



CITTA' DI ASTI

**SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA
UFFICIO APPALTI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 436

in data 16/03/2020

**Oggetto: CUP G31E17000310005 CIG 8240755627 - SCUOLA PRIMARIA
PASCOLI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA ANTINCENDIO - D.D. A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO
LAVORI AI SENSI ART. 36 C. 2 L. C) DEL D.LGS N. 50/16**

**Visto Regolarità Contabile - Attestato di Copertura finanziaria/ Parere
Regolarità contabile :**

Tipologia	Numero	Anno
Impegno	1488/1	2020
Impegno	1488/8	2020

Proposta nr. 597

Oggetto: CUP G31E17000310005 CIG 8240755627 - SCUOLA PRIMARIA PASCOLI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO - D.D. A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO LAVORI AI SENSI ART. 36 C. 2 L. C) DEL D.LGS N. 50/16

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 04/12/2019, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020 – 2021 – 2022 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio 2020 - 2022” 2021 tra i cui allegati figurava il Piano Triennale Investimenti ed Opere Pubbliche 2020/2022 all’interno del quale rientra la Scheda 491/2018 – SCUOLA PRIMARIA PASCOLI – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 606 del 17/12/2019 con cui è stato approvato il PEG - Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2021 - 2022;

Considerato che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 06.03.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, che prevede una spesa complessiva di € 430.000,00 (IVA e spese tecniche comprese) così ripartita:

		Importi Euro
1	Importo dei lavori <u>a corpo</u> soggetto a ribasso	€ 344.070,02
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.931,08
1+2	TOTALE APPALTO	€ 349.001,10
3	Somme a disposizione, IVA compresa e arrotondamenti	€ 80.998,90
1+2+3	TOTALE PROGETTO	€ 430.000,00

Preso atto che :

- il responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs 50/2016, è il sottoscritto dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica, ing. Paolo Carantoni;
- il progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica preventiva e successiva validazione con esito favorevole, sottoscritta in data 27/2/2020, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016;
- ai sensi all’art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile poiché trattasi di interventi strutturali ed impiantistici che occorre siano eseguiti contemporaneamente nei tempi ristretti della chiusura estiva della scuola.

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge , con particolare riferimento alla procedura di gara.

Considerato che l'articolo 38 del D.Lgs 50/2016, in tema di qualificazione della stazione appaltante, non è ancora vigente e che nel caso di specie trova applicazione il regime transitorio dell'articolo 216, comma 10 del medesimo D.Lgs. 50/2016: *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'[articolo 38](#), i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'[articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221](#)".*

Rilevato che:

- l'art. 36 del DLgs 50/2016 stabilisce i principi che devono informare gli affidamenti sotto soglia e individua procedure semplificate per la selezione del contraente, in relazione all'importo il cui utilizzo postula il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1 del DLgs 50/2016 ossia di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del DLgs 50/2016 è possibile utilizzare la procedura negoziata con consultazione di almeno dieci operatori economici, che comunque garantisce adeguata apertura del mercato e l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del medesimo DLgs 50/2016, il cui rispetto è in ogni caso il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie.

Ritenuto di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Ritenuto, quindi, di procedere preventivamente ad avviare un'indagine di mercato (tramite pubblicazione di apposito avviso) preordinata a conoscere tra gli operatori economici quelli interessati a partecipare alla presente procedura di gara, al fine di individuare i n. 10 operatori economici da invitare alla stessa.

Dato atto che tale indagine e la successiva procedura negoziata verranno condotte mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici ed in particolare sarà utilizzato il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. .

Visto l'articolo 32 del Codice dei contratti pubblici, Decreto Legislativo n. 50 del 2016, che prescrive che l'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere preceduto da apposita determinazione a contrattare che individui gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Visto altresì l'articolo 192 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 s.m.ed i., che prescrive che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa.

Considerato che gli elementi essenziali del contratto sono i seguenti:

- appalto di sola esecuzione lavori: Il progetto prevede opere strutturali, impiantistiche e di adeguamenti alla normativa antincendi, in particolare operazioni di adeguamento strutturale dei solai, realizzazione impianti antincendio, compartimentazioni e opere edili collegate.
- durata del contratto: 70 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori;
- pagamenti: i pagamenti saranno effettuati con le modalità descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto. Anticipazione del 20% sul valore del contratto d'appalto;
- penali: le penali dovute per il ritardato adempimento sono applicate con le modalità descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto.
- garanzie assicurative: come da capitolato speciale d'appalto;
- subappalto: come da capitolato speciale d'appalto, è ammesso nei limiti di legge.

