



CITTA' DI ASTI

SETTORE RISORSE UMANE, SISTEMI INFORMATIVI E PARTECIPATE

Avviso di ricerca di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati all'assegnazione di n. 15 spazi presenti nell'area della palestra centrale del Palazzetto dello Sport, del Campo Scuola di atletica e presenti all'interno del perimetro del complesso sportivo di Via Gerbi , 20 utili alla gestione della pubblicità nel periodo maggio 2021 / giugno 2026

Considerato che l'Amministrazione Comunale svolge da sempre in città un ruolo primario nell'organizzazione e diffusione delle attività sportive, nella sua veste di proprietaria delle strutture di cui quotidianamente le società, le associazioni ed i privati cittadini usufruiscono per la regolare attività, e che in un contesto sempre più avanzato di sviluppo turistico sportivo è intenzione dell'Assessorato allo Sport, nell'ambito della programmazione generale delle attività sportive, delle manifestazioni e degli eventi che interessano impianti sportivi a gestione diretta, in particolare Palazzetto dello Sport e Campo scuola di atletica, fronteggiare la grave crisi economico – finanziaria attraverso la ricerca di nuove forme di finanziamento e il coinvolgimento attivo di risorse presenti sul territorio

SI PROCEDE PERTANTO

all'attivazione della procedura di raccolta di manifestazioni di interesse atte alla concessione a soggetti economici interessati di n.15 spazi presenti all'interno del Palazzetto dello sport del Campo Scuola di atletica e/o comunque presenti all'interno del perimetro del complesso sportivo di Via Gerbi , 20 per la gestione della pubblicità a fronte della realizzazione di interventi di riqualificazione in via prevalente degli spogliatoi della palestra Brofferio e della palestra Dalla Chiesa

1. Oggetto

La ricerca di soggetti economici interessati a gestire la pubblicità a fronte di interventi di riqualificazione in via prevalente degli spogliatoi della palestra Brofferio e della palestra Dalla Chiesa è finalizzata a sostenere i costi di riqualificazione di tali impianti

2. Caratteristiche della concessione

Gli spazi per un totale di circa 150 mq da destinare per la gestione della pubblicità posti nella palestra centrale del Palazzetto dello Sport , del Campo Scuola di atletica e/o comunque presenti all'interno del perimetro del complesso sportivo di Via Gerbi , 20 saranno individuati in accordo con l'ufficio Amministrativo Impianti Sportivi e stabiliti in relazione all'offerta tecnica presentata. La base dell'offerta tecnica per gli interventi di riqualificazione da ultimare entro e non oltre il 31 agosto 2021, fermo restando la possibilità da parte dell'operatore economico di proporre ulteriori e/o differenti interventi di uguale o superiore valore economico, è indicativamente così suddivisa:
PALESTRA BROFFERIO (C.so XXV Aprile,2)

1. Individuazione perdite dal tetto prospiciente l'ingresso della palestra posto su Via Baracca e al fine di eliminare le infiltrazioni presenti successivo ripristino con apposita guaina catramata.
2. Ripristino delle parti del soffitto danneggiate da infiltrazioni d'acqua presenti nella zona di ingresso della palestra

3. Tinteggiatura totale delle pareti e soffitto della zona ingresso
4. Tinteggiatura totale delle pareti e soffitto dei locali spogliatoi
5. Sostituzione di almeno n. 4 porte dei bagni con altrettante tamburate bianche
6. Ripristino delle porte dei locali spogliatoio nelle parti ammalorate
7. Sostituzione di almeno n. 6 miscelatori
8. Sostituzione di almeno n. 3 corpi illuminanti

PALESTRA DALLA CHIESA (Via C. A. Dalla Chiesa)

1. Tinteggiatura totale delle pareti e soffitto della zona ingresso
2. Tinteggiatura totale delle pareti e soffitto dei locali spogliatoi
3. Sostituzione di almeno n. 6 miscelatori
4. Sostituzione di almeno n. 3 corpi illuminanti
5. Ripristino appendiabiti rotti o mancanti

Il Comune di Asti, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rifiutare qualsiasi promotion qualora:

- a) ritenga che possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;
- b) ravvisi nel messaggio pubblicitario un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle proprie iniziative;
- c) la reputi inaccettabile per motivi di inopportunità generale;
- d) vengano accertati comportamenti non etici.

