



CITTA' DI ASTI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA
UFFICIO APPALTI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1171

in data 06/07/2021

Oggetto:

**PROG.INTERV.RIQUAL.URB.ESICUR.PERIF.CITTA'METR.ECOMUNICAP.DIPRO
V.-SCHEDE488/2021-LAVORI DI RIQ. ENERG. MIGLIOR. SICUR. E ABBAT.
BARR.ARCH.-SCUOLA INFANZIA LINA BORGO-CUPG33C17000000001CIG
8811216D74-D.D.ACONTRATTARE-PROC. NEGOZ. ART. 1 C. 2 L. B) L.120/**

**Visto Regolarità Contabile - Attestato di Copertura finanziaria/ Parere
Regolarità contabile :**

Tipologia	Numero	Anno
Impegno	2053/1	2021
Impegno	2053/4	2021

Proposta nr. 1600

Oggetto:

PROG.INTERV.RIQUAL.URB.ESICUR.PERIF.CITTA'METR.ECOMUNICAP.DIPROV.-
SCHEDA488/2021-LAVORI DI RIQ. ENERG. MIGLIOR. SICUR. E ABBAT. BARR.ARCH.-
SCUOLA INFANZIA LINA BORGO-CUPG33C17000000001CIG 8811216D74-
D.D.ACONTRATTARE-PROC. NEGOZ. ART. 1 C. 2 L. B) L.120/

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 11/12/2020 , con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2021 – 2022 – 2023 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio “2021 – 2022 - 2023” tra i cui allegati figurava il Piano Triennale Investimenti ed Opere Pubbliche 2021/2023 all’interno del quale rientra la Scheda 488/2021 – “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA LINA BORGO”
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 414 del 22/12/2020 con cui è stato approvato il PEG - Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2022 – 2023.

Considerato che con D.G.C. n. 222 del 22/06/2021 è stato riapprovato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, che prevede una spesa complessiva di € 532.253,42 (IVA e spese tecniche comprese) così ripartita:

		Importi Euro
1	Importo dei lavori <u>a corpo</u> soggetto a ribasso	411.598,81
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	7.285,40
1+2	TOTALE APPALTO	418.884,21
3	Somme a disposizione, IVA compresa e arrotondamenti	113.369,21
1+2+3	TOTALE PROGETTO	532.253,42

Preso atto che :

- il responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs 50/2016, è il sottoscritto dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica, ing. Paolo Carantoni;
- il progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica preventiva e successiva validazione con esito favorevole, sottoscritta in data 21/06/2021, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016;
- ai sensi all’art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile poiché trattasi di

interventi strutturali che occorre siano eseguiti dalla medesima ditta in quanto riguardano lavorazioni concomitanti.

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara.

Considerato che l'articolo 38 del D.Lgs 50/2016, in tema di qualificazione della stazione appaltante, non è ancora vigente e che nel caso di specie trova applicazione il regime transitorio dell'articolo 216, comma 10 del medesimo D.Lgs. 50/2016: *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'[articolo 38](#), i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'[articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221](#)".*

Rilevato che:

- l'art. 36 del DLgs 50/2016 stabilisce i principi che devono informare gli affidamenti sotto soglia e individua procedure semplificate per la selezione del contraente, in relazione all'importo il cui utilizzo postula il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1 del DLgs 50/2016 ossia di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- in applicazione dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021, è possibile utilizzare la procedura negoziata con consultazione di almeno cinque operatori economici, che comunque garantisce adeguata apertura del mercato e l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del DLgs 50/2016, il cui rispetto è in ogni caso il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie.

Ritenuto di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021.

Ritenuto, quindi, di procedere preventivamente ad avviare un'indagine di mercato (tramite pubblicazione di apposito avviso) preordinata a conoscere tra gli operatori economici quelli interessati a partecipare alla presente procedura di gara, al fine di individuare i n. 5 operatori economici da invitare alla stessa.

Dato atto che tale indagine e la successiva procedura negoziata verranno condotte mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici ed in particolare sarà utilizzato il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. .

Visto l'articolo 32 del Codice dei contratti pubblici, Decreto Legislativo n. 50 del 2016, che prescrive che l'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere preceduto da apposita determinazione a contrattare che individui gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Visto altresì l'articolo 192 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 s.m.ed i., che prescrive che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa.

