



CITTA' DI ASTI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA
UFFICIO APPALTI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 831

in data 11/05/2022

**Oggetto: CUP: G31F18000730001 CIG: 9110874312 - LAVORI DI
COMPLETAMENTO-SCUOLA DE BENEDETTI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - MESSA IN
SICUREZZA EDIFICIO - AGGIUDICAZIONE SENZA EFFICACIA CANNELLA ING.
ROBERTO**

**Visto Regularità Contabile - Attestato di Copertura finanziaria/ Parere
Regularità contabile :**

Tipologia	Numero	Anno
Impegno	781/3	2022
Impegno	757/9	2022

Proposta nr. 1078

Oggetto: CUP: G31F18000730001 CIG: 9110874312 - LAVORI DI COMPLETAMENTO- SCUOLA DE BENEDETTI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO - AGGIUDICAZIONE SENZA EFFICACIA CANNELLA ING. ROBERTO

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 55 del 9/12/2021 e s.m. ed i., con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022–2023-2024 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio 2022– 2023-2024 tra i cui allegati figurava il Piano Triennale Investimenti ed Opere Pubbliche 2022/2024 all'interno del quale rientra la Scheda **402** – “SCUOLA DI INFANZIA DE BENEDETTI – LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMISCO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO”
- la Delibera Giunta Comunale n. 466 con cui è stato approvato in data 21/12/2021 il PEG **piano esecutivo di gestione 2022/2023/2024.**

Considerato che:

- con D.D. n. **970 del 15/06/2021** si è provveduto, per i lavori di cui all'oggetto alla risoluzione del contratto in essere con l'operatore economico CO.AR.CO SOC. CONSORTILE A RL con sede in Via Giorgio La Pira 19/B– 50058 Signa (FI) P.IVA e C.F 02487951200 per grave inadempimento contrattuale;
- con **DGC 62 del 15/02/2022** è stato aggiornato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, che prevede una spesa complessiva di € **832.120,11** (IVA e spese tecniche comprese) così ripartita:

		Importi Euro
1	Importo dei lavori <u>a corpo</u> soggetto a ribasso	417.994,04
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	24.840,08
1+2	TOTALE APPALTO	442.834,12
3	Somme a disposizione, IVA compresa e arrotondamenti	98.573,35
1+2+3	TOTALE COMPLESSIVO LAVORI DI COMPLETAMENTO	541.407,47
4	Importo opere già eseguite ditta uscente	290.712,64
1+2+3+4	TOTALE PROGETTO	832.120,11

Preso atto che:

- il Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è il geom. Valter Bianco, Funzionario tecnico del Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica, nominato con

- DD n. 1322 del 27/06/2019, che ha dichiarato con nota del 23.02.2022 l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti, nonché dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 nei confronti dei destinatari del presente atto
- con Determinazione a contrattare n. 318 del 02/03/2022, è stato approvato l'esperimento di una **procedura negoziata**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), L. 108/2021, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis D.Lgs 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.Lgs 50/2016, dando atto che a tale procedura negoziata sarebbero stati ammessi e invitati, tramite lettera di invito inoltrata il 24.03.2022 tramite la piattaforma telematica SINTEL, i 19 (diciannove) operatori economici qualificati, individuati tramite apposita indagine di mercato resa nota con avviso pubblico esplorativo pubblicato in data 07/03/2022 sul portale della trasparenza del Comune di Asti e sulla piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, SINTEL, stabilendo quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte nelle ore 23:59 del giorno 07/04/2022;

