D.Lgs. 81/2008,

Dato atto altresì che per il presente affidamento è stato acquisito il CIG **89345911BD**;

Precisato inoltre che:

- l'affidamento verrà reso noto mediante pubblicazione sul profilo del committente www.comune.asti.it - sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti, così come richiesto dal D.Lgs. 33/13 e dall'art. 29 D.Lgs. 50/2016;

- il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 mediante scrittura privata autenticata;

Ritenuto che tale affidamento rispetti i principi di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Geom. Russo Luigi, Responsabile del Servizio Edifici Pubblici, che ha dichiarato con nota in data 08/10/2021 l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti, nonché dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 nei confronti dei destinatari del presente atto;

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti, nonché dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 nei confronti dei destinatari del presente atto;

Espresso nel presente atto, dal sottoscritto Dirigente, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.Lgs n. 267/2000 e dello Statuto Comunale;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. lgs. 267/2000, la presente determinazione è trasmessa al Responsabile del servizio finanziario e diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE
DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni dettagliatamente indicate in premessa, l'affidamento, ai sensi dell'art. 1 c. 2 legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 c. 1 legge 108/2021 dei lavori di adattamento e messa a norma degli impianti termici di alcuni alloggi comunali siti in Via Catalani ed in Via Graziani (riconducibili alla categoria OS28) all'operatore economico DORETTO ROBERTO, con sede in Asti, , C.so Ivrea n. 124 , P.I. 00890210057 per la spesa complessiva di €. 73.078,00 (IVA inclusa), alle condizioni e modalità di cui all'allegato 'Foglio condizioni', che costituisce parte integrante del presente atto e di cui al preventivo in data 30/09/21 Prot. Gen. n. 99148 allegato alla presente;
- 2) di impegnare la spesa complessiva per l'appalto in oggetto pari a € **73.078,00** (IVA inclusa) sul capitolo 4000401 – Bilancio 2021 come dal visto di regolarità contabile attestante la copertura

finanziaria rilasciato dal Dirigente del Settore Ragioneria Bilancio e Tributi che costituisce parte integrante della presente determinazione;

- 3) di precisare che l'affidamento verrà reso noto e verrà formalizzato come specificato in premessa;
- 4) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Geom. Russo Luigi che ha dichiarato con nota in data 08/10/2021 l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti, nonché dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 nei confronti dei destinatari del presente atto;
5. di attestare l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti, nonché dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 nei confronti dei destinatari del presente atto;

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

CARANTONI PAOLO;1;13746254



Citta' di Asti

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.2520 del 08/10/2021

ESERCIZIO: 2021	Impegno di spesa	2021 2617/0	Data: 15/10/2021	Importo: 73.078,00
Oggetto: CIG 89345911BD - LAV. MANUT. ORD. ALL. COM.LI SITI IN VIA CATALANI E VIA GRAZIANI DA DESTIN. A NUCLEI FAM. IN CARICO AI SERV. SOC. CHE PER PROBL.IMP. AD EFFETTI GENER. DA PANDEMIA DA COVID 19 SI TROV.IN GRAVI SITUAZ. DI DISAGIO ABIT. E SOC. AFF.TO A				
Finanziato con : 107-AVANZO FONDO FUNZ. FONDAMENTALI € 32.678,16 - 29 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE € 40.399,84 -				
C.I.G.: 89345911BD				
SIOPE: 1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili				
Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili				
Beneficiario: 0004223 - DORETTO ROBERTO DECORAZIONI				

Bilancio			
Anno: 2021		Stanziamiento attuale:	1.072.518,80
Missione: 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	933.581,39
Programma: 6 - Ufficio tecnico		Impegno nr. 2617/0:	73.078,00
Titolo: 1 - Spese correnti		Totale impegni:	1.006.659,39
Macroaggregato: 103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	65.859,41

Piano Esecutivo di Gestione			
Anno: 2021		Stanziamiento attuale:	569.143,02
Capitolo: 4000401		Impegni gia' assunti:	443.221,17
Oggetto: MANUTENZIONE FABBRICATI		Impegno nr. 2617/0:	73.078,00
		Totale impegni:	516.299,17
		Disponibilità residua:	52.843,85
Progetto:			
Resp. spesa: 9135- MANUTENZIONE FABBRICATI			
Resp. servizio: 6221- MANUTENZIONE FABBRICATI			

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 15/10/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

DABBENE GIULIANA MARIA;1;18639133