



**CITTA' DI ASTI**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE GIUNTA COM.LE N. 343  
in data 05/09/2023**

**OGGETTO:** ACCORDO FRA IL COMUNE DI ASTI E IL SEMINARIO VESCOVILE DI ASTI PER LA CONCESSIONE IN USO DI UN FABBRICATO ATTO AD OSPITARE IL DORMITORIO MASCHILE COMUNALE PERIODO 15 SETTEMBRE 2023 31 AGOSTO 2026

Prospetto delle presenze dei membri della Giunta alla votazione sull'oggetto.

<i>Nome e cognome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
Maurizio Rasero	SINDACO	SI
Stefania Morra	ASSESSORE	SI
Giovanni Boccia	ASSESSORE	SI
Mario Bovino	ASSESSORE	NO
Loretta Bologna	ASSESSORE	SI
Luigi Giacomini	ASSESSORE	SI
Riccardo Origlia	ASSESSORE	SI
Paride Candelaresi	ASSESSORE	SI
Eleonora Zollo	ASSESSORE	NO
Monica Amasio	ASSESSORE	SI

Presidente  
Maurizio Rasero

Segretario  
Paolo Morra

OGGETTO: ACCORDO FRA IL COMUNE DI ASTI E IL SEMINARIO VESCOVILE DI ASTI PER LA CONCESSIONE IN USO DI UN FABBRICATO ATTO AD OSPITARE IL DORMITORIO MASCHILE COMUNALE PERIODO 15 SETTEMBRE 2023 31 AGOSTO 2026

Richiamata la DGC n. 277 del 04/07/2023 con cui è stato approvato l'utilizzo dei locali adibiti a Centro di Prima Accoglienza per adulti in stato di grave disagio e senza fissa dimora per il periodo gennaio 2023 – dicembre 2023, come da accordo siglato in data 21/06/2023 tra il Comune di Asti, rappresentato dal dott. Roberto Giolito, Dirigente del Settore Politiche Sociali Istruzione Servizi Educativi e l'Ipab "Casa di Riposo Città di Asti" in liquidazione generale, in persona dei Commissari liquidatori, giusta nomina del Presidente del Tribunale di Asti, prof. Avv. Luca Geninatti Satè, dott. Roberto Frascinelli e dott. Alberto Abbate;

Considerato che a far tempo da gennaio 2023, pur avendo il Dormitorio potuto proseguire temporaneamente la propria attività, sempre sotto la gestione della Cooperativa Valdocco, si è manifestata la necessità improrogabile di trovare una nuova e adeguata collocazione per tale servizio, stante l'impossibilità di programmare la ristrutturazione di altri stabili attualmente liberi a disposizione del Comune di Asti;

Dato atto che il Centro di Prima Accoglienza si è rivelato uno strumento utile per fornire una risposta nei casi di uomini adulti in situazione di grave disagio sociale e senza fissa dimora;

Vista la D.G.C. n. 282 del 11/07/2023 con la quale è stato approvato l'avviso per la ricerca di un fabbricato atto ad ospitare il Dormitorio Maschile Comunale;

Dato atto che in sede di valutazione delle offerte pervenute, con relativo verbale di gara, redatto e sottoscritto in data 09/08/2023, trovava riscontro una sola offerta valida da parte del "Seminario Vescovile di Asti", legalmente rappresentato da Don Marco Andina, nella quale si offrivano a titolo oneroso alcuni locali atti ad ospitare il Dormitorio Maschile Comunale, ritenuti idonei in base alle specifiche richieste e pubblicate nel succitato avviso;

Preso atto della disponibilità in tal senso del Seminario Vescovile di Asti e ritenuto quindi di sottoscrivere un apposito accordo per definire le modalità di concessione, il cui testo è allegato (Allegato A) quale parte integrante del presente provvedimento e la cui firma è demandata al Dirigente del settore Politiche sociali, Istruzione, Servizi educativi;