Sono in ogni caso escluse le pubblicità riguardanti:

- a) propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;
- b) pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale;
- c) messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia;
- d) gli istituti di credito che nell'anno precedente abbiano effettuato transazioni bancarie in materia di esportazione, importazione e transito di materiale di armamento come definito dall'art.2 della legge n.185/1990.

Sono altresì a carico del soggetto economico nelle quote previste e qualora ne ricorrano i presupposti le spese relative al pagamento di imposte, tasse, canoni e corrispettivi previsti da leggi e/o regolamenti relative alle pubbliche affissioni, occupazione suolo e/o di quelle concernenti l'installazione di mezzi pubblicitari quali a titolo esemplificativo striscioni, autovetture, roll-up etc..

3. Soggetti ammessi e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire, utilizzando l'apposito modulo allegato al presente avviso All. A) entro le ore 12.00 del giorno 9 aprile, tramite Posta Elettronica Certificata (PEC) al seguente indirizzo: protocollo.comuneasti@pec.it all'attenzione del Settore Risorse Umane, Sistemi Informativi e partecipate – Ufficio Amministrativo Impianti Sportivi

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura:

“Manifestazione di interesse per la gestione della pubblicità in n. 15 spazi posti all'interno del Palazzetto dello Sport, Campo Scuola di atletica e perimetro interno al complesso sportivo di Via Gerbi,20 “

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse che non comporta né diritti di prelazione o preferenza né impegni o vincoli sia per i soggetti che presenteranno manifestazione di interesse che per il Comune di Asti ai fini dell'affidamento in oggetto.

4. Presentazione offerte

Nel caso in cui ci fossero più soggetti economici interessati alla gestione della pubblicità così come formulata, a seguito dell'esame delle manifestazioni di interesse pervenute, il Comune di Asti – Ufficio amministrativo Impianti Sportivi si riserva di contattare i soggetti economici per richiedere un'offerta tecnica dettagliata che evidenzi le modalità di svolgimento degli interventi, i materiali utilizzati ed eventuali interventi aggiuntivi al fine di consentire all'amministrazione di selezionare l'offerta migliore.

5. Contratto

La gestione degli spazi verrà regolata mediante sottoscrizione di un apposito contratto nel quale saranno, in particolare, stabiliti:

- a) il diritto dell'operatore economico all'utilizzo dello spazio ;
- b) la durata del contratto ;
- c) gli obblighi assunti a carico del soggetto economico;
- d) le clausole di tutela rispetto alle eventuali inadempienze;
- e) recesso unilaterale del Comune nel caso in cui l'operatore economico ponga in essere comportamenti sconvenienti, non appropriati e che ledano l'immagine dell'Ente;
- f) esclusione di ogni forma di indennizzo all'operatore economico nel caso di cui alla precedente lettera e);
- g) divieto di cessione del contratto
- h) tempi e criteri di realizzazione degli interventi

6. Trattamento dati

Ai sensi del Regolamento UE/2016/679, del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale vengono raccolti.

7. Informazioni

Informazione concernenti il presente avviso potranno essere richieste all'Ufficio Amministrativo Impianti Sportivi – Dott.ssa Sabrina D'Agostino Tel. 0141399 073

8. Responsabile del procedimento

Dott.ssa Elena Miglia – Dirigente Settore Risorse Umane, Sistemi Informativi e partecipate

Asti, 10 marzo 2021

La Dirigente
Dott.ssa Elena Miglia
(firmato digitalmente)

Allegati:

- Modello manifestazione d'interesse