



CITTA' DI ASTI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA
UFFICIO EDIFICI STORICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1722

in data 07/08/2023

**Oggetto: CUP G37I18000010004 CIG ZB33BCEF39 - P.O.R. 2014/20 FIN.
F.E.S.R. STRATEGIA URBANA ASTI VINO E CULTURA SCHEDA PIANO
OO.PP. 169 PALAZZO CIVICO - LA PORTA DEL MONFERRATO
AFFIDAMENTO LAVORI DI RIMOZIONE E BONIFICA AMIANTO E
POSIZIONAMENTO NUOVO SERBATOIO ACQUA**

**Visto Regolarità Contabile - Attestato di Copertura finanziaria/ Parere
Regolarità contabile :**

Tipologia	Numero	Anno
Impegno	1133/8	2023
Impegno	1133/6	2023

Proposta nr. 1996

Oggetto: CUP G37I18000010004 – CIG ZB33BCEF39 - P.O.R. 2014/20 FIN. F.E.S.R. – STRATEGIA URBANA ASTI VINO E CULTURA – SCHEDA PIANO OO.PP. 169 – PALAZZO CIVICO - LA PORTA DEL MONFERRATO – AFFIDAMENTO LAVORI DI RIMOZIONE E BONIFICA AMIANTO E POSIZIONAMENTO NUOVO SERBATOIO ACQUA.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 13.12.2022 con cui è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023/2024/2025 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio “2023 – 2024 - 2025” tra i cui allegati figura il Piano Triennale Investimenti ed Opere Pubbliche 2023/2025, all’interno del quale rientra la Scheda 169/2023 PALAZZO CIVICO-LA PORTA DEL MONFERRATO;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 530 del 29.12.2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione, nei suoi aspetti finanziari, per l'esercizio 2023/2024/2025 articolato per centri di costo e centri di responsabilità;
- la scheda 169 del piano triennale investimenti OO.PP., pari ad € 2.275.131,48, così finanziati:
 - o € 1.608.425,43 mediante contributo POR FESR;
 - o € 637.229,65 con mutuo Cassa Depositi e Prestiti spa;
 - o € 29.476,40 con entrate proprie;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1016 DEL 19.5.2023 con la quale è stato validato ed approvato il progetto esecutivo di restauro, ristrutturazione ed efficientamento energetico di palazzo Civico, intervento ricompreso nel POR–FESR 2014/2020 – STRATEGIA URBANA “ASTI: VINO E CULTURA”, SCHEDA 5 “PALAZZO CIVICO – LA PORTA DEL MONFERRATO” - Obiettivi Tematici OT4 e OT6 — Scheda 169 del Piano OOPP, capitolo 33100302 del Bilancio Comunale, per una spesa complessiva di € 2.275.131,48 (IVA ED ONERI INCLUSI);

Evidenziato che presso palazzo Civico è necessario effettuare l’intervento di rimozione e conferimento ad impianto di trattamento autorizzato dell’amianto presente nel tetto del locale tecnico ascensore e archivio, rimozione e conferimento ad impianto di trattamento autorizzato del serbatoio di acqua potabile e tubazioni esistenti in sottocentrale, con contestuale collocazione di nuovo serbatoio di acqua potabile, propedeutico ai lavori di restauro, ristrutturazione ed efficientamento energetico ricompresi nella SCHEDA 5 “PALAZZO CIVICO – LA PORTA DEL MONFERRATO” del POR–FESR 2014/2020 – STRATEGIA URBANA “ASTI: VINO E CULTURA”;

Dato atto che ai sensi dell’art. 62 comma 1 del D.Lgs 36/2023 non è necessaria qualificazione per procedere ad affidamenti diretti;

Considerato che non sussiste l’obbligo di procedere all’acquisto mediante il mercato elettronico della pubblica amministrazione (ME.P.A.), poiché trattasi di lavori;

Considerato altresì che è possibile procedere all’acquisto in questione mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023, poiché il valore dell’affidamento

è inferiore ad € 150.000 e che tale modalità di acquisto si presenta come la più efficace per l'Ente perché consente di addivenire alla stipula del contratto in tempi brevi, con una procedura più snella e semplificata e con un minor dispendio di risorse;