Considerato che le ulteriori clausole volte a regolamentare il rapporto contrattuale sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto, facenti entrambi parte del progetto esecutivo.

Ritenuto, in merito al criterio di gara per la selezione dell'offerta, di avvalersi del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis e dell' art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo:

Offerta tecnica	70
Offerta economica	20
Offerta tempo	10

come meglio dettagliato nell'allegato documento "Procedure e modalità di aggiudicazione"

Precisato che il successivo contratto verrà stipulato nelle forme di cui al comma 14 dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016 **a corpo**, in accordo con il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti Capo V - adempimenti connessi alla stipulazione.

Accertato che il presente affidamento è soggetto, in ragione dell'importo, all'adempimento del versamento (€ 225,00) a favore dell' "Autorità Nazionale Anticorruzione"(ANAC), secondo quanto stabilito dalla Deliberazione n. 1174 del 19 dicembre 2018 della medesima Autorità e che, ai fini dell'assolvimento degli obblighi informativi nei confronti della medesima Autorità, è stato acquisito il Codice identificativo gara (CIG 8240755627)

Precisato che:

- l'avviso esplorativo relativo all'indagine di mercato, finalizzata all'acquisizione delle candidature da parte degli operatori economici interessati ai lavori di cui sopra, condotta ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del Dlgs 50/2016, sarà pubblicato sul profilo del committente <http://www.comune.asti.it> nella sezione Amministrazione Trasparente, sul sito dell'Osservatorio regionale e sulla già citata piattaforma Sintel;

- con sorteggio pubblico verranno individuati n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui al presente atto, in possesso dei requisiti prescritti dagli atti di gara, che presenteranno la candidatura entro il termine stabilito dall'avviso e i cui nominativi saranno riservati fino al termine di cui al disposto del comma 2 dell'art. 53 "Accesso agli atti e riservatezza" del D.Lgs. n. 50/2016 (termine scadenza presentazione offerte).

Precisato che il Direttore dei lavori di cui all'articolo 101 del DLgs 50/2016 è stato individuato nella persona dell'Ing. VERGANO AURELIO dello Studio Tecnico Associato AS32 – C.so Peschiera 136 - TORINO, incaricato con D.D. n. 783 del 30/4/2018.

Dato atto che il Direttore dei lavori , in data 9/3/2020 ha rilasciato l'Attestazione sullo stato dei luoghi".

Dato atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti.

Espresso nel presente atto, dal sottoscritto Dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.Lgs n. 267/2000 e dello Statuto Comunale.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, la presente determinazione è trasmessa al Responsabile del servizio finanziario e diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE DETERMINA

1. di indire , per i motivi descritti in premessa, apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la selezione di operatori economici adeguatamente qualificati per l'affidamento dei lavori previsti alla "SCHEDE 491/2018 - SCUOLA PRIMARIA PASCOLI – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE

EDILIZIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - CUP G31E17000310005 – CIG 8240755627”, alle condizioni previste dal progetto esecutivo, approvato con D.G.C. n. 93 del 06.03.2020, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’articolo 36 comma 9 bis e dell’art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 sulla base del rapporto qualità/prezzo evidenziato nelle premesse;

2. di stabilire, ai sensi dell’articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di sola esecuzione di lavori;
 - l’oggetto del contratto è “SCHEDA 491/2018 – SCUOLA PRIMARIA PASCOLI - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO - CUP G31E17000310005 – CIG 8240755627”
 - il contratto verrà stipulato in forma onerosa a corpo e con le modalità di cui al comma 14 dell’art. 32 del DLgs n. 50/2016;
 - le clausole contrattuali saranno quelle previste dal Capitolato Speciale di Appalto e dallo schema di Contratto del progetto esecutivo;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
3. di dare atto che la gara, tramite procedura negoziata, verrà resa nota mediante le modalità precisate in premessa;
4. di invitare alla procedura negoziata di cui al presente atto n. 10 operatori economici che avranno manifestato interesse, le cui generalità resteranno riservate per l’accesso differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi del comma 2 dell’art. 53 "Accesso agli atti e riservatezza" del D.Lgs. n. 50/2016;
5. di dare atto che l’indagine di mercato e la successiva procedura negoziata verranno condotte mediante l’ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici ed in particolare sarà utilizzato il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii.;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs 50/2016, è il sottoscritto dirigente del Settore LL.PP. ed Edilizia Pubblica, ing. Paolo Carantoni;
7. di dare atto che, nel rispetto del principio di trasparenza, l’affidamento di che trattasi è soggetto all’adempimento degli specifici obblighi di pubblicità posti dall’articolo 36 del D.Lgs. 33/2013, nonché dall’articolo 29 del D.Lgs 50/2016 e sarà reso noto mediante pubblicazione di avviso di post-informazione;
8. di precisare che il direttore dei lavori di cui all’articolo 101 del DLgs 50/2016 è stato individuato nella persona dell’arch.VERGANO AURELIO dello Studio Tecnico Associato AS32 – C.so Peschiera 136 - TORINO, incaricato con D.D. n. 783 del 30/4/2018;

