



CITTA' DI ASTI

Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica

AVVISO ESPLORATIVO

PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PRONTO INTERVENTO E QUALIFICAZIONE DEL TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI – PERIODO 01/10/2020 - 30/09/2022

Il Comune di Asti intende affidare il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, pronto intervento e qualificazione del terzo responsabile degli impianti termici comunali, per il periodo di 24 mesi decorrenti dalla stipula del contratto che avverrà su piattaforma Me.Pa, indicativamente dal mese di ottobre 2020.

A tal fine questa Amministrazione intende acquisire manifestazioni di interesse, come meglio indicato nel successivo punto 3.

Il servizio in oggetto include:

- la manutenzione ordinaria completa, comprensiva della sostituzione dei pezzi e/o componenti occorrenti;
- il pronto intervento in caso di emergenza, da svolgersi tassativamente entro la tempistica di 60 minuti dalla chiamata;
- l'assunzione delle funzioni /incombenze proprie del "Terzo Responsabile", come indicate nell'art. 1, comma 1 lettera o) del DPR n° 412 del 26/8/1993 degli impianti installati negli edifici comunali, di cui all'allegato elenco – all. 1;
- la sostituzione delle protezioni INAIL (ex ISPEL) ed i relativi adempimenti di legge;
- eventuali interventi di manutenzione straordinaria e riparazioni per guasti imprevedibili – *extracanone* -, dipendenti da caso fortuito, forza maggiore, vetustà e vizi di costruzione.

Il valore complessivo stimato – ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. 50/2016 - è quantificato in € 211.988,96 + IVA, di cui € 6.359,66 per oneri per la sicurezza + IVA.

2. SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare manifestazione d'interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione al bando MePa *Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione*;
- non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- aver svolto regolarmente negli ultimi 36 mesi immediatamente antecedenti la data di scadenza del presente avviso – dal 07/05/2017 al 06/05/2020 - presso enti pubblici o privati **almeno un servizio** analogo – manutenzione impianti termici e di condizionamento, in qualità di terzo responsabile - per un importo **non inferiore ad € 80.000,00** (IVA esclusa);
- attestato SOA - OS 28 Impianti termici e di condizionamento;
- certificazione relativa al Sistema Qualità conforme alla Norma UNI EN ISO 9001
- certificazione Fgas rif DPR 146 16/11/2018.

3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire a mezzo PEC all'indirizzo protocollo.comuneasti@pec.it all'attenzione del Servizio Appalti,

entro e non oltre il giorno 25 maggio 2020

precisando nell'oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PRONTO INTERVENTO E QUALIFICAZIONE DEL TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI".

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni d'interesse pervenute dopo la suindicata scadenza.

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata compilando e sottoscrivendo l'apposito **modello allegato al presente avviso (All. B)**: si precisa che la sottoscrizione potrà avvenire con firma digitale oppure con firma olografa ed in quest'ultimo caso è necessario allegare copia del documento di identità in corso di validità.

A seguito dell'esame delle manifestazioni di interesse il Comune di Asti si riserva di avviare apposita RDO su piattaforma MePa Bando Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione.

4. ULTERIORI INFORMAZIONI

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine finalizzata a ricercare manifestazioni di interesse all'affidamento in oggetto.

Il Comune di Asti si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento la presente procedura senza alcun diritto dei candidati a rimborso spese o quant'altro.

5. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento U.E. n.679/2016 e del D.Lgs. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. 101/2018 esclusivamente nell'ambito della procedura di cui al presente avviso. Il candidato deve prendere visione dell'allegata Informativa privacy (**all. C**)

6. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul profilo di committente <http://www.comune.asti.it> sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara/Avvisi pubblici.

Il Responsabile Unico del procedimento (RUP) è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica Carantoni ing. Paolo – PEC protocollo.comuneasti@pec.it.

Per **informazioni e/o chiarimenti** contattare:

- il Servizio Impianti ed Energia, P.I. Giancarlo Ivaldi tel. 0141/399382 num. Cell. 3297504179, e-mail: gc.ivaldi@comune.asti.it

- Servizio Appalti, dott.ssa Cortese Simona – dott.ssa Manara Federica tel. 0141/399392/066, e-mail: appalti@comune.asti.it

Il Dirigente/ Responsabile unico del procedimento
Ing. Paolo Carantoni.
(sottoscritto digitalmente)

Allegati :

- **Elenco impianti (all. A)**
- **modello manifestazione interesse (All. B)**
- **informativa privacy (All. C)**