Rilevato che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, le ore 23:59 del giorno 07/04/2022, sono regolarmente pervenute n. 10 (dieci) offerte telematiche, relative alla procedura in oggetto, dai seguenti operatori economici:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>	<i>N. prot. informatico</i>	<i>Giorno e ora</i>
1.	C.F.C. (CONSORZIO FRA COSTRUTTORI) SOC. COOP.	1649237505798	mercoledì 6 aprile 2022 11.31.45
2.	PRO SYSTEM SRL	1649237986173	mercoledì 6 aprile 2022 11.39.46
3.	CASALE IMPIANTI S.R.L.	1649241306349	mercoledì 6 aprile 2022 12.35.06
4.	CANNELLA ING. ROBERTO	1649320230266	giovedì 7 aprile 2022 10.30.30
5.	DORETTO ROBERTO	1649322225637	giovedì 7 aprile 2022 11.03.45
6.	ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	1649329264138	giovedì 7 aprile 2022 13.01.04
7.	LIBERA COSTRUZIONI SRL	1649334397473	giovedì 7 aprile 2022 14.26.37
8.	MASCARINO FRATELLI SRL COSTRUTTORI EDILI 1829	1649340264230	giovedì 7 aprile 2022 16.04.24
9.	COGEAS SRL	1649340736869	giovedì 7 aprile 2022 16.12.16

10.	MISTRETTA SRL	1649346884568	giovedì 7 aprile 2022 17.54.44
-----	---------------	---------------	-----------------------------------

Visti i verbali di gara n. 1 in data 08/04/2022 e n. 2 in data 28/04/2022, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Riscontrata la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto ora necessario proseguire l'iter del procedimento e precisamente:

1. prendere atto dei verbali di gara n. 1 in data 08/04/2022 e n. 2 in data 28/04/2022, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. provvedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, approvando la proposta formulata dal RUP, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, a favore dell'offerente n. 4 **CANNELLA ING. ROBERTO**, con sede in Piazza Cattedrale, 8 – 14100 Asti, P.I. 00240250050 che ha offerto un ribasso pari al **12,45000%** sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 417.994,04, per un importo di aggiudicazione (al netto del ribasso di € 52.040,26) di € 365.953,78 più gli oneri della sicurezza € 24.840,08 per un importo complessivo esclusa I.V.A. di **€ 390.793,86**;
3. subordinare l'efficacia della suddetta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'acquisizione della documentazione prescritta per la verifica del possesso dei necessari requisiti generali dichiarati dall'offerente in sede di offerta, nel rispetto del vigente sistema AVCPASS.

Preso atto che il concorrente **CANNELLA ING. ROBERTO** ha dichiarato che intende subappaltare le seguenti lavorazioni in OG1, OS30, OS28 nella quota percentuale: OS30 il 100%, OS28 il 100%.

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti.

Espresso nel presente atto, dal sottoscritto Dirigente del Settore Lavori pubblici ed Edilizia Pubblica, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente all'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e dello Statuto Comunale.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, la presente determinazione è trasmessa al Responsabile del servizio finanziario e diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE DETERMINA

1. di prendere atto dei verbali di gara n. 1 in data 08/04/2022 e n. 2 in data 28/04/2022, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, risultando corrette le procedure eseguite e congrua l'offerta complessiva;
2. di aggiudicare, per quanto prescritto dall'articolo 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, l'appalto in oggetto, approvando la proposta formulata dal RUP, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, a favore dell'offerente n. 4 **CANNELLA ING. ROBERTO**, con sede in Piazza Cattedrale, 8 – 14100 Asti, P.I. 00240250050 che ha offerto un ribasso pari al **12,45000%** sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 417.994,04, per un importo di aggiudicazione (al netto del ribasso di € 52.040,26) di € 365.953,78 più gli oneri della sicurezza € 24.840,08 per un importo complessivo esclusa I.V.A. di **€ 390.793,86** e si è obbligato ad assumere l'appalto in argomento rispettando condizioni, termini e caratteristiche di cui al progetto esecutivo, in particolare al Capitolato Speciale d'appalto;
3. di subordinare l'efficacia della suddetta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'acquisizione della documentazione prescritta per la verifica del possesso dei necessari requisiti generali dichiarati dall'offerente in sede di offerta, nel rispetto del vigente sistema AVCPASS;
4. di prendere atto che il concorrente **CANNELLA ING. ROBERTO** ha dichiarato che intende subappaltare le seguenti lavorazioni in OG1, OS30, OS28 nella quota percentuale: OS30 il 100%, OS28 il 100%;
5. di dare atto che la spesa complessiva di **€ 429.873,25** (IVA 10% compresa di € 39.079,39) è finanziata al Capitolo 33100203- impegno 757/2022 – C.D.C. 6220 – PATRIMONIO - C.D.R. 20118 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI impegno 757/1 del 2022 Capitolo 33300200, CDC 6122- SCUOLE DELL'INFANZIA – CDR 20118 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI, impegno 781/3 del 2022, come da visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Dirigente del Settore Ragioneria Bilancio e Tributi, che costituisce parte integrante della presente determinazione;
6. di attestare l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

