



CITTA' DI ASTI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA
UFFICIO STAFF DIRIGENTE LL.PP.**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 51

in data 19/01/2022

**Oggetto: G33H18000290001 - CIG 8273474EB7 - LAVORI DI NUOVA
COSTRUZIONE E SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE SCUOLA SEC.1
GRADO JONA - COMPENSAZIONE DEI PREZZI DEI MATERIALI DA
COSTRUZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 106/2021 - PROVV.TI.**

**Visto Regolarità Contabile - Attestato di Copertura finanziaria/ Parere
Regolarità contabile :**

Tipologia	Numero	Anno
Impegno	1176/10	2021

Proposta nr. 106

Oggetto: G33H18000290001 - CIG 8273474EB7 - LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE E SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE SCUOLA SEC.1 GRADO JONA - COMPENSAZIONE DEI PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 106/2021 - PROVV.TI.

Premesso che:

- con D.G.C. n.599 DEL 13/12/2019, rettificata con D.G.C. n.616 del 20/12/2019 è stato approvato il Progetto definitivo
- con DD n.571 del 16/4/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento, che prevede una spesa complessiva di € 10.508.125,86 (iva e oneri inclusi),
- con D.D. n.944 in data 3/7/2020 e successiva D.D.n.967 del 7/7/2020 di efficacia venivano sono stati affidati i lavori di cui trattasi all'Impresa RUSCALLA RENATO S.P.A. – VIA Provenzale n.16 – ASTI – P.IVA 00105220052, alle condizioni,termini e caratteristiche di cui al Capitolato Speciale d'appalto e Schema di contratto, per l'importo di € 7.272.600,00 al netto del ribasso d'asta del 7,00% oltre ad € 180.000,00 relativi agli oneri per la sicurezza, così per complessivi € 7.452.600,00 oltre I.V.A 10% (€ 745.260,00) e così per complessivi € 8.198.860,00 (IVA 10% compresa), con 138 giorni di riduzione sui tempi di ultimazione dell'appalto;
- il contratto è stato stipulato in data 9/7/2020 n° Rep. 971;
- i lavori sono stati consegnati con verbale redatto in data 13/7/2020;

Visti:

- il Decreto Legge 25/5/2021 n.73 (c.d."Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni con Legge 23/7/2021 n.106 (S.O. alla Gazzetta Ufficiale n.176 del 24/7/2021), che all'art.1-septies reca disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici prevedendo, anche in deroga all'art.133 del D.Lgs.163/2006 e all'art.106 comma 1 lett.a) del D.Lgs.50/2016, l'emanazione di un Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili che rilevi le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, relative al primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi.
- il Decreto MIMS 11/11/2021 (S.G. Gazzetta Ufficiale n.279 del 23/11/2021) *"Rilevazione delle variazioni percentuali in aumento o diminuzione, superiori all'8%, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi"* e successivo Decreto MIMS del 7/12/2021 (S.G. Gazzetta Ufficiale n.294 del 11/12/2021) *"Rettifica dell'allegato 1 e dell'allegato 2 del Decreto 11/11/2021"*.
- la Circolare applicativa del MIMS *"Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'art.1-septies del D.L.n.73/2021, convertito con modificazioni della Legge n.106/2021"*.

Preso atto che:

- ai sensi del punto 2.2 della Circolare applicativa, con mail PEC datata 7/12/2021 prot.125037, allegata come parte integrante della presente sotto la lettera A), inviata entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione del decreto MIMS, l'Appaltatore ha presentato alla stazione Appaltante e alla Direzione Lavori, l'istanza di compensazione dei prezzi, chiedendo di accertare le quantità contabilizzate nel periodo di riferimento per i seguenti materiali utilizzati nell'esecuzione dell'appalto, presenti nell'allegato 1 al Decreto MIMS:
 - ferro – acciaio tondo per cemento armato

