



CITTA' DI ASTI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA
UFFICIO STAFF DIRIGENTE LL.PP.**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1253

in data 04/07/2022

Oggetto: SECONDA RETTIFICA D.D. 51 DEL 19/1/2022 G33H18000290001 - CIG 8273474EB7 - LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE E SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE SCUOLA SEC.1 GRADO JONA - COMPENSAZIONE DEI PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 106/2021.

**Visto Regolarità Contabile - Attestato di Copertura finanziaria/ Parere
Regolarità contabile :**

Tipologia	Numero	Anno
Impegno	866/8	2022

Proposta nr. 1702

Oggetto: SECONDA RETTIFICA D.D. 51 DEL 19/1/2022 G33H18000290001 - CIG 8273474EB7 - LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE E SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE SCUOLA SEC.1 GRADO JONA - COMPENSAZIONE DEI PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 106/2021.

Premesso che:

- con D.G.C. n.599 DEL 13/12/2019, rettificata con D.G.C. n.616 del 20/12/2019 è stato approvato il Progetto definitivo
- con DD n.571 del 16/4/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento, che prevede una spesa complessiva di € 10.508.125,86 (iva e oneri inclusi),
- con D.D. n.944 in data 3/7/2020 e successiva D.D.n.967 del 7/7/2020 di efficacia venivano sono stati affidati i lavori di cui trattasi all'Impresa RUSCALLA RENATO S.P.A. – VIA Provenzale n.16 – ASTI – P.IVA 00105220052, alle condizioni,termini e caratteristiche di cui al Capitolato Speciale d'appalto e Schema di contratto, per l'importo di € 7.272.600,00 al netto del ribasso d'asta del 7,00% oltre ad € 180.000,00 relativi agli oneri per la sicurezza, così per complessivi € 7.452.600,00 oltre I.V.A 10% (€ 745.260,00) e così per complessivi € 8.198.860,00 (IVA 10% compresa), con 138 giorni di riduzione sui tempi di ultimazione dell'appalto;
- il contratto è stato stipulato in data 9/7/2020 n° Rep. 971;
- i lavori sono stati consegnati con verbale redatto in data 13/7/2020;

Visti:

- il Decreto Legge 25/5/2021 n.73 (c.d."Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni con Legge 23/7/2021 n.106 (S.O. alla Gazzetta Ufficiale n.176 del 24/7/2021), che all'art.1-septies reca disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici prevedendo, anche in deroga all'art.133 del D.Lgs.163/2006 e all'art.106 comma 1 lett.a) del D.Lgs.50/2016, l'emanazione di un Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili che rilevi le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, relative al primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi.
- il Decreto MIMS 11/11/2021 (S.G. Gazzetta Ufficiale n.279 del 23/11/2021) *"Rilevazione delle variazioni percentuali in aumento o diminuzione, superiori all'8%, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi"* e successivo Decreto MIMS del 7/12/2021 (S.G. Gazzetta Ufficiale n.294 del 11/12/2021) *"Rettifica dell'allegato 1 e dell'allegato 2 del Decreto 11/11/2021"*.
- la Circolare applicativa del MIMS *"Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'art.1-septies del D.L.n.73/2021, convertito con modificazioni della Legge n.106/2021"*.

Premesso che con la determinazione n.51 del 19/1/2022, per le motivazioni in premessa specificate, relativamente alla compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione riferiti all'intervento di cui all'oggetto, per il 1° semestre 2021, richiesta dalla Ditta esecutrice con nota PEC del 7/12/2021 prot.125037 (All.A) e ammontanti a € 100.112,17 + IVA 10%, così per

complessivi € 110.123,39 come accertato e comunicato dal Direttore Lavori con nota PEC n.133394 del 30/12/2021 (All.B), è stata approvata la liquidazione per l'importo di € 8.204,59 a favore della Ditta Appaltatrice e di chiedere l'accesso al Fondo per l'adeguamento dei prezzi istituito nello stato di previsione del MIMS, per i rimanenti € 101.918,80.

Precisato che, nella stessa DD 51/2022 era stata indicata la somma da liquidarsi pari a € 8.204,59 comprensiva di IVA 10%;

Preso successivamente atto del decreto del MIMS 112 del 15/4/2022, comunicato con nota prot.3372 del 6/5/2022, nel quale si specifica che con nota dell'Agenzia delle entrate- Interpello n. 956-83/2022 acquisita al prot. n.2395 del 12 marzo 2022 della Direzione generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere, in risposta alla nota della medesima Direzione generale prot.n.147 del 12 gennaio 2022 concernente i chiarimenti riguardo all'applicazione dell'IVA, ai sensi del d.P.R. n. 633/1972, è stato chiarito che, in mancanza di qualsiasi rapporto di natura sinallagmatica, le somme dovute per la compensazione a seguito della variazione dei prezzi dei materiali da costruzione siano da configurarsi quali "mere" movimentazioni di denaro e, come tali, escluse dall'ambito applicativo dell'IVA, ai sensi del citato articolo 2, terzo comma, lettera a), del d.P.R. n. 633 del 4 1972, che prevede la non rilevanza all'IVA delle "cessioni che hanno per oggetto denaro o crediti in denaro;

Vista pertanto la Determina di rettifica n.974 del 27/5/2022 con la quale, tenuto conto di quanto sopra, si dava atto che la somma impegnata pari a complessivi € 8.204,59 (pari al 50% delle somme per "imprevisti" residue sul quadro economico), era da intendersi "esclusa IVA";

