

CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DI GESTIONE DEL PICCOLO TEATRO GIRAUDI (EX CHIESA DI SAN GIUSEPPE).

PREMESSO CHE

- il Piccolo Teatro Giraudi (ex Chiesa di San Giuseppe) è stato trasformato nel 2011 in spazio multidisciplinare per alleggerire la fitta programmazione del Teatro Alfieri, ma soprattutto per realizzare, su decisione dell'amministrazione della Città di Asti, un luogo per far nascere una nuova esperienza culturale, che possa diventare un punto di riferimento a livello nazionale per la ricerca e l'innovazione in ambito teatrale, attraverso un'offerta rivolta alla ricerca di linguaggi innovativi e ad un nuovo approccio partecipativo;
- a tale scopo a seguito di un bando per la ricerca di soggetti e la presentazione di progetti di rivitalizzazione dello spazio era stata individuata l'Associazione Craft, in allora con sede a Tigliole d'Asti, il cui progetto culturale era stato ritenuto il più idoneo come attestato dalla D.G.C. n° 390 del 26/07/2016;
- con D.G.C. n° 146 del 12/03/2024 il Comune ha deliberato di proseguire nel progetto di gestione degli spazi del Piccolo Teatro Giraudi, continuando a garantire la multidisciplinarietà delle attività svolte che ne fanno un punto di riferimento nazionale per la ricerca e l'innovazione teatrale e pertanto ha deliberato di dotarsi di un partner progettuale da individuare tramite espletamento di una procedura di selezione pubblica mediante la pubblicazione di apposito avviso di manifestazione di interesse per la procedura di co-progettazione;
- a seguito del bando, l'Associazione Craft con sede ad Asti è stato l'unico soggetto ad aver presentato manifestazione di interesse per la co-progettazione ai sensi dell'art. 55 comma 1 del D. lgs. 117/2017 – Codice del Terzo Settore – per la gestione dei locali del Piccolo Teatro Giraudi;
- a seguito di istruttoria la proposta di sviluppo culturale presentata dall'Associazione Culturale CRAFT è stata ritenuta idonea ai fini dell'avvio della fase di co-progettazione;
- il percorso di co-progettazione ha preso l'avvio dal progetto presentato dall'Associazione Culturale CRAFT in fase di selezione, con l'evidenziazione della necessità di apportare alcune integrazioni per renderlo maggiormente aderente alle reciproche esigenze, e a tal fine sono stati prodotti ulteriori documenti progettuali a complemento della proposta presentata che, unitamente alla stessa, vengono allegati alla presente convenzione come parte integrante e sostanziale.

CONSIDERATO CHE

- a partire dal 2018 entrambe le parti fanno parte della rete PATRIC, con il Comune di Asti come capofila;
- la rete si prefigge l'obiettivo comune di tutti gli enti che la compongono di portare nel territorio astigiano una offerta di teatro contemporaneo;

- la rete PATRIC ha individuato come target di riferimento il pubblico under35 come target prioritario su cui attivare strategie di audience development volte al coinvolgimento, alla partecipazione attiva e allo sviluppo di nuovo pubblico;

Considerata la partecipazione di entrambe le realtà all'interno della rete PATRIC, che ha visto entrambi i soggetti partecipare regolarmente e con esiti soddisfacenti ai vari bandi e linee guida di Compagnia di San Paolo;

Considerate le precedenti collaborazioni legate alla progettazione e gestione congiunta del Piccolo Teatro Giraudi da ottobre 2016 e le altre progettualità avviate,

TUTTO CIO' PREMESSO

T R A

la CITTA' DI ASTI, con sede in Asti, P.za San Secondo n. 1, Cod. Fisc. e P. I.V.A. n. 00072360050, legalmente rappresentata dal Dirigente del "Settore Cultura, Istituti culturali, Manifestazioni e Ricerca finanziamenti" Arch. Angelo Demarchis, nato ad Asti il 13.07.1961, Cod. Fisc.: DMRNGL61L13A479B, domiciliato per la carica presso il Palazzo Comunale di Asti, Piazza San Secondo n°1,

e

l'Associazione CRAFT E.T.S. con sede ad Asti, Loc. Viatosto 16/B – cod. fisc. 92065600055 – P.Iva: 01566140057 denominata "parte concessionaria", legalmente rappresentata dal Sig. Aldo Buzio, nato ad Asti il 12/09/1980, C.F.: BZULDA80P12A479U e residente ad Asti, Loc. Viatosto 16/B

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

La convenzione avrà durata dal 01 agosto 2024 per 36 mesi (3 anni), eventualmente prorogabile per ragioni di interesse pubblico e previo consenso espresso di entrambe le parti contraenti.

La mancata osservanza degli impegni da parte dell'Associazione CRAFT senza valide giustificazioni comporterà l'immediata recessione del Comune dalla presente convenzione.

I rappresentanti del tavolo di co-progettazione si riuniranno periodicamente a scadenza annuale per monitorare l'andamento del progetto e verificare il raggiungimento degli obiettivi.

