



CITTA' DI ASTI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA
UFFICIO EDIFICI STORICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2430

in data 31/10/2023

**Oggetto: CUP G33J18000000004 CIG Z6F3CC03A1 POR 2014/20 FIN FESR
ASTI VINO CULTURA LOTTO II - SCHEDA 539 PALAZZO OTTOLENGHI -
RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL
TERRITORIO - ATTIVITA' GEOGNOSTICA PREVENTIVA PER LA
DETERMINAZIONE DI STRATIGRAFICA DEL TERRENO PRESSO IL CORTILE DI
PALAZZO OTTOLENGHI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1
LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023**

**Visto Regolarità Contabile - Attestato di Copertura finanziaria/ Parere
Regolarità contabile :**

Tipologia	Numero	Anno
Impegno	888/7	2023

Proposta nr. 3079

OGGETTO: CUP G33J18000000004 – CIG Z6F3CC03A1 – POR 2014/20 FIN FESR ASTI VINO CULTURA LOTTO II - SCHEDA 539 – PALAZZO OTTOLENGHI - RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO - ATTIVITA' GEOGNOSTICA PREVENTIVA PER LA DETERMINAZIONE DI STRATIGRAFICA DEL TERRENO PRESSO IL CORTILE DI PALAZZO OTTOLENGHI – AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA b) DEL D.LGS 36/2023.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 13.12.2022 con cui è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023/2024/2025 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio “2023 – 2024 - 2025” tra i cui allegati figura il Piano Triennale Investimenti ed Opere Pubbliche 2023/2025, all'interno del quale rientra la Scheda 539/2023 PALAZZO OTTOLENGHI - RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 530 del 29.12.2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione, nei suoi aspetti finanziari, per l'esercizio 2023/2024/2025 articolato per centri di costo e centri di responsabilità;
- la scheda 539 del piano triennale investimenti OO.PP., pari ad € **3.960.988,63**, così finanziati:
 - o € **2.890.829,41** mediante contributo POR FESR;
 - o € **1.015.423,31** con mutuo Cassa Depositi e Prestiti spa;
 - o € **54.735,91** con entrate proprie;
- le Determinazioni Dirigenziali n. 2366 del 7.12.2021 e n. 274 del 22.2.2022 con le quali è stato validato ed approvato il progetto esecutivo dei lavori di POR 2014/20 FIN FESR ASTI VINO CULTURA LOTTO II - SCHEDA 539 – PALAZZO OTTOLENGHI - RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO - Obiettivi Tematici OT4 e OT6 – Scheda 539 del Piano OOPP, capitolo 33830200 del Bilancio Comunale, per una spesa complessiva di € € **3.960.988,63** (IVA ED ONERI INCLUSI);

Considerato che a seguito dei lavori in corso a Palazzo Ottolenghi si è riscontrato che nel cortile potrebbe essere presente una cisterna interrata e che non è possibile stabilire ne la grandezza ne tanto meno la dimensione e che è pertanto necessario fare un'indagine geognostica preventiva per la determinazione di stratigrafia del terreno in merito ad eventuali cavità e passaggi impiantistici;

Reso noto che è pertanto necessario affidare il servizio di attività geognostica all'interno del cortile di Palazzo Ottolenghi;

Dato atto che ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.Lgs 36/2023 non è necessaria la qualificazione per procedere ad affidamenti diretti;

Ritenuto, vista l'urgenza e l'entità dell'intervento in oggetto, di richiedere un preventivo alla ditta I AM srl, con sede in Via Antonio Canova 13, 10138 Torino, P. IVA 12301710013, in possesso di documentata esperienza nel settore specifico, che è disponibile ad offrire il servizio in oggetto alle condizioni di cui al preventivo pervenuto in data 02/10/2023 prot. gen. n. 118783 sulla cui offerta è

stato fatto un ribasso del 40%, che costituisce parte integrante del presente atto (**All. A**), per il prezzo finale di € 600,00 (22% IVA esclusa);

Considerato che non sussiste l'obbligo di procedere all'acquisto mediante il mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.), poiché il valore del contratto da affidare è inferiore ad € 5.000,00 (art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dell'art 1 comma 130 della [Legge 145 del 30 dicembre 2018](#));

Considerato altresì che è possibile procedere all'acquisto in questione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, poiché il valore dell'affidamento è inferiore ad € 140.000,00 e che tale modalità di acquisto si presenta come la più efficace per l'Ente perché consente di addivenire alla stipula del contratto in tempi brevi, con una procedura più snella e semplificata e con un minor dispendio di risorse;

Ritenuto che il predetto preventivo sia conveniente al Comune di Asti rispetto alle esigenze di indagini geognostiche preventive, da eseguire con urgenza per la prosecuzione dei lavori già in corso presso Palazzo Ottolenghi;

Ritenuto che trattandosi di operatore economico di comprovata esperienza la stazione appaltante non richiede la garanzia definitiva di cui all'art. 53 D.Lgs 36/2023 e che lo stesso ha fornito inoltre uno sconto del 40% sul prezzo unitario massimo, come da preventivo registrato al protocollo generale dell'Ente in data 02/10/2023, prot. n. 118783, allegato alla presente sotto la **lettera A**);

