



CITTA' DI ASTI

SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA

UFFICIO DIRIGENZA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2826 DEL 16/12/2024

Oggetto: PNRR M4C1 INV.3.3 - CUP G31F19000170001SCHEMA N.422- CIG 98435545BB SCUOLA PRIMARIA 'RIO CROSIO' - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO NEI CONFRONTI DELL'IMPRESA SUBAPPALTATRICE GHEMAR SPA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



CITTÀ DI ASTI

Premesso che con Determinazione del sottoscritto Dirigente n. 1791 del 22.08.2023, i lavori di cui all'oggetto sono stati affidati a: **C.S. Costruzioni S.r.l. a socio unico** P.IVA 01317140059 (mandataria) in R.T.I. con **TEAGNO S.R.L.** P.I. 04915630018 e **GEO-EDIL S.r.l.** P.I. 01200850053 (mandanti) con sede legale della mandataria in Frazione Sessant n. 215/c Asti 14100, per l'importo di , per un importo di aggiudicazione (al netto del ribasso di € 329.289,13) di € 5.968.074,28 più gli oneri della sicurezza pari ad € 390.320,99, per un importo complessivo di € **6.358.395,27** (IVA esclusa) e così per complessivi € **6.994.234,79** (IVA 10% **compresa**), con contratto Rep. 1073 del 19/10/2023.

Dato atto che, in sede di offerta, l'appaltatore aveva dichiarato formalmente l'intenzione di avvalersi del subappalto.

Atteso che l'appaltatore, con domanda e integrazione documentazione pervenute in data 21.11.2024 –prot. gen. n. 146553 e 146537, ha chiesto, nell'ambito dei lavori di che trattasi, l'autorizzazione a subappaltare "**Realizzazione impianti termo-meccanici e antincendio nel plesso scolastico Rio Crosio**", all'impresa **GHEMAR SPA** con sede in Cavallermaggiore (CN) – 12030 – Via Luigi Einaudi, 6 PI 02364480042.

Richiamata la comunicazione di sospensione del procedimento di autorizzazione, prot. gen. n. **149643** del **27/11/2024**, ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016, da parte del Responsabile del procedimento Ing. Paolo Carantoni, per le motivazioni in essa dettagliate e con le quali si procedeva alla richiesta di deposito di documentazione integrativa per l'avvio del decorso del termine di giorni trenta (30) per la conclusione del procedimento di autorizzazione al subappalto ai sensi dall'art. 105, comma 18 del D.Lgs. 50/2016

Vista la documentazione integrativa presentata in data **02.12.2024** con note di cui ai protocolli generali n. **151523** e **151604**, in esito alla comunicazione di sospensione del procedimento sopra richiamata.

Dato atto che il presente affidamento dei lavori in subappalto è pari a € **327.000,00** (di cui € 7.000 per oneri della sicurezza e € 95.000,00 per costi di manodopera) + IVA al 10% ed è relativo ad opere riconducibili alla cat. prevalente "OG11 – IMPIANTI TECNOLOGICI".

Visto infine il contratto di subappalto, depositato in data **28.11.2024** stipulato tramite scrittura privata tra l'appaltatore **C.S. Costruzioni S.r.l. a socio unico** e l'impresa **GHEMAR SPA**.

Dato atto della sussistenza delle condizioni richieste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 per la legittimità del ricorso al subappalto, in particolare per quanto attiene la documentazione a comprova del possesso dei requisiti generali e tecnico-organizzativi, come da istruttoria depositata agli atti.

Dato atto:

- dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto, entro il termine previsto dall'art. 105, comma 7 del D.Lgs 50/2016;
- dell'avvenuto deposito del piano operativo di sicurezza (POS) del subappaltatore;
- della prevista responsabilità solidale tra appaltatore e subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente ai sensi dell'articolo 105 comma 14 del Codice contratti.
- che i pagamenti inerenti il subappalto nei confronti della ditta subappaltatrice verranno effettuati direttamente dalla ditta appaltatrice in quanto la GHEMAR S.p.A. è una media impresa e quindi al di fuori delle casistiche di cui all'art. **105, c. 13, lett. a), del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.**, come risulta da dichiarazione di rinuncia a qualsiasi pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante come risulta da documentazione agli atti.

Dato atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6, comma 2, e 7 del d.P.R. 62/13 e degli artt. 6 e 6 bis del Codice di comportamento del Comune di Asti, nonché dell'art. 16 del d. lgs. 36/23.

Espresso nel presente atto, dal sottoscritto Dirigente del Settore Lavori pubblici ed Edilizia Pubblica, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente all'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e dello Statuto Comunale.

Precisato che il presente atto, non comportando impegno di spesa, non necessita dell'apposizione del visto contabile di cui all'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000.

IL DIRIGENTE DETERMINA

- 1) di autorizzare l'appaltatore **C.S. Costruzioni S.r.l. a socio unico** P.IVA 01317140059 (mandataria) in R.T.I. con **TEAGNO S.R.L** P.I. 04915630018 e **GEO-EDIL S.r.l.** P.I. 01200850053 (mandanti) con sede legale della mandataria in Frazione Sessant n. 215/c Asti 14100, esecutore dell'intervento in oggetto - contratto Rep. N. 1073 del 19/10/2023 - ad affidare in subappalto, per le motivazioni indicate in premessa, l'esecuzione delle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente OG11, consistenti in "**Realizzazione impianti termo-meccanici e antincendio nel plesso scolastico Rio Crosio**" per un importo di € **327.000,00** (di cui € 7.000 per oneri della sicurezza e € 95.000,00 per costi di manodopera) oltre IVA al 10% per complessivi € **359.700,00**, all'Impresa **GHEMAR SPA** con sede in Cavallermaggiore (CN) – 12030 – Via Luigi Einaudi, 6 PI 02364480042, **con decorrenza immediata;**
- 1) di prendere atto che:
 - è stata regolarmente acquisita la documentazione prevista dal comma 7 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, al fine della verifica di legittimità del ricorso al subappalto da parte dell'appaltatore, per l'esecuzione delle lavorazioni già dichiarate in sede di presentazione dell'offerta;
 - è stato verificato il contratto di subappalto in relazione alle prescrizioni di cui all'articolo 105 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
 - è stato acquisito e valutato conforme il piano operativo di sicurezza (POS) del subappaltatore, alle prescrizioni dell'articolo 105, comma 17 del D.Lgs. 50/2016, nonché al Capitolato speciale d'appalto e al contratto di appalto Rep. N. 1061 del 13/07/2023;
 - che i pagamenti inerenti il subappalto nei confronti della ditta subappaltatrice verranno effettuati direttamente dalla ditta appaltatrice in quanto la GHEMAR S.p.A. è una media impresa e quindi al di fuori delle casistiche di cui all'art. **105, c. 13, lett. a), del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.**, come risulta dalla dichiarazione di rinuncia a qualsiasi pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante agli atti presso il Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica.

- 2) di attestare l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6, comma 2, e 7 del d.P.R. 62/13 e degli artt. 6 e 6 bis del Codice di comportamento del Comune di Asti, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/23;
- 3) di disporre la comunicazione del presente provvedimento all'appaltatore e, per conoscenza, al subappaltatore e al Direttore dei Lavori, presso i domicili eletti/indicati a mezzo di posta elettronica certificata, con richiesta di effettuazione dei successivi adempimenti previsti dall'art. 105, commi 9 e 15, del D.Lgs. 50/2016.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

CARANTONI PAOLO in data 16/12/2024