Ritenuto, vista l'urgenza e l'entità dell'intervento in oggetto, di richiedere un preventivo all'impresa AIMA TETTI srl, con sede legale in Via Pagliano, 11/A, 15033 Casale Monferrato (AL), P.I./C.F./R.I. 02166430062, in possesso di documentata esperienza nel settore specifico, che è disponibile ad offrire il lavoro in oggetto alle condizioni di cui all'allegato 'Foglio condizioni', che costituisce parte integrante del presente atto, All.B), per il prezzo di € 17.740,12 (IVA esclusa), come da preventivo registrato al protocollo generale dell'Ente in data 21.6.2023 con n. 76275;

Ritenuto che il predetto preventivo sia conveniente al Comune di Asti rispetto alle esigenze di rimozione e bonifica amianto, compresa la rimozione di un serbatoio acqua con contestuale posizionamento di nuovo serbatoio, da eseguire con urgenza in quanto intervento propedeutico ai lavori di restauro, ristrutturazione ed efficientamento energetico di palazzo Civico, di prossima realizzazione;

Ritenuto di non richiedere la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 in quanto trattasi di ditta che ha già effettuato lavori di rimozione amianto presso palazzo Civico, fornendo inoltre uno sconto del 2% sul preventivo datato 21.6.2023, come da ulteriore preventivo registrato al protocollo generale dell'Ente in data 4.7.2023 con n. 82380 ed allegato alla presente sotto la **lettera A)**, **pertanto per euro 17.485,93 (IVA esclusa);**

Dato atto che in accordo con quanto previsto dall'art. D.Lgs 36/2023:

- è stata acquisita dall'operatore economico AIMA TETTI srl, con sede legale in Via Pagliano, 11/A, 15033 Casale Monferrato (AL), P.I./C.F./R.I. 02166430062, apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà che attesti il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, conservata agli atti dell'ufficio Edifici Storici ai fini di successivo controllo a campione;
- la verifica del possesso dei prescritti requisiti nei confronti dell'operatore economico AIMA TETTI srl. è da ritenersi conclusa favorevolmente, come da istruttoria agli atti;

Dato atto che è stato redatto il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), di cui all'art. 26, comma 3, D.Lgs. 81/2008;

Dato atto altresì che per il presente affidamento è stato acquisito il **CIG ZB33BCEF39**;

Precisato che:

- l'affidamento verrà reso noto mediante pubblicazione sul profilo del committente www.comune.asti.it sezione Amministrazione Trasparente, così come richiesto dal D.Lgs 33/13;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023, il contratto verrà stipulato mediante lettera commerciale sottoscritta digitalmente dal Dirigente del Settore Lavori pubblici ed Edilizia pubblica;

Ritenuto che tale affidamento rispetti il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs 36/2023;

Preso atto che il Responsabile Unico di Progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è il sottoscritto Ing. Paolo Carantoni, Dirigente del Settore Lavori pubblici ed Edilizia pubblica;

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990, all'art. 16 del D.Lgs 36/2023, agli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e all'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti;

Espresso nel presente atto, dal sottoscritto Dirigente, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.Lgs n. 267/2000 e dello Statuto Comunale;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. lgs. 267/2000, la presente determinazione è trasmessa al Responsabile del servizio finanziario e diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per le motivazioni dettagliatamente indicate in premessa, l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera **a)** del D.Lgs 36/2023 dei lavori di rimozione e conferimento ad impianto di trattamento autorizzato dell'amianto presente a Palazzo Civico, compresa la rimozione di un serbatoio acqua con contestuale posizionamento di nuovo serbatoio, all'impresa AIMA TETTI srl, con sede legale in Via Pagliano, 11/A, 15033 Casale Monferrato (AL), P.I./C.F./R.I. 02166430062, che ha presentato in data 21.06.2023, prot. n. 76275, un preventivo per un importo di € 17.740,12 (IVA esclusa), oneri della sicurezza inclusi, remunerativo di tutte le prestazioni previste, alle condizioni e modalità di cui all'allegato "Foglio condizioni", che costituisce parte integrante del presente atto sotto l'**allegato B)**;
- 2) di dare atto che non è stata richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 in quanto trattasi di ditta che ha già effettuato lavori di rimozione amianto presso palazzo Civico, fornendo inoltre uno sconto 2% sul preventivo datato 21.6.2023, come da preventivo registrato al protocollo generale dell'Ente in data 4.7.2023 con n. 82380 ed allegato alla presente, quale parte integrante e sostanziale, sotto la **lettera A)**, **pertanto per euro 17.485,93 (IVA esclusa)**;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di € **19.234,52**, IVA inclusa, alla scheda 169 del Piano OOPP, capitolo 33100302 del Bilancio Comunale, come segue:
 - impegno 1133/1/2023-quota parte- di euro 11.892,05 mediante mutuo Cassa Depositi e Prestiti s.p.a;
 - impegno 1133/6/2023 di euro 7.342,47 mediante mutuo Cassa Depositi e Prestiti s.p.a;