Evidenziato che, ai sensi del comma 14 dell'art. 117 del D.Lgs 36/2023 l'esonero dalla prestazione della garanzia definitiva è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

Dato atto che in accordo con quanto previsto dall'art. 52 D.Lgs 36/2023

- è stata acquisita dall'operatore economico I AM SRL. apposita dichiarazione che attesti il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti (DGUE), conservata agli atti dell'ufficio Edifici Storici ai fini di successivo controllo a campione;
- la verifica del possesso dei prescritti requisiti nei confronti dell'operatore economico I AM SRL è da ritenersi conclusa favorevolmente, come da istruttoria agli atti;

Dato atto che non occorre redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), di cui all'art. 26, comma 3, D.Lgs. 81/2008, in quanto l'affidatario si impegna ad attuare tutte le misure di prevenzione e di emergenza relative ai rischi specifici esistenti nel cantiere in cui si svolgono le prestazioni inerenti il contratto, secondo quanto indicato nel Piano di sicurezza e di coordinamento e impartite dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e dal Capo cantiere.

Dato atto altresì che per il presente affidamento è stato acquisito il **CIG Z6F3CC03A1**;

Precisato che:

- l'affidamento verrà reso noto mediante pubblicazione sul profilo del committente www.comune.asti.it sezione Amministrazione Trasparente, così come richiesto dal D.lgs 33/13;

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023, il contratto verrà stipulato mediante lettera commerciale sottoscritta digitalmente dal Dirigente del Settore Lavori pubblici ed Edilizia pubblica;

Ritenuto che tale affidamento rispetti il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs 36/2023;

Preso atto che il Responsabile Unico di Progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è il sottoscritto Ing. Paolo Carantoni, Dirigente del Settore Lavori pubblici ed Edilizia pubblica;

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990, all'art. 16 del D.Lgs 36/2023, agli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e all'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti;

Espresso nel presente atto, dal sottoscritto Dirigente, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.Lgs n. 267/2000 e dello Statuto Comunale;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. lgs. 267/2000, la presente determinazione è trasmessa al Responsabile del servizio finanziario e diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per le motivazioni dettagliatamente indicate in premessa, l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera **b)** del D.lgs. 36/2023 del servizio attività geognostica preventiva per la determinazione di stratigrafica del terreno presso il cortile di Palazzo Ottolenghi, all'operatore economico I AM SRL, con sede in Via Antonio Canova 13, 10138 Torino, P. IVA 12301710013, che ha presentato in data 02/10/2023, prot. n. 118783, un preventivo quantificato in € 600,00 + IVA 22% alle condizioni di cui al preventivo pervenuto in data 02/10/2023 prot. gen. n. 118783, che costituisce parte integrante del presente atto (**All. A**);
- 2) di dare atto che non è stata richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 in quanto trattasi di ditta con comprovata esperienza nel settore, che ha fornito inoltre uno sconto del 40% sul prezzo unitario massimo, come da preventivo, allegato alla presente;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di **€ 732,00**, IVA inclusa, alla scheda 539 del Piano OOPP, capitolo 33830200. del Bilancio Comunale, come segue:
 - impegno 884/4/2023 - quota parte - **€ 732,00**, mediante finanziamento con Entrate
 - Somme non ammissibili al finanziamento POR-FESR;

come da visto di regolarità contabile rilasciato dal Dirigente del Settore Ragioneria e Bilancio allegato al presente provvedimento e che il pagamento delle spese relative al suddetto impegno verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. 192/2012 e s.m. ed i.;

- 4) di precisare che l'affidamento verrà reso noto e verrà formalizzato come specificato in premessa;
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato nel sottoscritto Ing. Paolo Carantoni, Dirigente del Settore Lavori pubblici ed Edilizia pubblica;
- 6) di attestare l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

CARANTONI PAOLO in data 27/10/2023



CITTA' DI ASTI

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.3079 del 25/10/2023

ESERCIZIO: 2023	Impegno:	2023 888/0	Data: 03/02/2023	Importo:	53.132,71
	Subimpegno di spesa:	2023 888/7	Data: 30/10/2023	Importo:	732,00
Oggetto:	AFFID. I AM SRL ATTIVITA' GEOGNOSTICA CUP G33J18000000004 CIG Z6F3CC03A1 POR 2014/20 FIN FESR ASTI VINO CULTURA LOTTO II - SCHEDA 539 PALAZZO OTTOLENGHI - RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE PER ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO -FIN. ENTRATE P-				
Finanziato con :	101-ENTRATE PATRIMONIALI CAP. 8900100 732,00 € -				
SIOPE:	2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche				C.I.G.: Z6F3CC03A1
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche				C.U.P.: G33J18000000004
Bilancio					
Anno:	2023				
Missione:	5 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali				
Programma:	1 - Valorizzazione dei beni di interesse storico.				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2023	Importo impegno:	53.132,71		
Capitolo:	33830200	Subimpegni già assunti:	52.400,71		
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E IMMOBILI	Subimpegno nr. 888/7:	732,00		
		Disponibilità residua:	0,00		
Progetto:					
Resp. spesa:	20112 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI E IMMOBILI				
Resp. servizio:	6226 - EDIFICI STORICI E MONUMENTALI				

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 30/10/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

DABBENE GIULIANA MARIA in data 31/10/2023