



CITTÀ DI ASTI
SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PREORDINATA ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA (ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) D.Lgs. 50/2016) RELATIVA A: “SCHEDA 491/2017 - SCUOLA PRIMARIA PASCOLI – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO NORMATIVE ANTINCENDIO - CUP G31E17000310005 – CIG 8240755627”

SI RENDE NOTO

che la Città di Asti, in esecuzione della DD n. 436 del 16/03/2020 con cui ha indetto una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) DLgs 50/2016 per la realizzazione dei lavori previsti alla **“SCHEDA 491/2017 – SCUOLA PRIMARIA PASCOLI – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO - CUP G31E17000310005 – CIG 8240755627 ”**, intende avviare una richiesta di manifestazioni di interesse, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati, da invitare alla procedura negoziata stessa.

Tutto ciò premesso,

**SI INVITA CHIUNQUE ABBIA INTERESSE
AD ESPRIMERE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Tale manifestazione di interesse viene gestita mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

La Città di Asti utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: <https://www.ariaspa.it>.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Città di Asti - Piazza San Secondo 1, 14100 Asti – C.F. e P. IVA 00072360050 – Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica, Piazza Catena, 3 - 14100 Asti.

Il **Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice** è il Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica – Staff del Dirigente, i cui referenti sono arch. Federica Binello – Tel. 0141/399637 e arch.Davide Monticone – Tel. 0141/399222.

Il **Responsabile del procedimento** ai sensi dell'art.31 Dlgs 50/2016 e artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii., è stato individuato nell'Ing. Paolo Carantoni.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto è di **sola esecuzione lavori**.

Il progetto, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 06.03.2020 **prevede** :
interventi strutturali di ristrutturazione edilizia e interventi di adeguamento alla normativa antincendio della Scuola Primaria "Giovanni Pascoli", sita In Asti, Via Piglione.

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi **nell'appalto ammonta a Euro 349.001,10 (Euro trecentoquarantanovemilauno/11)+ IVA** , di cui **Euro 4.931,08 +IVA relativi alla sicurezza** non soggetti a ribasso d'asta, come da progetto esecutivo.

3. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO/PRESTAZIONI PREVISTE DALL'APPALTO

CATEGORIA PREVALENTE

Categoria **OG2** € 273.723,66

CATEGORIA SCORPORABILE/SUBAPPALTABILE

Categoria **OS30** € 70.346,36

Si fa presente che nella categoria prevalente sono compresi lavori di importo inferiore al 10% (Adeguamenti antincendio per € 34.320,30) per i quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del d.m. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37.

4. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

A corpo, ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lettera d) del Dlgs 50/2016, nonché degli articoli 43, comma 6, e 184, del Regolamento Generale 207/2010 s.m.ed i.

5. TEMPO PREVISTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI

Esecuzione in n. 70 (settanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis e dell' art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo:

Offerta tecnica	70
Offerta economica	20
Offerta tempo	10

7. REQUISITI DI CANDIDATURA

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nonché i concorrenti con sede in altri Stati diversi dall'Italia, ai sensi dell'art. 49, alle condizioni di cui all'articolo 62 del DPR 207/2010 e alle condizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/16.

Requisiti di ordine generale: i candidati devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale: I candidati devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale previsti dall'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di qualificazione: i candidati devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, ai sensi dell'articolo 84 del D.Lgs. 50/2016 :

1. possesso attestazione di qualificazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui all'art. 61 del D.P.R. N. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella **CATEGORIA PREVALENTE OG2 ("Restauro e Manutenzione dei beni sottoposti a tutela") - 2^ classifica**

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, SINTEL.

Gli operatori economici che intendono presentare domanda di manifestazione di interesse dovranno registrarsi alla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia gestita da ARCA e svolgere il processo di qualificazione selezionando le categorie merceologiche inerenti l'oggetto sociale della propria impresa, **nonché il COMUNE DI ASTI** come Ente con cui si intende operare.

Il manuale "Registrazione e primo accesso" contiene le indicazioni per effettuare la registrazione e la gestione del profilo dell'utente Operatore Economico.

Istruzioni più dettagliate circa il processo di qualificazione sono fornite nel manuale "Gestione del Profilo".