9. di precisare inoltre che il progetto di che trattasi è stato redatto a corpo e per entità e tipologia rientra, tra le fattispecie di cui all'articolo 90 comma 3, del DLgs. 81/08;
10. di dare atto che il Direttore dei lavori in data 09.03.2020 ha rilasciato l' "Attestazione sullo stato dei luoghi";
11. di dare atto che per i lavori la somma di € **430.000,00** (IVA 22% inclusa) è finanziata come di seguito specificato:

€ 11.522,28 capitolo 35900409 Bilancio 2017
€ 17.283,42 capitolo 35900409 Bilancio 2019
€ 401.194,30 capitolo 35900409 Bilancio 2020

finanziato per € 380.000,00 nell'ambito del Piano Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia e per € 50.000,00 con fondi regionali, come da visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Dirigente del Settore Ragioneria Bilancio e Tributi, che costituisce parte integrante della presente determinazione;

12. di dare atto che la somma di € **225,00** a favore dell'ANAC (tassa di gara) è finanziata al Capitolo 35900409 Bilancio 2020 CDC 6123 scuole primarie – CDR 20118 manutenzione straordinaria immobili - e impegno come dal visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Dirigente del Settore Ragioneria Bilancio e Tributi, che costituisce parte integrante della presente determinazione;
13. di dare atto che il contratto conseguente al presente provvedimento è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32 del DLgs n. 50/2016;
14. di attestare l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di comportamento del Comune di Asti.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

CARANTONI PAOLO;1;13746254



Citta' di Asti

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.597 del 09/03/2020

ESERCIZIO: 2020	Impegno:	2020 1488/0	Data: 04/03/2020	Importo: 401.194,30
Subimpegno di spesa:		2020 1488/1	Data: 04/03/2020	Importo: 383.901,21
Oggetto: DD A CONTRATTARE LAVORI 383901.21 CUP G31H17000310005 - SCHEDA N.491/2017-2019 - SCUOLA PRIMARIA PASCOLI - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO-fin. € 351194.30+€32706.91 ONERI				
Finanziato con : 12-ONERI URBANIZZAZIONE € 32.706,91 - 70 - CONTRIBUTO STATALE € 351.194,30 -				
				C.I.G.: 8240755627
SIOPE: 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico				C.U.P.: G31H17000310005
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Bilancio				
Anno: 2020				
Missione: 4 - Istruzione e diritto allo studio				
Programma: 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria				
Titolo: 2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno: 2020		Importo impegno:		401.194,30
Capitolo: 35900409		Subimpegni già assunti:		0,00
Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI		Subimpegno nr. 1488/1:		383.901,21
				Disponibilità residua: 17.293,09
Progetto:				
Resp. spesa: 20118 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI				
Resp. servizio: 6123- SCUOLE PRIMARIE				

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 16/03/2020



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene



Citta' di Asti

Provincia di ASTI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI ed EDILIZIA PUBBLICA nr.597 del 09/03/2020

ESERCIZIO: 2020	Impegno:	2020 1488/0	Data: 04/03/2020	Importo: 401.194,30
Subimpegno di spesa:		2020 1488/8	Data: 04/03/2020	Importo: 225,00
Oggetto: DIRITTI ANAC CUP G31H17000310005 - SCHEDA N.491/2017-2019 - SCUOLA PRIMARIA PASCOLI - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO-fin. ONERI				
Finanziato con : 12-ONERI URBANIZZAZIONE € 225,00 -				
SIOPE: 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico C.U.P.: G31H17000310005				
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Beneficiario: ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE				
Bilancio				
Anno: 2020				
Missione: 4 - Istruzione e diritto allo studio				
Programma: 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria				
Titolo: 2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno: 2020		Importo impegno:		401.194,30
Capitolo: 35900409		Subimpegni già assunti:		400.969,30
Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI		Subimpegno nr. 1488/8:		225,00
		Disponibilità residua:		0,00
Progetto:				
Resp. spesa: 20118 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI				
Resp. servizio: 6123- SCUOLE PRIMARIE				

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151.4 D.Lgs. 267/00

ASTI li, 16/03/2020



Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Giuliana Dabbene

Il presente documento è sottoscritto digitalmente come di seguito indicato.

DABBENE GIULIANA MARIA;1;11517130