Constatato però che tale somma "esclusa IVA", sommata al contributo Ministeriale (ad ora anticipato solo al 50%) risulta eccedere la somma totale ammessa a compensazione e che una sua riduzione comporterebbe però il mancato assolvimento all'obbligo di utilizzare il 50% della somma residua accantonata per "imprevisti" a fini della compensazione prezzi;

Ritenuto quindi opportuno utilizzare comunque tale somma, derivante dalla mancata applicazione dell'IVA e pari a € 745,88, per la compensazione prezzi 2° semestre 2021, assolvendo pertanto all'obbligo dell'utilizzo del 50% della somma residua per "imprevisti" ;

Preso al riguardo atto della D.D.1138 del 20/6/2022 con la quale, relativamente alla compensazione prezzi 2° semestre, richiesta dalla Ditta Appaltatrice, verificata dalla Direzione Lavori e ammontante a complessivi € 34.945,81 (non soggetta a IVA), si approvava di chiedere l'accesso al Fondo MIMS per € 34.199,93 e liquidare direttamente, con la rimanente parte del 50% della somma residua per "Imprevisti", la residua somma pari a € 745,88;

Ritenuto quindi opportuno rettificare ulteriormente la D.D.51/2022, specificando che la somma pari a € 8.204,59 (pari al 50% delle somme residue per "imprevisti" sul Quadro Economico), da intendersi "FUORI AMBITO IVA" ai sensi della sopracitata nota dell'Agenzia delle Entrate, è da

liquidarsi alla Ditta appaltatrice Ruscalla Renato Spa, quale parziale compensazione a seguito della variazione prezzi dei materiali da costruzione, con la seguente suddivisione:

- per il 1° semestre 2022, per € 7.458,71
- per il 2° semestre 2022, per € 745,88 (DD 1138/2022)

Visti il Decreto Legislativo n.50/2016 s.m. ed i. e il regolamento di esecuzione ed attuazione D.P.R. n.207/10;

Atteso che l'Ing. Paolo Carantoni è stato individuato quale Dirigente del Settore Lavori Pubblici con disposizione del Sindaco n.22 del 20/06/2019 avente efficacia dal 01/07/2019;

Espresso nel presente atto, dal sottoscritto Dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi dell'artt.107 del D.Lgs. n.267/2000 e dello Statuto Comunale.

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE DETERMINA

1. di rettificare, per le motivazioni specificate in premessa, la Determinazione Dirigenziale n.51 del 19/1/2022, già rettificata con DD 974/2022, specificando che la somma complessiva pari a € 8.204,59 (pari al 50% della somma residua sulla voce "Imprevisti") e da intendersi "FUORI AMBITO IVA" come da nota dell'Agenzia delle Entrate Interpello 956-83/2022 (citata nel decreto MIMS 112 del 15/4/2022), è da liquidarsi alla Ditta appaltatrice Ruscalla Renato Spa, quale parziale compensazione a seguito della variazione dei prezzi dei materiali da costruzione, nella seguente ripartizione:
 - **per compensazione prezzi 1° semestre 2021, per € 7.458,71**
 - **per compensazione prezzi 2° semestre 2021, per € 745,88 (DD 1138/2022)**
2. di dare atto quindi che la spesa complessiva di **€ 8.204,59 (FUORI AMBITO IVA)** può essere finanziata con i fondi di cui alla voce "Imprevisti" del quadro economico di progetto, di cui alla scheda 416/2020, Cap.33450300, CDC 6124 CDR 20118 finanziato nell'ambito del PIANO TRIENNALE 2019/2021 INTERVENTI EDILIZIA SCOLASTICA - DECRETO INTERMINISTERIALE MEF,MIUR E MIT N.47 DEL 3.1.2018 e con CONTRIBUTO CONTO TERMICO e **impegno 2022/866/8**, come da attestazione di copertura finanziaria, rilasciata dal Dirigente del Settore Ragioneria, Bilancio e Tributi.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

CARANTONI PAOLO in data 29/06/2022



CITTA' DI ASTI

Provincia di ASTI

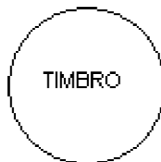
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.1702 del 29/06/2022

ESERCIZIO: 2022	Impegno:	2022 866/0	Data: 16/02/2022	Importo: 1.570.580,93
Subimpegno di spesa:		2022 866/8	Data: 16/02/2022	Importo: 8.204,59
Oggetto: SECONDA RETTIFICA D.D. 51 DEL 19/1/2022 G33H18000290001 - CIG 8273474EB7 - SK 416/2018 LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE E SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE SCUOLA SEC.1 GRADO JONA - COMPENSAZIONE DEI PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZfin. contr. statale				
Finanziato con : 70 - CONTRIBUTO STATALE € 8.204,59 -				
				C.I.G.: 8273474EB7
SIOPE: 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico				C.U.P.: G33H18000290001
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Bilancio				
Anno: 2022				
Missione: 4 - Istruzione e diritto allo studio				
Programma: 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria				
Titolo: 2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno: 2022		Importo impegno:		1.570.580,93
Capitolo: 33450300		Subimpegni già assunti:		1.562.376,34
Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IIMMOBILI		Subimpegno nr. 866/8:		8.204,59
Disponibilità residua:				0,00
Progetto:				
Resp. spesa: 20118 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI				
Resp. servizio: 6124- SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO				

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 30/06/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

DABBENE GIULIANA MARIA in data 04/07/2022