- rete elettrosaldata
 - lamiere di acciaio zincate per lattone ria
 - tubazione in polietilene ad alta densità (PEAD) PE 100
 - tubazione in PVC rigido
 - fili di rame conduttori
 - tubi di rame per impianti idrosanitari
 - mattoni in laterizio forati e pieni
 - prese da incasso
 - membrana impermeabilizzante bituminosa
- con nota prot. PEC n.133394 del 30/12/2021 il Direttore dei Lavori, Ing. Venturini Adriano ha inviato la Relazione sulla Compensazione dei Prezzi dei materiali da costruzione (allegata come parte integrante della presente sotto la lettera B), dalla quale si evince che la suddetta DL ha verificato, ai sensi della Circolare Applicativa, che l'importo totale della compensazione per i materiali in appalto, contabilizzati nel primo semestre 2021, richiamati nell'istanza dell'Appaltatore e e nell'Allegati 1 al Decreto MIMS è pari a **€ 100.112,17 (IVA esclusa)**, non soggetti a ribasso.
- ai sensi dell'ultimo capoverso del punto 2.3 della Circolare MIMS sono stati verificati i seguenti termini temporali di applicazione:
- l'offerta dell'appaltatore per lavori a corpo è stata presentata nel mese di giugno 2020
 - i lavori sono stati affidati all'appaltatore con DD n.967 del 7/7/2020
 - il contratto d'appalto per lavori a corpo è stato sottoscritto in data 9/7/2020 Rep.971
 - i lavori sono stati consegnati in data 13/7/2020 come da relativo verbale
 - dall'inizio del cantiere al momento attuale sono stati redatti due Stati di Avanzamento lavoro (n.1 in data 9/4/2021 e n.2 in data 5/7/2021).

Dato atto che, come previsto dalla Circolare applicativa del MIMS, il Rup deve ora provvedere a convalidare i conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori, a verificare la disponibilità di somme nel quadro economico dell'intervento ai fini della compensazione dei prezzi nonché, ove occorra, a richiedere alla Stazione Appaltante l'utilizzo di ulteriori somme disponibili o che diverranno tali secondo quanto disposto dalla norma e deve provvedere ad effettuare il relativo pagamento.

Precisato che, ai sensi dell'art.1-septies del D.L.73/2021, convertito con Legge 106/2021, alle compensazioni deve provvedere la Stazione Appaltante, anzitutto con risorse proprie, attingendo ai seguenti fondi:

- il 50% delle somme appositamente accantonate per imprevisti nel Quadro Economico dell'intervento se non destinate ad altri impegni contrattuali già assunti, nonché ulteriori somme a disposizione per lo stesso intervento e stanziare annualmente;
- ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa utilizzazione secondo le norme vigenti;
- somme relative a interventi ultimati di competenza della medesima Stazione Appaltante,, per i quali siano stati eseguiti i collaudi ed emanati i CRE nel rispetto delle procedure contabili della spesa, nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della legge

e che, nel caso di in capienza di tali fondi, la Stazione appaltante potrà provvedere alle compensazioni chiedendo di accedere allo specifico Fondo revisionale, istituito nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture, con una dotazione di 100 milioni di euro, **entro il termine del 22/1/2022.**

Preso quindi atto, ai sensi dell'art.2 del Decreto MIMS del 30/9/2021:

- della documentazione giustificativa prodotta dall'Impresa
- dell'attestazione del RUP relativa all'importo definitivo ammesso a compensazione con la specificazione, secondo i criteri dell'art.1 dello stesso Decreto, della categoria di appartenenza dell'impresa richiedente;
- della dichiarazione del RUP comprovante l'insufficienza delle risorse finanziarie di cui all'art.1-septies, comma 6 del D.L.n.73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021, risultanti dal Quadro economico, per far fronte alla suddetta compensazione.

allegati alla presente sotto la lettera C) e da inviarsi unitamente all'istanza di compensazione da inviarsi **entro il 22/1/2022**, a mezzo di PEC al Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile – Direzione Generale per la regolazione dei Contratti pubblici e vigilanza sulle grandi opere;

Visti il Decreto Legislativo n.50/2016 s.m. ed i. e il regolamento di esecuzione ed attuazione D.P.R. n.207/10;

Atteso che l'Ing. Paolo Carantoni è stato individuato quale Dirigente del Settore Lavori Pubblici con disposizione del Sindaco n.22 del 20/06/2019 avente efficacia dal 01/07/2019;

Espresso nel presente atto, dal sottoscritto Dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi dell'artt.107 del D.Lgs. n.267/2000 e dello Statuto Comunale.

