



Città di Asti

Piazza San Secondo 1 - 14100 Asti

P. IVA 00072360050

Settore Patrimonio, Ambiente e Reti

ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ACQUISITI AL PATRIMONIO COMUNALE E QUADRI ELETTRICI PER AREE MERCATALI E PER MANIFESTAZIONI.

Bozza di RELAZIONE ILLUSTRATIVA

L'Amministrazione Comunale cura la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, con consumo a calcolo, che sono stati acquisiti al patrimonio comunale dal gestore Enel Sole S.p.a a seguito di ordinanza del..... e che, per la quasi totalità, insistono sul territorio comunale extraurbano, necessaria a mantenere in condizioni di efficienza la rete, che abbisogna di continua manutenzione/sostituzione di lampade, garantendone il normale funzionamento. Tale voce, afferendo oneri manutentivi, viene computata annualmente come previsione di spesa nel bilancio comunale. La pubblica illuminazione ha una particolare importanza: riveste infatti il carattere di pubblico servizio oltre che di arredo urbano. Il corretto funzionamento del servizio è pertanto indispensabile per la sicurezza della viabilità e la sicurezza di pedoni e di cittadini.

Attualmente la rete di impianti Ex Enel Sole S.p.a. è costituita da n. 2639 punti luce di cui 1600 promiscui con rete elettrica BT di Enel Distribuzione.

Il presente Accordo Quadro include inoltre la manutenzione di n. 65 quadri elettrici presenti nelle Aree Mercatali e per Manifestazioni come da cartografia e schema elenco allegato.

Tali quadri alimentano :

aree mercatali:

- n°1 area mercatale di piazza alfieri (46 torrette);
- n°2 area mercatale di piazza alfieri (3 torrette);
- n°3 area mercatale di piazza catena ;
- n°4 area mercatale di via pavese;
- n°5 area mercatale di piazza campo del palio;

aree per manifestazioni e mercati saltuari:

- n°6 piazza San Secondo e piazza Statuto;
- n°7 piazza Roma;
- n° 8 corso Dante altezza del numero civico 55;
- n°9 piazza De Andre;'
- n°10 viale alla Vittoria ang. via Prandone;
- n°11 piazza Alfieri lato portici Anfossi angolo via Garibaldi;

A causa del livello di obsolescenza degli impianti (ancora presenti N°2235 lampade HQL al mercurio), per mantenere la rete in efficienza si rende necessario effettuare frequenti interventi di manutenzione.

L'attività oggetto della manutenzione, di natura impiantistica, del presente Accordo comprende:

- interventi di fornitura e sostituzione della lampada, degli apparecchi ausiliari (reattori, accenditori, condensatori) della fotocellula e del cablaggio all'interno del corpo illuminante, resi necessarie per il ripristino del funzionamento dello stesso;
- interventi di rimozione provvisoria o definitiva dei punti luce per ampliamenti stradali, ristrutturazioni di fabbricati ecc.;
- interventi di recupero e ripristino dei punti luce danneggiati da incidenti stradali;
- sostituzione pali ammalorati o mensole pericolanti;
- ripristino guasti di linee o quadri di alimentazione degli impianti IP;
- ripristino guasti ai quadri elettrici presenti nelle aree mercatali /manifestazioni e relative strutture di alloggiamento fisse o mobili in supporto al personale del servizio IP mediante l'affiancamento di personale specializzato e la messa a disposizione di attrezzature varie e materiale per la loro riparazione.

Il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di illuminazione pubblica si caratterizza per l'esecuzione, in modalità cosiddetta "*tempo e materiali*", a chiamata da parte dell'Ufficio Illuminazione del Comune di Asti, regolato dal prezzario della REGIONE PIEMONTE 2019.

In caso di estrema necessità, l'Amministrazione può mettere a disposizione dell'OE il materiale ancora disponibile nei magazzini comunali del Servizio Illuminazione Pubblica consistente in pali, mensole, cavo elettrico, lampade, alimentatori, condensatori, accenditori, armature stradali, portelle, interruttori, cassette di derivazioni.

Il valore delle forniture utilizzate sarà valorizzato e contabilizzato a detrazione del corrispettivo dovuto

Il ripristino guasti ai quadri elettrici presenti nelle aree mercatali comporta per l'OE la presenza in disponibilità nei giorni di MERCOLEDI E SABATO, dalle ore 7,30 alle ore 19,30, al fine di garantire la regolare erogazione ai posteggi mercatali.

L'elencazione di tutte le prestazioni sopra menzionate ha carattere indicativo e non esaustivo e gli interventi potranno subire modifiche ed integrazioni nel corso della durata contrattuale.

Resta ferma la possibilità per l'Amministrazione di poter procedere ad interventi di manutenzione in amministrazione diretta mediante proprio personale quando ritenuto opportuno.

Il progetto prevede l'attuazione di un Accordo Quadro in analogia all'articolo 54 del Dlgs 50/16, concluso con unico operatore ai sensi del comma 3 del predetto articolo, **della durata di 24 mesi dalla sottoscrizione del contratto.**

Il valore stimato massimo contrattuale è pari a € 90.000,00 oltre IVA di legge, come meglio dettagliato nel quadro economico del progetto.

Tale Accordo Quadro impegna l'Amministrazione Comunale ad affidare all'operatore economico individuato tutti gli interventi necessari per il periodo di 24 fino all'importo massimo stimato per l'Accordo medesimo. Pertanto l'affidatario non ha diritto ad avanzare pretese di alcun genere qualora:

- il contratto di accordo quadro termini prima di 24 mesi a seguito del raggiungimento dell'importo massimo contrattuale;
- l'importo massimo contrattuale non venga raggiunto entro 24 mesi.

Durante il periodo contrattuale l'accordo quadro si concretizzerà attraverso successivi affidamenti specifici, sottoforma di lettera commerciale, trasmessa a mezzo PEC, sottoscritta digitalmente, con allegata la determinazione dirigenziale che approva la spesa.

Con l'Accordo Quadro vengono fissate le condizioni e le prescrizioni in base alle quali affidare, mediante successivi affidamenti specifici, gli interventi di manutenzione degli impianti tecnologici in oggetto con particolare riguardo a:

- le prestazioni affidabili
- la durata dell'accordo quadro
- il tetto di spesa entro il quale potranno essere affidate le prestazioni,
- le modalità di determinazione dei corrispettivi dei singoli contratti applicativi con i quali verrà data esecuzione all'Accordo Quadro.

In generale l'Accordo Quadro prevede:

1. la manutenzione degli impianti tecnologici come sopra definiti;
2. la reperibilità, sia fuori orario contrattuale che nei giorni festivi e nelle ore notturne, del responsabile tecnico e delle maestranze dell'OE, per eventuali pronti interventi urgenti, preordinati o richiesti, su chiamata del Comune;
3. misure ed opere precauzionali di carattere provvisorio, atte ad eliminare qualsivoglia stato di pericolo per la pubblica incolumità.