come da visto di regolarità contabile rilasciato dal Dirigente del Settore Ragioneria e Bilancio allegato al presente provvedimento e che il pagamento delle spese relative al suddetto impegno verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. 192/2012 e s.m. ed i.;

- 4) di precisare che l'affidamento verrà reso noto e verrà formalizzato come specificato in premessa;
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato nel sottoscritto Ing. Paolo Carantoni, Dirigente del Settore Lavori pubblici ed Edilizia pubblica;
- 6) di attestare l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti;
- 7) che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria della spesa;
- 8) di demandare al Dirigente del Settore competente per i conseguenti atti ed adempimenti, finalizzati alla realizzazione dell'opera.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

DEMARCHIS ANGELO in data 18/07/2023



CITTA' DI ASTI

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.1996 del 14/07/2023

ESERCIZIO: 2023	Impegno:	2023 1133/0	Data: 03/02/2023	Importo:	59.557,19
		Subimpegno di spesa: 2023 1133/8	Data: 07/08/2023	Importo:	11.892,05
Oggetto:	AFF.AIMA TETTI CIG ZB33BCEF39 - P.O.R. 2014/20 FIN. F.E.S.R. STRATEGIA URBANA ASTI VINO E CULTURA SCH.PIANO OO.PP. 169 P. CIVICO - LA PORTA DEL MONFERRATO- LAVORI DI RIMOZ. E BONIFICA AMIANTO E POSIZION. NUOVO SERBATOIO ACQUA-FIN.MUTUO(IMPREVISTI)				
Finanziato con :	95 - MUTUO DD.PP. 11.892,05 € -				
SIOPE:	2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche				C.I.G.: ZB33BCEF39
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche				C.U.P.: G37118000010004
Bilancio					
Anno:	2023				
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione				
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2023	Importo impegno:	59.557,19		
Capitolo:	33100302	Subimpegni già assunti:	47.665,14		
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ED IMMOBILI	Subimpegno nr. 1133/8:	11.892,05		
		Disponibilità residua:	0,00		
Progetto:					
Resp. spesa:	20114 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ED IMMOBILI				
Resp. servizio:	6220 - PATRIMONIO				

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 07/08/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene



CITTA' DI ASTI

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.1996 del 14/07/2023

ESERCIZIO: 2023		Impegno:	2023 1133/0	Data: 03/02/2023	Importo:	59.557,19	
		Subimpegno di spesa:	2023 1133/6	Data: 19/05/2023	Importo:	7.342,47	
Oggetto:	AFF.AIMA TETTI CIG ZB33BCEF39 - P.O.R. 2014/20 FIN. F.E.S.R. STRATEGIA URBANA ASTI VINO E CULTURA SCH.PIANO OO.PP. 169 P. CIVICO - LA PORTA DEL MONFERRATO- LAVORI DI RIMOZ. E BONIFICA AMIANTO E POSIZION. NUOVO SERBATOIO ACQUA-FIN.MUTUO(IMPREVISTI)						
Finanziato con :	95 - MUTUO DD.PP. 7.342,47 € -						
					C.I.G.:	ZB33BCEF39	
SIOPE:	2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche					C.U.P.:	G37118000010004
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche						
Bilancio							
Anno:	2023						
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione						
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali						
Titolo:	2 - Spese in conto capitale						
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni						
Piano Esecutivo di Gestione							
Anno:	2023			Importo impegno:	59.557,19		
Capitolo:	33100302			Subimpegni già assunti:	31.621,84		
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ED IMMOBILI			Subimpegno nr. 1133/6:	7.342,47		
				Disponibilità residua:	20.592,88		
Progetto:							
Resp. spesa:	20114 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ED IMMOBILI						
Resp. servizio:	6220 - PATRIMONIO						

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 07/08/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

SARACCO RICCARDO in data 07/08/2023