Data l'elevata complessità dell'ambito merceologico del settore lavori, si invitano gli operatori economici, in fase di processo di qualificazione, ad individuare quale proprio settore specifico di appartenenza quello denominato **"Lavori pubblici (categorie SOA)"**.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato **"Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel"** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti www.ariaspa.it nella sezione Eprocurement - Strumenti di supporto.

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARIA scrivendo all'indirizzo email supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde **800.116.738**.

9. TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse da parte dell'operatore economico, pena la non ammissione della richiesta, deve esclusivamente pervenire in modalità telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement SINTEL, entro il termine perentorio di:

DOMENICA 19 APRILE 2020 ORE: 22

Le manifestazioni pervenute oltre la data e ora di cui sopra non saranno prese in considerazione per le ulteriori fasi dell'invito.

ATTENZIONE: ENTRO LA SCADENZA DI CUI SOPRA L'OPERATORE ECONOMICO DOVRÀ ESSERE QUALIFICATO PER IL COMUNE DI ASTI.

10. PERCORSO DA SEGUIRE SULLA PIATTAFORMA

Per poter manifestare l'interesse a partecipare, l'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "**Dettaglio**" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "**Invia offerta**", che consente di predisporre telematicamente, una "**busta amministrativa**" all'interno della quale l'operatore economico manifesterà interesse e una "**busta economica**" contenente l'indicazione economica, seguendo le indicazioni indicate ai successivi STEP.

STEP 1 – BUSTA AMMINISTRATIVA

Una volta eseguito l'accesso con le proprie credenziali, l'operatore economico interessato a partecipare accede nell'apposita sezione "**Invia offerta**" relativa alla presente procedura, rilascia la **Dichiarazione di manifestazione di interesse** con la quale, con riferimento all'avviso esplorativo, essendo in possesso di tutti i requisiti di ammissione ivi richiesti, **ESPRIME MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**.

STEP 2 – BUSTA TECNICA

Al secondo step del percorso guidato "**Invia offerta**" l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura non prevede offerta tecnica. L'operatore economico deve quindi cliccare su "**Avanti**" e procedere con la sottomissione dell'offerta economica come di seguito descritto.

STEP 3 – BUSTA ECONOMICA

Al terzo step del percorso guidato "**Invia offerta**", trattandosi di manifestazione di interesse, **NON È NECESSARIO CHE L'OPERATORE ECONOMICO DIGITI ALCUN VALORE. Qualora lo stesso voglia compilare il campo, dovrà INSERIRE IL VALORE FITTIZIO DI 0,1.**

Il valore non dovrà rappresentare in alcun modo l'offerta economica. L'offerta economica dovrà infatti essere formulata, a pena di esclusione, solo a seguito di eventuale invito a procedura negoziata.

STEP 4 – FIRMA DIGITALE DEL DOCUMENTO

Al quarto step **FIRMA DIGITALE DEL DOCUMENTO** del percorso "**Invia offerta**", l'operatore economico deve:

- scaricare dalla schermata a sistema denominata **“Firma Digitale del documento”**, il Documento d’offerta (generato automaticamente dalla piattaforma Sintel) in formato .pdf riportante le informazioni immesse a sistema,
- sottoscrivere il predetto documento d’offerta, scaricato in formato .pdf; la sottoscrizione dovrà essere effettuata tramite firma digitale - secondo le modalità di cui all’allegato Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel - dal legale rappresentante del concorrente (o persona munita da comprovati poteri di firma, la cui procura deve essere allegata nella Documentazione Amministrativa).

L’operatore Economico per concludere l’invio dell’offerta deve allegare a Sistema il **“Documento d’offerta”** in formato **pdf sottoscritto digitalmente** come sopra descritto.

Solo a seguito dell’upload di tale documento d’offerta in formato .pdf sottoscritto come richiesto, il concorrente può passare allo step 5 “RIEPILOGO ED INVIO DELL’OFFERTA” del percorso **“Invia offerta”** per completare la presentazione effettiva dell’offerta mediante la funzionalità **“Invia offerta”** che, si rammenta, deve avvenire entro e non oltre il termine perentorio di presentazione delle offerte.

STEP 5 – RIEPILOGO ED INVIO OFFERTA

Al quinto step del percorso guidato **“Invia offerta”** l’operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta.