Considerato che gli elementi essenziali del contratto sono i seguenti:

- appalto di sola esecuzione lavori: il progetto riguarda vari interventi di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso la scuola dell'infanzia "LINA BORGIO" di Asti, con lo scopo di migliorare le condizioni di sicurezza del plesso, come meglio di seguito precisato:
 - interventi puntuali per la prevenzione incendi,
 - opere strutturali,
 - realizzazione nuovo impianto ascensore interno all'edificio,
 - impianti elettrici e speciali,
 - interventi sulle superfici interne;
- durata del contratto: 180 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori;
- pagamenti: i pagamenti saranno effettuati con le modalità descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto. Anticipazione del 20% sul valore del contratto d'appalto;
- penali: le penali dovute per il ritardato adempimento sono applicate con le modalità descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- garanzie assicurative: come da capitolato speciale d'appalto;
- subappalto: come da capitolato speciale d'appalto, è ammesso nei limiti di legge.

Considerato che le ulteriori clausole volte a regolamentare il rapporto contrattuale sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nello Schema di Contratto, facenti entrambi parte del progetto esecutivo, nell'avviso e nella lettera invito.

Ritenuto, in merito al criterio di gara, per la selezione dell'offerta di avvalersi del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis D.Lgs 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.Lgs 50/2016, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo e di applicare il comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016.

Dato atto che sarà applicato l'art. 97 comma 8 D.Lgs 50/2016 (esclusione automatica offerte anomale).

Precisato che il successivo contratto verrà stipulato nelle forme di cui al comma 14 dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016 a corpo, in accordo con il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti Capo V - adempimenti connessi alla stipulazione.

Accertato che il presente affidamento è soggetto, in ragione dell'importo, all'adempimento del versamento (€ 225,00) a favore dell' "Autorità Nazionale Anticorruzione"(ANAC), secondo quanto stabilito dalla Deliberazione n. 1121 del 29 dicembre 2020 della medesima Autorità e che, ai fini dell'assolvimento degli obblighi informativi nei confronti della medesima Autorità, è stato acquisito il Codice identificativo gara (CIG 8811216D74).

Precisato che:

- l'avviso esplorativo relativo all'indagine di mercato, finalizzata all'acquisizione delle candidature da parte degli operatori economici interessati ai lavori di cui sopra, condotta ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021, sarà pubblicato sul profilo del committente <http://www.comune.asti.it> nella sezione Amministrazione Trasparente, sul sito dell'Osservatorio regionale e sulla già citata piattaforma Sintel;

- con sorteggio pubblico verranno individuati n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui al presente atto, in possesso dei requisiti prescritti dagli atti di gara, che presenteranno la candidatura entro il termine stabilito dall'avviso e i cui nominativi saranno riservati fino al termine di cui al disposto del comma 2 dell'art. 53 "Accesso agli atti e riservatezza" del D.Lgs. n. 50/2016 (termine scadenza presentazione offerte).

Dato atto che il RUP , in data 28/06/2021, ha rilasciato l' "Attestazione sullo stato dei luoghi".

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti.

Espresso nel presente atto, dal sottoscritto Dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.Lgs n. 267/2000 e dello Statuto Comunale.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, la presente determinazione è trasmessa al Responsabile del servizio finanziario e diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE

DETERMINA

1. di indire , per i motivi descritti in premessa, apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021, attraverso la selezione di operatori economici adeguatamente qualificati per l'affidamento dei lavori previsti alla "SCHEDA 488/2021 – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA LINA BORGIO - CUP G33C17000000001 – CIG 8811216D74", alle condizioni previste dal progetto esecutivo, riapprovato con D.G.C. n. 222 del 22/06/2021, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis D.Lgs 50/2016;
2. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di sola esecuzione di lavori;
 - l'oggetto del contratto è "SCHEDA 488/2021 – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA LINA BORGIO - CUP G33C17000000001 – CIG 8811216D74";
 - il contratto verrà stipulato in forma onerosa a corpo e con le modalità di cui al comma 14 dell'art. 32 del DLgs n. 50/2016;
 - le clausole contrattuali saranno quelle previste nel Capitolato Speciale d'Appalto , nello Schema di Contratto, facenti entrambi parte del progetto esecutivo, nell'avviso e nella lettera invito;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
3. di dare atto che la gara, tramite procedura negoziata, verrà resa nota mediante le modalità precisate in premessa;
4. di invitare alla procedura negoziata di cui al presente atto n. 5 operatori economici che avranno manifestato interesse, le cui generalità resteranno riservate per l'accesso differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi del comma 2 dell'art. 53 "Accesso agli atti e riservatezza" del D.Lgs. n. 50/2016;
5. di dare atto che l'indagine di mercato e la successiva procedura negoziata verranno condotte mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici ed in particolare sarà utilizzato il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii.;
6. di dare atto che, nel rispetto del principio di trasparenza, l'affidamento di che trattasi è soggetto all'adempimento degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.Lgs. 33/2013, nonché dall'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 e sarà reso noto mediante pubblicazione di avviso di post-informazione;