Considerato che l'utilizzo dei locali sopraindicati, siti in Asti, Piazzetta del Seminario 1, prevede un corrispettivo pari ad Euro 44.600,00/annui con versamenti a cadenza periodica trimestrale, a titolo di rimborso spese, così come indicato all'art. 5 co. 1 del succitato accordo per la Concessione in Uso, per un totale complessivo di Euro 133.800,00, per cui si ritiene di impegnare n. 2 annualità per un totale di € 89.200,00 che trovano copertura al Capitolo 7452115 - CDC 6119 - CDR 9130 - Imp. 778/1 - Esercizio finanziario 2023 del bilancio 2023-2025, essendo fra gli interventi finanziabili nell'ambito della Quota Servizi Fondo Povertà, e di rinviare a successivi provvedimenti dirigenziali l'impegno per la terza annualità, pari ad € 44.600,00, anche a seguito dell'approvazione del prossimo bilancio di previsione;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m. e i., sotto il profilo della regolarità tecnica dal dirigente del settore interessato;

Visto inoltre il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m. e i., sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del settore economico-finanziario ed accertata la copertura finanziaria della spesa come da relativa attestazione;

Ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze attribuite alla Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48, D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

Ritenuto, inoltre, di dover dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di consentire la prosecuzione delle operatività;

Su proposta dell'Assessore ai Servizi Sociali, Volontariato e sanità, Pari Opportunità Famiglia, dott.ssa Eleonora Zollo;

LA GIUNTA  
A voti favorevoli espressi all'unanimità  
DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, l'utilizzo dei locali dell'edificio sito in Asti, Piazzetta del Seminario n. 1, del Seminario Vescovile di Asti atti ad ospitare il Dormitorio Maschile Comunale per il periodo 15 settembre 2023 – 31 agosto 2026, eventualmente rinnovabile previo accordo tra le parti;
2. di approvare il testo dell'accordo, di cui all'Allegato A alla presente deliberazione, per la Concessione in uso tra il Comune di Asti e il Seminario Vescovile di Asti per la messa a disposizione dei locali da adibire a Dormitorio Maschile Comunale per un corrispettivo pari ad Euro 44.600,00/annui con versamenti a cadenza periodica trimestrale, a titolo di rimborso spese;
3. di dare atto che gli oneri complessivi derivanti da tale accordo per la concessione ammontano ad € 133.800,00, dei quali si impegnano le prime 2 annualità pari ad € 89.200,00 le quali trovano copertura al Capitolo 7452115 - CDC 6119 - CDR 9130 - Imp. 778/1 - Esercizio finanziario 2023 del bilancio 2023-2025, e di rinviare a successivi provvedimenti dirigenziali l'impegno per la terza annualità, pari ad € 44.600,00 come dal visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Dirigente del Settore Ragioneria Bilancio e Tributi;
4. di demandare al Dirigente del Settore Politiche Sociali Istruzione Servizi Educativi la sottoscrizione del suddetto accordo ed ogni ulteriore adempimento conseguente al presente deliberato;

Infine, per la motivazione di cui in premessa, con successiva votazione ed a voti favorevoli espressi all'unanimità dichiara la presente decisione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134.4 D.Lgs. 267 del 18/8/2000 e s.m. ed i;

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

Paolo Oreste Morra in data 05/09/2023  
RASERO MAURIZIO in data 05/09/2023



**CITTA' DI ASTI**

**Attestazione di avvenuta pubblicazione ed esecutività  
Delibera Giunta Com.le n. 343 del 05/09/2023**

Oggetto: ACCORDO FRA IL COMUNE DI ASTI E IL SEMINARIO VESCOVILE DI ASTI  
PER LA CONCESSIONE IN USO DI UN FABBRICATO ATTO AD OSPITARE  
IL DORMITORIO MASCHILE COMUNALE PERIODO 15 SETTEMBRE 2023  
31 AGOSTO 2026

La presente deliberazione è stata regolarmente pubblicata dal 06/09/2023 al 21/09/2023.

La stessa è divenuta esecutiva in data 17/09/2023 per decorrenza del termine prescritto dall'articolo 134, comma 3, Decreto Legislativo n. 267/2000.

Asti, 22 settembre 2023

Il Segretario Generale  
Paolo Morra

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

Paolo Oreste Morra in data 22/09/2023