E' prevista la possibilità di partecipazione in partenariato tra Comune di Asti e CRAFT e, se del caso, con ulteriori partner identificati, a bandi di enti erogatori nazionale, regionali o locali con utilizzo di parte del contributo erogato a CRAFT per la copertura delle spese dirette per la realizzazione delle manifestazioni comunali, sulla base degli accordi presi tra le parti in fase di elaborazione del progetto

COMPETENZE E IMPEGNI DELL'ASSOCIAZIONE CRAFT

L'Associazione CRAFT si impegna a:

1. Realizzare il progetto di sviluppo culturale frutto della co-progettazione, secondo quanto riportato negli elaborati allegati alla presente, con verifica degli obiettivi prefissati su base annuale;
2. Utilizzare i locali in concessione esclusivamente per realizzare il progetto co-progettato con il Comune di Asti;
3. Definire la propria stagione teatrale con le modalità definite in sede di co-progettazione, nel periodo concordato con l'Amministrazione Comunale;
4. Provvedere a propria cura e spese all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile e delle attrezzature mobili senza alcun obbligo di rimborso a carico del Comune di Asti, rispondendo dell'efficienza dell'immobile concesso, ed impegnandosi a restituire i sopra citati beni nello stesso stato in cui vengono consegnati, come da inventario che è stato compilato e fornito in fase di co-progettazione, nonché di attivare i necessari contratti di verifica degli estintori e degli idranti di sala;
5. Gestire in maniera continuativa per tutto l'anno lo spazio polifunzionale, inclusi il Museo Macchina delle Illusioni e la parte esterna del giardino, comprensiva di apertura/chiusura, presidio negli orari concordati di apertura, attività amministrative, pulizie ed acquisto di materiali di consumo;
6. Farsi carico di utilizzare il bene concesso in conformità e nel rispetto delle vigenti norme di legge in materia;
7. Farsi carico dei rischi e delle responsabilità derivanti da furto, danneggiamenti comunque provocati all'immobile, ai suoi impianti e pertinenze, causate da cattiva gestione, fatti salvi i periodi non direttamente gestiti dall'Associazione;
8. Farsi carico della responsabilità di danni a terzi, ivi compreso il personale, che possano derivare dalla gestione e dal possesso dell'immobile e dagli oneri indicati nella presente concessione, intendendosi in tal senso sollevato il Comune di Asti da ogni responsabilità in merito ed attivando apposita polizza assicurativa;
9. Riservare per attività culturali varie (spettacoli, mostre, convegni,...) organizzate dal Comune 10 giornate all'anno solare, con inclusi servizi tecnici e di sala (n.1 responsabile tecnico e n. 2 maschere per massimo 8 ore di servizio); oltre a quanto richiesto l'associazione si è impegnata a mettere a disposizione per le suddette giornate i materiali di consumo e il servizio di pulizia dei locali e il materiale tecnico di proprietà dell'associazione per la realizzazione dell'evento.
10. Mettere a disposizione del Comune di Asti l'uso della sala in oggetto, previo opportuno avviso alle condizioni stabilite in fase di co-progettazione, per iniziative ed eventi culturali di vario genere, inclusi eventuali spettacoli della stagione invernale del Teatro Alfieri presso il Piccolo Teatro Giraudi.
11. Effettuare il pagamento della TARI e la manutenzione del giardino all'interno della recinzione.

COMPETENZE E IMPEGNI DEL COMUNE DI ASTI

Il Comune di Asti si impegna a:

1. Provvedere al pagamento delle utenze della sala (gas – energia elettrica – acqua);
2. Provvedere alla manutenzione straordinaria dell'immobile;
3. Corrispondere all'Associazione CRAFT un contributo massimo di € 12.500,00 annui per un totale di € 37.5800,00 a rimborso di spese documentate ed adeguatamente rendicontate dalla stessa Associazione CRAFT, in occasione del monitoraggio annuale effettuato dal tavolo di co-progettazione. Tra le spese figurano in linea generale:
 - Costi generali: amministrazione, pulizia, assicurazioni, materiali di consumo e manutenzione ordinaria, ecc...
 - Costi per risorse umane: personale dipendente, collaborazioni esterne, ecc...
 - € 300,00 per ogni giornata messa a disposizione dello spazio per l'Amministrazione Comunale o altri soggetti da questa indicati, con servizi tecnici e di sala inclusi, oltre le 10 giornate, secondo quando indicato e condiviso in fase di co-progettazione.
4. Concedere la possibilità di iscrizione del bene in concessione al portale ART BONUS per consentire maggiori possibilità di sostegno dell'attività svolta grazie ad azioni di fundraising.

La presente convenzione viene stipulata a mezzo di scrittura privata e verrà registrata in caso d'uso con i relativi oneri a carico del soggetto che ne richiederà l'eventuale registrazione.

Per il Comune
Il Dirigente
Angelo Demarchis
(firmato digitalmente)

Per Associazione CRAFT E.T.S.
Il legale rappresentante
Aldo Buzio
(firmato digitalmente)

Allegati:

- Proposta progettuale presentata in fase di selezione;
- Elenco materiale di proprietà del Comune di Asti;
- Elenco materiale di proprietà di CRAFT con listino prezzario noleggio;
- Gestione eventi Comune di Asti da convenzione;
- Elenco attrezzature e arredi ad uso esclusivo dello spazio;
- Tariffario affitti a terzi da ente gestore;
- Prospetto della spesa storica (2022-2023-2024)