



CITTA' DI ASTI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA
UFFICIO STAFF DIRIGENTE LL.PP.**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1680

in data 09/09/2022

**Oggetto: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL CONTRATTO REP 938 DEL
27/06/2019 AI SENSI ART.106 COMMA 1 LETT.C) D.LGS.50/2016 - SERVIZI DI
PROGETTAZIONE ESECUTIVA E D.L. DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE E
SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE SCUOLA JONA CUP G33H18000290001**

**Visto Regolarità Contabile - Attestato di Copertura finanziaria/ Parere
Regolarità contabile :**

Tipologia	Numero	Anno
Impegno	866/10	2022

Proposta nr. 2265

Oggetto: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL CONTRATTO REP 938 DEL 27/06/2019 AI SENSI ART.106 comma 1 lett.c) D.LGS.50/2016 - "SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E D.L. DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE E SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE SCUOLA JONA – CUP G33H18000290001 – CIG 771390649B.

Dato atto che:

- con D.D. n. 2771 del 10/12/2018 integrata con D.D. n. 2776 del 11/12/2018, è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione relativi alla Scheda 416/2018;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 898 del 02/05/2019, efficace con DD 1242 del 18/06/2019 , è stato affidato l'incarico di cui sopra al R.T.P. Studio Associato LEVING (capogruppo mandataria), AI STUDIO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, AI ENGINEERING SRL, Dott. Geol. Riccardo FRENCIA, con sede in Torino in Via Cassini n. 43, Part. IVA 09041510018, che ha offerto un ribasso percentuale della misura del 38,00% sull'onorario posto a base di gara, determinando un importo di aggiudicazione pari a € 433.561,77 (al netto del ribasso offerto in sede di gara, nonché degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge);

- in data 27/06/2019 è stato stipulato il Contratto per l'incarico professionale Rep. n. 938, con il capogruppo R.T.P. Ing. Giovanni LOPREIATO, atto registrato ad Asti il 27/06/2019 al n. 4446, serie 1T, relativo agli incarichi professionali già sopra descritti:

- con la Determinazione Dirigenziale n. 1998 del 02/10/2019 è stata disposta variante in corso d'opera al contratto repertorio 938 del 27/06/2019.

Preso atto della Determinazione Dirigenziale n. 571 del 16/4/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di nuova costruzione e sostituzione edificio esistente – Scuola Secondaria Jona", per un importo complessivo di € [10.508.125,86](#).

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale n. 944 del 3/7/2020, efficace con Determinazione Dirigenziale n. 967 del 7/7/2020 e Contratto in data 9/7/2020 Rep.971 i lavori di che trattasi sono stati affidati alla Ditta Ruscalla Renato S.p.A.;

Preso atto che i lavori hanno avuto inizio in data 13/7/2020 e che, in seguito alle proroghe concesse con D.D. 1339 del 30/7/2021 e D.D. 1212 del 30/6/2022, dovranno essere completamente ultimati entro il 16/5/2023.

Vista la DD n. 1314 del 28/07/2021 di recesso dal succitato contratto nei confronti del solo mandatario Studio associato Leving, in accordo con l'art. 94 comma 2 del Dlgs 159/2011, in combinato disposto con l'art. 48 comma 17 del Codice dei Contratti Pubblici, con prosecuzione del contratto Rep.938/2019 con i restanti componenti del raggruppamento, e sostituzione del mandatario;

Preso atto dunque che l'incarico in oggetto risulta ora affidato al RTP: Ai Studio Associazione Professionale (mandatario) – Ai Engineering srl - Frenca Dott. Geol. Riccardo

Vista la nota prot. 78361 del 18/7/2022 con la quale l'appaltatore Ruscalla Renato S.p.A., preso atto delle difficilissime attuali condizioni di mercato (pesantemente condizionato prima dalla pandemia ed ora dalla guerra in Ucraina) e tenuto conto della necessità di comprimere i tempi di realizzazione del Blocco 2 (palestra e mensa):

- evidenza che le previsioni progettuali per la copertura della palestra (legno lamellare e lamiera grecata in alluminio) mal si coniugano con le tempistiche a disposizione in quanto i fornitori, oltre a prevedere considerevoli aumenti dei prezzi di tali materiali, non sono in grado di garantire le date di consegna né di mantenere ferme le offerte per più di tre giorni
- propone una modifica del progetto del blocco 2, che preveda la sostituzione delle strutture portanti in legno lamellare previste in progetto con una struttura in cemento armato precompresso, di più facile reperibilità sul mercato e di più celere realizzazione.