CARANTONI PAOLO in data 29/04/2022



CITTA' DI ASTI

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.1078 del 28/04/2022

ESERCIZIO: 2022	Impegno:	2022 781/0	Data: 16/02/2022	Importo:	361.856,13
	Subimpegno di spesa:	2022 781/3	Data: 16/02/2022	Importo:	354.148,85
Oggetto:	SK 402/2018 CIG 9110874312 AFF. ING.CANNELLA INTERV.EDILIZIASCOLASTICA-DECR. INTERMINIST. MEF,MIUR MIT N.47 DEL3.1.2018-SCUOLA INF. DE BENEDETTI - LAV. ADEGUAM. SISMICO RIQUAL ENERG,ABBATTIM. BARRIERE ARCHITET-FIN. CONTR STAT (ALTRA Q. IMP 757/9)				
				C.I.G.:	9110874312
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico				C.U.P.: G31F18000730001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Bilancio					
Anno:	2022				
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio				
Programma:	1 - Istruzione prescolastica				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2022	Importo impegno:	361.856,13		
Capitolo:	33300200	Subimpegni già assunti:	5.907,28		
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI	Subimpegno nr. 781/3:	354.148,85		
		Disponibilità residua:	1.800,00		
Progetto:					
Resp. spesa:	20118 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI				
Resp. servizio:	6122- SCUOLE DELL'INFANZIA				

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 05/05/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene



CITTA' DI ASTI

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.1078 del 28/04/2022

ESERCIZIO: 2022	Impegno:	2022 757/0	Data: 14/02/2022	Importo:	153.304,32
Subimpegno di spesa:		2022 757/9	Data: 05/05/2022	Importo:	75.724,40
Oggetto: SCH133/2022(SK 402/2018) CIG 9110874312 AFF. ING.CANNELLA INTERV.EDILIZIASCOLASTICA-DECR. INTERMINIST.MEF,MIUR MIT N.47 DEL3.1.2018-SCUOLA INF. DE BENEDETTI-LAV.ADEGUAM.SISMICO,RIQUAL ENERG,ABBATTIM. BARRIERE ARCHITET-FIN. ENTR (ALTRA Q. IMP. 781/3					
Finanziato con : 101-ENTRATE PATRIMONIALI CAP. 8900100 € 75.724,40 -					
				C.I.G.:	9110874312
SIOPE: 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico				C.U.P.:	G31F18000730001
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico					
Bilancio					
Anno: 2022					
Missione: 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione					
Programma: 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali					
Titolo: 2 - Spese in conto capitale					
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni					
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno: 2022		Importo impegno:		153.304,32	
Capitolo: 33100203		Subimpegni già assunti:		77.579,92	
Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI		Subimpegno nr. 757/9:		75.724,40	
				Disponibilità residua:	0,00
Progetto:					
Resp. spesa: 20118 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI					
Resp. servizio: 6220 - PATRIMONIO					

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 05/05/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

DABBENE GIULIANA MARIA in data 11/05/2022