7. di precisare inoltre che il progetto di che trattasi è stato redatto a corpo e per entità e tipologia rientra, tra le fattispecie di cui all'articolo 90 comma 3, del DLgs. 81/08;
8. di dare atto che il RUP , in data 28/06/2021, ha rilasciato l' "Attestazione sullo stato dei luoghi".
9. di dare atto che per i lavori la somma di € **460.772,631** (IVA 10% inclusa) è finanziata al Capitolo 33300101 Bilancio 2021 – impegno 2053/1 - Centro di costo 61222 e Centro di responsabilità 20112 come da visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Dirigente del Settore Ragioneria Bilancio e Tributi, che costituisce parte integrante della presente determinazione;
10. di dare atto che la somma di € **225,00** a favore dell'ANAC (tassa di gara) è finanziata al Capitolo 33300101 Bilancio 2021 – impegno 2053/4 - Centro di costo 61222 e Centro di responsabilità 20112, come dal visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Dirigente del Settore Ragioneria Bilancio e Tributi, che costituisce parte integrante della presente determinazione;
11. di dare atto che il contratto conseguente al presente provvedimento è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32 del DLgs n. 50/2016;
12. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è il sottoscritto dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica, ing. Paolo Carantoni;
13. di attestare l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

CARANTONI PAOLO;1;13746254



Citta' di Asti

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.1600 del 29/06/2021

ESERCIZIO: 2021	Impegno:	2021 2053/0	Data: 22/06/2021	Importo: 518.862,15
	Subimpegno di spesa:	2021 2053/1	Data: 22/06/2021	Importo: 460.772,63
Oggetto:	DD A CONTRATTARE LAVORI SCH 488/2021 PROGR. STR. INTERVENTO RIQUALIF. URB E SICUR. PERIF.CITTA' METROP E DEI COMUNI CAP. DI PROV. LAVORI DI RIQUAL. ENERG.MIGLIOR. DELLA SIC. E ABBATT.BARRIERE ARCHIT.SCUOLA LINA BORGIO. RIAPPR. PROG ESE-fin. contr.			
Finanziato con :	70 - CONTRIBUTO STATALE € 460.772,63 -			
			C.I.G.: 8811216D74	
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			C.U.P.: G33C17000000001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
Bilancio				
Anno:	2021			
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio			
Programma:	1 - Istruzione prescolastica			
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021	Importo impegno:	518.862,15	
Capitolo:	33300101	Subimpegni già assunti:	0,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ED IMPIANTI ELETTRICI	Subimpegno nr. 2053/1:	460.772,63	
		Disponibilità residua:	58.089,52	
Progetto:				
Resp. spesa:	20112 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E IMMOBILI			
Resp. servizio:	6122- SCUOLE DELL'INFANZIA			

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 05/07/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene



Citta' di Asti

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.1600 del 29/06/2021

ESERCIZIO: 2021	Impegno:	2021 2053/0	Data: 22/06/2021	Importo: 518.862,15
	Subimpegno di spesa:	2021 2053/4	Data: 22/06/2021	Importo: 225,00
Oggetto:	DIRITTI ANAC SCH 488/2021 Progr. STR. INTERVENTO RIQUALIF. URB E SICUR. PERIF.CITTA' METROP E DEI COMUNI CAP. DI PROV. LAVORI DI RIQUAL. ENERG.MIGLIOR. DELLA SIC. E ABBATT.BARRIERE ARCHIT.SCUOLA LINA BORG. RIAPPR. PROG ESE-fin. contr.			
Finanziato con :	70 - CONTRIBUTO STATALE € 225,00 -			
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico		C.U.P.: G33C17000000001	
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
Beneficiario:	0054040 - ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE			
Bilancio				
Anno:	2021			
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio			
Programma:	1 - Istruzione prescolastica			
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021	Importo impegno:	518.862,15	
Capitolo:	33300101	Subimpegni già assunti:	486.346,59	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ED IMPIANTI ELETTRICI	Subimpegno nr. 2053/4:	225,00	
		Disponibilità residua:	32.290,56	
Progetto:				
Resp. spesa:	20112 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E IMMOBILI			
Resp. servizio:	6122- SCUOLE DELL'INFANZIA			

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 05/07/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

DABBENE GIULIANA MARIA;1;18639133