Specificato che la soluzione tecnica prospettata è stata discussa con la Direzione Lavori e il Collaudatore, che i termini per l'ultimazione dei lavori fissati con D.D. n. 1212 del 30/06/2022 sono improcrastinabili (pena la perdita dei finanziamenti) e ritenuto che tale variante al progetto sia autorizzabile.

Rilevato quindi che, per le motivazioni sopra specificate, occorre procedere al più presto alla redazione di una perizia di variante ai sensi art.106 comma 1 lett.c) D.Lgs. 50/2016, che recepisca altresì gli ordini di servizio finora emessi;

Specificato che, come previsto all'art.106 comma 1 lett.c) D.Lgs.50/2016, vista anche l'interpretazione di cui all'art.7, commi 2-ter e 2-quater della Legge 26/6/2022, n.79:

- 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore
- 2) la modifica non altera la natura generale del contratto

Preso atto della Deliberazione Giunta Comunale n. 314 del 2/8/2022 con la quale è stato integrato di € 30.000,00 e rimodulato, nella sola parte delle "Somme a disposizione dell'Amministrazione", il quadro economico del progetto di che trattasi;

Visto il preventivo presentato dal mandatario AI STUDIO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE prot. N. 94475 del 01/09/2022 da cui risulta una parcella, per la redazione delle modifiche da apportare agli atti progettuali di cui sopra, al netto dello sconto praticato in gara pari al 38%, pari ad € 82.113,67 oltre Iva e CNPAIA

Considerato altresì che l'aumento del prezzo così determinato non eccede il 50% del valore del contratto iniziale (€ 433.561,77) ai sensi dell'art. 106, comma 7° del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti;

Espresso nel presente atto dal sottoscritto Dirigente parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del Dlgs.267 del 18/08/2000.

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e dello Statuto Comunale.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, la presente determinazione è trasmessa al Responsabile del servizio finanziario e diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE DETERMINA

1. di variare, ai sensi art.106 comma 1 lett.c) D.Lgs.50/2016 e s.m. ed i., per tutte le motivazioni in premessa esplicitate, l'incarico professionale in oggetto, conferito con la Determinazione Dirigenziale n. 898 del 02/05/2019, divenuto efficace con D.D.1242 del 18/06/2019, già modificato con DD 1998 del 02/10/2019 e DD 1314 del 28/07/2021 come in premessa specificato;
2. di prendere atto, che per la redazione della perizia di variante richiesta, il Raggruppamento ha presentato preventivo prot. N. 94475 del 1/9/2022 da cui risulta una

parcella, al netto dello sconto praticato in gara pari al 38%, pari ad € 82.113,67 oltre Iva e CNPAIA;

3. di dare atto che la spesa complessiva di € 104.185,82 (IVA e CNPAIA inclusa) è finanziata con i fondi di cui alla Scheda 416/2019 - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO OLGA E LEOPOLDO JONA – LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE E SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE” - C.D.C “6124”-, Responsabile Spesa “20118”, al Capitolo 33450300, Bilancio 2022 e Impegno come da attestazione di copertura finanziaria;
4. di approvare l'allegato schema di Atto aggiuntivo che verrà successivamente sottoscritto;
5. di precisare che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'articolo 31 del D.Lgs.50/2016 è il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica, Ing. Paolo CARANTONI;
6. di attestare l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

CARANTONI PAOLO in data 06/09/2022



CITTA' DI ASTI

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.2265 del 06/09/2022

ESERCIZIO: 2022	Impegno: 2022 866/0	Data: 16/02/2022	Importo: 1.570.580,93
	Subimpegno di spesa: 2022 866/10	Data: 08/09/2022	Importo: 104.185,82
Oggetto:	CIG 771390649B INTEGRAZ. INCAR. RTP AI STUDIO-AI ENGINEERING-DOTT.FRENCIA PER REDAZ. PERIZIA DI VARIANTE SK.416/18 - SCUOLA SEC. 1 GRADO "JONA" - LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE E SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE-fin. contr. statat		
Finanziato con :	70 - CONTRIBUTO STATALE 104.185,82 € -		
SIOPE:	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	C.I.G.:	771390649B
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	C.U.P.:	G33H18000290001
Bilancio			
Anno:	2022		
Missione:	4 - Istruzione e diritto allo studio		
Programma:	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2022	Importo impegno:	1.570.580,93
Capitolo:	33450300	Subimpegni già assunti:	1.466.395,11
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI	Subimpegno nr. 866/10:	104.185,82
		Disponibilità residua:	0,00
Progetto:			
Resp. spesa:	20118 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI		
Resp. servizio:	6124- SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO		

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 08/09/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

DABBENE GIULIANA MARIA in data 08/09/2022