L’operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l’offerta, deve cliccare l’apposito tasto **“Invia offerta”**.

Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell’invio dell’offerta.

SI PRECISA CHE IN QUESTA FASE PER “INVIA OFFERTA” SI INTENDE “INVIO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE”.

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura negoziata indicata in oggetto.

11. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse pari o inferiore a 10, la Stazione Appaltante procederà all’invito di tutte le candidature regolarmente pervenute.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 10, la Stazione Appaltante procederà con il sorteggio pubblico dei 10 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, che verranno successivamente invitati alla procedura negoziata.

Le operazioni di sorteggio pubblico saranno effettuate dal Responsabile del Procedimento che potrà avvalersi di suoi collaboratori.

Il **sorteggio pubblico** si terrà

LUNEDI’ 20 APRILE 2020 ORE: 09:30

presso il Servizio Appalti, Piazza Catena, 3, Asti – 2° piano, con modalità che rispettino le disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all’art. 53, comma 2, lett. b), del Codice (pertanto **le generalità dei concorrenti invitati a presentare offerta rimarranno riservate fino al termine fissato per la presentazione delle offerte stesse**).

A ciascun candidato ammesso al sorteggio verrà assegnato un numero a tutela della segretezza dei nominativi successivamente estratti a sorte.

12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE n. 2016/679, e del D.Lgs 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018 esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

13. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato sul profilo del committente www.comune.asti.it, all'indirizzo: <http://asti.etrasparenza.it/>.

Gli elaborati progettuali, sono consultabili sul profilo del committente www.comune.asti.it, all'indirizzo: <http://asti.etrasparenza.it/> e sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia "SINTEL" ricercando il presente avviso di manifestazione di interesse tramite il motore di ricerca bandi all'indirizzo: <http://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

14. AVVERTENZE

I motivi di non ammissione alla selezione successiva alla presente indagine di mercato sono i seguenti:

- istanze pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- istanze non sottoscritte digitalmente.
- operatori economici che **renderanno un valore nella busta economica che possa essere interpretato come offerta economica.**

Modalità e termini di presentazione delle offerte saranno rese note con lettera di invito.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata agli operatori economici sorteggiati da parte della Stazione Appaltante direttamente all'indirizzo e-mail di posta elettronica certificata, associato alla propria utenza master, fornito in fase di registrazione al portale SINTEL.

All'interno dell'e-mail sono visualizzate tutte le informazioni relative alle tempistiche della procedura (Apertura/Chiusura fase di Pubblicazione); inoltre è presente un link che consente l'accesso al dettaglio della procedura.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente sulla piattaforma telematica SINTEL.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs n. 50/2016,

di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, o mediante l'istituto dell'avvalimento, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

15. INFORMAZIONI - PUNTI CONTATTO

Informazioni di carattere tecnico relative ai lavori potranno essere richieste al Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica - referenti arch. Francesco Fioretti – Tel. 0141/399390 e geom. Daniela Scapaccino – Tel. 0141/399027.

Si precisa che ogni ulteriore informazione relativa alla procedura di manifestazione di interesse potrà essere richiesta al Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica/Servizio Appalti– Dott.ssa Paola Novara - Tel. 0141/399016-814.

La richiesta chiarimenti dovrà comunque essere predisposta per iscritto entro:

MERCOLEDI' 11 APRILE 2020 ORE: 22:00

per mezzo della funzionalità **“Comunicazioni procedura”**, presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia **“Dettaglio”** della presente procedura.

Eventuali integrazioni alla documentazione ovvero risposte ai suddetti chiarimenti, se di interesse generale, saranno resi disponibili attraverso la funzionalità **“Documentazione di gara”**, presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia **“Dettaglio”** della presente procedura.

Gli operatori economici sono invitati ad utilizzare tale funzionalità, monitorandone con costanza l'eventuale aggiornamento.

16. ALTRE INFORMAZIONI

Data la natura dei lavori oggetto dell'appalto si richiederà che gli stessi vengano eseguiti nel periodo estivo di chiusura dell'attività scolastica (1 luglio 2020– 10 settembre 2020).

ALLEGATI:

Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paolo Carantoni

(firmato digitalmente)