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE DETERMINA

1. per le motivazioni in premessa specificate, relativamente alla compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione riferiti all'intervento di cui all'oggetto, richiesta dalla Ditta esecutrice con nota PEC del 7/12/2021 prot.125037 (All.A) e ammontanti a **€ 100.112,17 + IVA 10%, così per complessivi € 110.123,39** come accertato e comunicato dal Direttore Lavori con nota PEC n.133394 del 30/12/2021 (All.B), di approvare la liquidazione per l'importo di € 8.204,59 a favore della Ditta Appaltatrice e di chiedere l'accesso al Fondo per l'adeguamento dei prezzi istituito nello stato di previsione del MIMS, per i rimanenti € 101.918,80;
2. di dare atto quindi atto che la spesa di **€ 8.204,59 (IVA inclusa)** può essere finanziata con i fondi di cui alla voce "Imprevisti" del quadro economico di progetto, di cui alla scheda 416/2020, Cap.33450300 CDC 6124 CDR 20118 finanziato nell'ambito del PIANO TRIENNALE 2019/2021 INTERVENTI EDILIZIA SCOLASTICA - DECRETO INTERMINISTERIALE MEF,MIUR E MIT N.47 DEL 3.1.2018 e con CONTRIBUTO CONTO TERMICO, e Impegni come da attestazione di copertura finanziaria, rilasciata dal Dirigente del Settore Ragioneria, Bilancio e Tributi;

3. di prendere atto che il pagamento della spesa relativa al suddetto impegno verrà effettuato, previa verifica della regolarità contributiva della ditta esecutrice nel rispetto del D.Lgs. 192/2012 e s. m. ed i.;
4. di approvare la documentazione da inviare via PEC al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile – Direzione Generale per la regolazione dei contratti Pubblici, entro il 22/1/2022 per la richiesta della rimanente somma di complessivi **€ 101.918,80 (IVA 10 % Inclusa)**, e così composta:
 - Documentazione giustificativa prodotta dall'impresa
 - Attestazione relativa all'importo definitivo ammesso a compensazione con la specificazione, secondo i criteri dell'art.1 del Decreto MIMS del 30/9/2021, della categoria di appartenenza dell'Impresa richiedente;
 - Dichiarazione comprovante l'insussistenza delle risorse finanziarie di cui all'art.1-septies comma 6 del D.L.n.73/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 106/2021, risultante dal Quadro economico, per far fronte alla suddetta compensazione.

allegata alla presente determinazione quale All.C).

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

CARANTONI PAOLO in data 18/01/2022



CITTA' DI ASTI

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.106 del 18/01/2022

ESERCIZIO: 2022	Impegno:	2021 1176/0	Data: 17/02/2021	Importo: 1.570.580,93
Subimpegno di spesa:		2021 1176/10	Data: 31/12/2021	Importo: 8.204,59
Oggetto: PRENOTAZIONE IMP. G33H18000290001 - CIG 8273474EB7 - LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE E SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE SCUOLA SEC.1 GRADO JONA - COMPENSAZIONE DEI PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 106/2021Fin. contr. statale				
Finanziato con : 70 - CONTRIBUTO STATALE € 8.204,59 -				
				C.I.G.: 8273474EB7
SIOPE: 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico				C.U.P.: G33H18000290001
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Bilancio				
Anno: 2021				
Missione: 4 - Istruzione e diritto allo studio				
Programma: 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria				
Titolo: 2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno: 2021		Importo impegno:		1.570.580,93
Capitolo: 33450300		Subimpegni già assunti:		1.562.376,34
Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IIMMOBILI		Subimpegno nr. 1176/10:		8.204,59
				Disponibilità residua: 0,00
Progetto:				
Resp. spesa: 20118 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI				
Resp. servizio: 6124- SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO				

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 18/01/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

DABBENE GIULIANA MARIA in data 19/01/2022